

J. Melli

**Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (IX. 23.)
önkormányzati rendelete**

**Újszász település külterületen fekvő gazdasági besorolási övezetekre vonatkozó
változtatási tilalom elrendeléséről**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az új Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) elkészítésének időtartamára változtatási tilalmat rendel el Újszász település közigazgatási területén, a külterületen található valamennyi „Gazdasági terület”, ezen belül „Kereskedelmi, szolgáltató terület” (G_{KSZ1}, G_{KSZ2} és G_{KSZ3}) és „Ipari terület” (G_{IP1} és G_{IP2}) besorolású övezetekre.

(2) A változtatási tilalommal érintett területen a tilalom fennállásáig az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 22. § (1) bekezdés szerint kell eljárni.

2. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

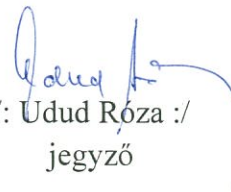
(2) A jelen rendelettel szabályozott változtatási tilalom a HÉSZ jelen rendelet 1. §-ában meghatározott területekre vonatkozó felülvizsgálatának hatályba lépése napján, de legkésőbb jelen rendelet hatályba lépésének napjától számított három év elteltével megszűnik.

3. §

E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.


/: Dobozi Róbert :/
polgármester




/: Udud Róza :/
jegyző