

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. július 25-én megtartott nyilvános üléséről**

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZAT	
száma	pontos címe
72/2023. (VII.25.)	Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 25-i ülése napirendjeinek elfogadásáról
73/2023. (VII.25.)	a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendelettervezet hirdetmény közzétételéről
74/2023. (VII.25.)	az Újszászi Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
75/2023. (VII.25.)	a Volánbusz Zrt. által üzemeltetett helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási szolgáltatás díjszabásáról
76/2023. (VII.25.)	a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó Együttműködési és használati szerződés elfogadására
77/2023. (VII.25.)	Újszász Város Településrendezési Eszközeinek tervezett módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatról
78/2023. (VII.25.)	Újszász Város Településrendezési Eszközeinek tervezett módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetésről
79/2023. (VII.25.)	a településtervekkel és településképpel összefüggő dokumentációk és jogi normák biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárás keretében történő elfogadásáról
80/2023. (VII.25.)	a koncessziós díj terhére végzendő víziközművel kapcsolatos döntésekről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 25-én az Újszászi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében tartott ülésén.

Jelen vannak: Dobozi Róbert polgármester, Kaló Istvánné, Rózsa György, Battyányi Józsefné, Petrik Ferenc, Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó, Bogárné Simon Klára Mária, Tolvaj József Miklós képviselők

Távol maradt: Dr. Ágotai Ede

Meghívottak: Czinkos Judit jegyző, Szűcsné Horváth Ágnes adó-és pénzügyi osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Csuti Adrienn titkársági referens

Dobozi Róbert polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jelen van: 8 fő.

Dobozi Róbert polgármester: Napirendek előtti kérés, kérdése van-e valakinek?

Tolvaj József Miklós: A Kastély Otthon előtti artézi kúttal kapcsolatban szeretnék kérdezni, hogy azzal mi a helyzet? A másik pedig, hogy felhívták a figyelmemet, hogy valami végig marta az aszfaltot az Abonyi út, Jász út vonalában.

Dobozi Róbert polgármester: Aki látta, az sajnos nem csinált róla fényképet, vagy videófelvétel. A rendőrségnek szoltam, ez egy rongálás.

Az artézi kútnál minden évben szokásos mintavételezések vannak. Egy ilyen szokásos mintavételezésnél jelezte az a laboratórium, hogy egy bizonyos érték az eddigi nullához képest megemelkedett. Nem látták indokoltnak a kút lezárását, a túl biztosítás miatt felhívtuk a lakosság figyelmét, hogy csak hőkezelés után fogyasszák a vizet, ameddig nem sikerül ezt a problémát elhárítanunk. A vízművektől kijöttek, segítettek fertőtleníteni az egész kutat és csőhálózatot. Soron kívül újra vetettünk mintát, jelentősen csökkent ez az érték. Ezt követően újra elvégeztük ezt a fertőtlenítést, utána újra elvégeztünk egy soron kívüli mintavételt és az eredmény nulla lett. Írásban még nem kaptuk meg a jegyzőkönyvet ezért van még kint a táblát.

Kaló Istvánné alpolgármester: Születésnapja alkalmából köszönti Dobozi Róbert polgármester urat.

Rózsa György: Szeretném jelezni, hogy a Dózsa György úton életveszélyesen közlekednek autóval, nagy sebességgel, körültekintés nélkül. A rendőrséggel egyeztettem. Sajnos este 7 órától nincs rendőr Újszászon, mert indulnak a környező településekre, ők pedig ekkor kezdik meg a versenyzést.

Dobozi Róbert polgármester: Nyilván ez valamennyi településen jelen van. A Dózsa György úton lakik a legilletékesebb személy, az őrsparancsnok asszony. Ebben az ügyben megkeresett engem, és abban maradtunk, hogy a szolnoki közlekedésrendészettel hozni fognak egy javaslatot hozzánk, hogy mit lehet tenni ebben az ügyben. Amennyiben ők azt javasolják, és hoznak ehhez költséget, hogy telepítsünk oda traffipaxot, akkor ezt fogom majd hozni a testület elé. Egy dolog az, amit el

kell vetnünk – nem saját kútfőből mondom, hanem közlekedési mérnökökkel sokat beszéltem róla – hogy ha elkezdnék gyűjtő utakra fekvőrendőrt telepíteni, akkor megöljük a település közlekedését. Ha bármilyen eszközzel a rendőrség tudja szankcionálni a gyorsajtást, abban nyilván partnerek vagyunk, ha hozzá kell járulni munkával, vagy segítséggel. Abban mindannyian egyetérthetünk, hogy egy fokozott rendőri jelenlét biztos, hogy nem rontana a helyzeten, sőt lehet, hogy megoldást is adna erre a helyzetre.

Battányi Józsefné: Azért szólok, mert felém is a lakosok jelezték. A templom mögötti téren az ott lakó szomszédok látják, hogy adok-veszek kábítószer kereskedelem van, és a lányokat is adják, viszik. A temető végébe jár be két férfi kábítószeres. A vasútállomáson meg azt mondják az utazók, hogy ott is folyik a drog kereskedelem. Biztos, hogy rendőri jelenlét kell ahhoz, hogy az imént említett esetek lecsökkenjenek.

Dobozi Róbert polgármester: Köszönjük ezeket a jelzéseket! Egyeztetni fogok a polgárőrökkel is, hogy tudnak-e sűrűbben járőrözni a környéken. De emellett, vajon hány ilyen esetről hívta valaki a 112-es telefonszámot? Nem akarok nagy szavakat használni, de minden állampolgárnak az is feladata, hogy ha észlel bűncselekményt, azt jelezze a rendőröknek. A 112-es telefonszámot mindig felveszik. Ezen a héten a Szeles úthoz utcafórumot szervezek, ahová parancsnok asszony is jön velem. Komolyan veszem ezeket a jelzéseket, de azt is komolyan kellene venni a lakosoknak, hogy ha észlelnek valamit, hívják a 112-öt.

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Amit szeretnék mondani az egybevág és azonos a te gondolataiddal. A rendőrök kevesen vannak, nagy területet látnak el, Újszászon kívül Zagyvarékast és Szászberket is. Azt mondjuk, hogy látható a rendőri jelenlét, és igen látható! Lehet, hogy itt inkább az időelosztás nem jó. Így, ahogy mondod polgármester úr a 112-öt kell hívni, ha olyan problémát észlel a lakos. Még akkor is – bár én sem hívtam-, mikor a minap egy hatalmas mordállyal beállított az üzletembe egy arab férfi este fél nyolc körül.

Dobozi Róbert polgármester: Azóta lettek értesítve a rendőrök?

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Nem. De elmondom neked, hogy egyetlen egy olyan rendőr van, akinek tudok szólni, aki azonnal jön még civilben is!

Dobozi Róbert polgármester: A körzeti megbízott.

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Igen!

Miután odaadtam a fiatal embernek a kért terméket, elindult a vasútállomás felé. Tudom polgármester úr, hogy kellene szólom a rendőrségnek, de ahogy már mondtam egyetlen egy olyan rendőr van, akinek szólhatok bármiért. Nem történt baj, nem volt gond, ennél nagyobb gondok is voltak az üzletünkben. Tényleg azt mondom, hogy a rendőrök óvnak és védenek bennünket amennyire az az erejükben áll.

Bogárné Simon Klára Mária: Én csak azt nem értem, hogy éveken át meghallgattuk a rendőrségi beszámolókat, mindig rákérdeztem erre, és mindig azt a választ kaptuk, hogy nyugodt a helyzet a kábítószer területen.

Dobozi Róbert polgármester: Az összes statisztika, - ami rendőrségi - azokról az esetekről tud szólni, amikor kábítószer használat, vagy adás-vétel történik. A rendőr nem tudhatja, hogy tiltólistán nem lévő szer van e az illetőnél, vagy „végre” egy tiltólistás szer. A mi rendőreink elkötelezettek, nem tetszik nekik ez a helyzet egyáltalán.

Répai Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Még azt is hozzáfűzném, kedves képviselő-társam, hogy kevés az az idő, amit ezek az illetők börtönben töltenek.

Dobozi Róbert polgármester: Sajnos ezeket a problémákat nem tudjuk most itt megoldani, de minden jelzést nagyon szépen köszönök!

Neked Rozika kitartás, hogy ezen túl tudjatok lendülni! Nem vetném el azt a gondolatot, hogy utólag is tenni egy feljelentést, mert van kamerafelvételek és az alapján visszatudják nézni a Dózsa György úti kamerafelvételeket is.

Több észrevétel nem érkezett, ezért kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

72/2023. (VII.25.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 25-i ülése
napirendjeinek elfogadásáról.

- 1./ Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet-tervezet előzetes megtárgyalására és véleményeztetésére
- 2./ Beszámoló az Újszászi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről
- 3./Előterjesztés a Volánbusz Zrt. által üzemeltett helyi közforgalmú menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás díjszabásáról
- 4./Előterjesztés a védőnői ellátásra szolgáló ingó-ingatlan vagyon használatára vonatkozó Együttműködési és használati szerződés tartalmának előzetes megtárgyalására és felhatalmazás a további egyeztetések lefolytatására
- 5./ Előterjesztés a Nagykáta-Újszász vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos településrendezési terv módosításának ügyében a környezeti értékelés során beérkezett vélemények jóváhagyásáról
- 6./ Előterjesztés a Nagykáta-Újszász vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos településrendezési terv módosításának ügyében a partnerségi egyeztetés lefolytatásáról
- 7./ Előterjesztés településtervekkel és településképpel összefüggő dokumentációk és jogi normák biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárás keretében történő elfogadásáról
- 8./ Előterjesztés a koncessziós díj terhére végzendő víziközművekkel kapcsolatos döntésről

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet-tervezet előzetes megtárgyalására és véleményeztetésére)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**73/2023.(VII.25.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati
rendelettervezet hirdetmény közzétételéről**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendelettervezet hirdetményének közzétételéről szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendelettervezet közzétételére vonatkozó hirdetményt a határozat mellékletének megfelelően jóvá hagyja.
2. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a hirdetményt a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: Czinkos Judit jegyző

Erről értesül: 1. Dobozi Róbert polgármester
2. Czinkos Judit jegyző

2./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Beszámoló az Újszászi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Tisztelt képviselőtársaim! Minden évben megkapjuk a beszámolót a polgármesteri hivataltól, és meg is szoktuk köszönni a hivatal dolgozóinak, amivel a polgármesteri hivatal szolgálja a település lakóit, illetve segíti a képviselő-testület és a kültagok munkáját. Jó munkát és jó egészséget kívánok, és jó beilleszkedést jegyző asszonynak!

Dobozi Róbert polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

74/2023. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat**Az Újszászi Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Újszászi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót, melyet jóváhagyólag **e l f o g a d.**

Értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai,
2./ Irattár

3./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a Volánbusz Zrt. által üzemeltett helyi közforgalmú menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás díjszabásáról)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

75/2023.(VII.25.) számú Képviselő-testületi határozat**a Volánbusz Zrt. által üzemeltetett helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási szolgáltatás díjszabásáról**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. által üzemeltetett helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási szolgáltatás 2023. szeptember 1-től érvényes díjszabásának feltételeit a következők szerint határozza meg:

1.,

A Képviselő-testület 29/2023.(III.14.) számú határozata szerinti, új díjszabású menetjegyek és bérletek kizárólag 2023. szeptember 1.-től kerülnek értékesítésre.

2.,

A 2023. augusztusi érvényességű, 2023. szeptember 1. előtti árat tartalmazó díjtermékek 2023. augusztus 31-ig értékesíthetők. Az augusztusra érvényes havi bérletek érvényességi idejük végéig, 2023. szeptember 5.-ig kerülnek elfogadásra.

3.,

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. és társalkalmazásokban vásárolt elővételi menetjegy értékesítése mellett az Összvonalas havi bérlet, a Tanuló bérlet és a Nyugdíjas bérlet mobilalkalmazásos értékesítése is megkezdődjön 2023. szeptember 1.-től.

4.,

A Képviselő-testület a bérletek használatához szükséges igazolványok körét az alábbiak szerint szabályozza:

- a teljes árú bérletek érvényes személyazonosság igazolására alkalmas okmánnyal (pl: személyazonosító igazolvány, vezetői engedély, útlevél) érvényesek,

- a tanuló bérletek (diákok esetében) érvényes diákigazolvánnyal vagy diákigazolványt helyettesítő igazolással érvényesek,
- a 6 éven felüli óvodás részére megváltott tanuló bérlet a Szolgáltató által kiállított „Tanuló bérletigazolvánnyal” vagy az életkort egyértelműen igazoló, személyazonosság igazolására alkalmas okmánnyal érvényes, amennyiben az óvodás már rendelkezik azzal,
- a helyi nyugdíjas bérletek a Szolgáltató által kiállított „Nyugdíjas bérletigazolvánnyal” érvényesek.

Határidő: 2023. július 27.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester
Czinkos Judit jegyző

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai,
2./ Czinkos Judit jegyző
3./ Volánbusz Zrt. Budapest
é r t e s ü l.

4./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a védőnői ellátásra szolgáló ingó-ingatlan vagyon használatára vonatkozó Együttműködési és használati szerződés tartalmának előzetes megtárgyalására és felhatalmazás a további egyeztetések lefolytatására)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Az a kérdésem, hogy Újszászon hány gyermek születik egy évben, és a védőnői munka a gyermek hány éves koráig terjed? Ágotai Emese, mint védőnő, a munkája kizárólag az iskolai védőnőségre terjed, és a nyári szünetben ő hol van?

Dobozi Róbert polgármester: A pontosság kedvéért szeretnénk a kérdésekre írásban válaszolni!

Répási Csabáné Tóth Rozália Ildikó: Köszönöm!

Petrik Ferenc: Emlékszem arra, hogy annak idején 90 gyermek született egy évben Újszászon, most körülbelül 40-50 között.

Dobozi Róbert polgármester: Pontosan ki fogjuk számolni.
Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

76/2023. (VII.25.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t
a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó Együttműködési és használati szerződés elfogadására

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és megismerte a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézzettel a védőnői szolgálat átadásához megkötendő Együttműködési és használati szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert a költségátalány meghatározása érdekében további tárgyalásokra és a szerződés aláírására.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: 2023. július 31.

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Munkácsi György aljegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház, Szolnok
5. Irattár.

5./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a Nagykáta-Újszász vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos településrendezési terv módosításának ügyében a környezeti értékelés során beérkezett vélemények jóváhagyásáról)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

77/2023. (VII. 25.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Város Településrendezési Eszközeinek tervezett módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatról.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Nagykáta vasútállomás (457+00 hm. szelvény) és Újszász vasútállomás (532+50 hm. szelvény) közötti szakasz meglévő kötőtpályás közlekedési terület módosítása és a vasúti forgalmat akadályozó jelentős műszaki és forgalmi akadályok felszámolása megvalósítása érdekében készülő projekt Újszász közigazgatási területét érintő településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatát nem készítteti el.

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A tervezéssel érintett terület vonatkozásában a környezet védelméért felelős szervek nem ítélték jelentősnek és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást, nem tartották szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.

A partnerségi egyeztetés során észrevétel, vélemény nem érkezett.

A fentiek alapján a Képviselő-testület nem tarja szükségesnek a fenti területre környezeti vizsgálat lefolytatását.

Fenti határozat 2023. július 25. napján lép hatályba.

E határozatot a 2/2005. (1.11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdés alapján a környezet védelméért felelős szerveknek meg kell küldeni.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Czinkos Judit jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Jász- Nagykun - Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Szolnok;
5. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok;
6. Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok;
7. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Debrecen;
8. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Budapest;
9. Jász- Nagykun - Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Szolnok;
10. Jász - Nagykun - Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
11. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Debrecen;
12. Jász- Nagykun - Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály, Szolnok;
13. Jász- Nagykun - Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Szolnok;
14. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály, Szolnok;
15. Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Budapest;
16. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, Budapest;
17. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.;
18. Pálincás István települési főépítész;
19. Irattár.

6./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a Nagykáta-Újszász vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos településrendezési terv módosításának ügyében a partnerségi egyeztetés lefolytatásáról)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

78/2023. (VII. 25.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Város Településrendezési Eszközeinek tervezett módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetésről.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, *a település tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 75. § (3) bekezdése alapján elfogadott 11/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerségi egyeztetés helyi szabályai alapján a – Nagykáta vasútállomás (457+00 hm. szelvény) és Újszász vasútállomás (532+50 hm. szelvény) közötti szakasz meglévő kötőtpályás közlekedési terület módosítása és a vasúti forgalmat akadályozó jelentős műszaki és forgalmi akadályok felszámolása megvalósítása érdekében készülő projekt Újszász közigazgatási területét érintő településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó – partnerségi egyeztetést lefolytatta.

A partnerségi egyeztetés során észrevétel, vélemény nem érkezett.

Fenti határozat 2023. július 25. napján lép hatályba.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Czinkos Judit jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Jász- Nagykun - Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Szolnok;
5. Kiszlovics és Társa Településtervező Kft.;
6. Pálkás István települési főépítész;
7. Irattár.

7./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés településtervekkel és településképpel összefüggő dokumentációk és jogi normák biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárás keretében történő elfogadásáról)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

79/2023. (VII. 25.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

a településtervekkel és településképpel összefüggő dokumentációk és jogi normák biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárás keretében történő elfogadásáról.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes jogszabályok településrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 253/2023. (VI. 23.) Korm. rendelet által módosított, az egyeztetési eljárásokra a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419R.) értelmében irányadó rendelkezésekkel összefüggően az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a 2022. június 30. után megkezdett településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, településtervek, településarculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása során, a 2024. április 30-ig megkezdett egyeztetési eljárások esetében, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárást alkalmazza azzal, hogy az egyeztetési eljárásra a 419R. VIII. és IX. Fejezete szerinti eljárási határidők irányadók.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Czinkos Judit jegyző
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.;
5. Pálincás István települési főépítész;
6. Irattár.

8./ Napirendi pont megtárgyalása:

(Előterjesztés a koncessziós díj terhére végzendő víziközművekkel kapcsolatos döntésről)

Dobozi Róbert polgármester: Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e?

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**80/2023. (VII.25.) számú Képviselő-testületi határozat
a koncessziós díj terhére végzendő víziközművel kapcsolatos döntésekről.**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 11. és 21. pontjában biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel a jelenleg hatályos Koncessziós Szerződésére – ezennel megrendeli a 2023. szeptember 30. napjáig várható koncessziós díj terhére a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok gazdasági társaságtól, mint üzemeltetőtől Újszász Város szennyvízelvezető rendszeréhez szennyvízszivattyú beszerzését és beépítését, melynek teljes költsége: nettó 1.733.221,- Ft + ÁFA, azaz: nettó Egymillió-hétszázharmincháromezer-kettőszázhuszonegy forint + ÁFA.
2. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel a jelenleg hatályos Koncessziós Szerződésére – ezennel megrendeli a 2016. július 4. napját megelőzően beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás terhére a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok gazdasági társaságtól, mint üzemeltetőtől
 - a) Újszász, Sas út - Sólyom úti csomópontban 1 db DN 80 tolózár cseréjét, melynek teljes költsége: nettó 240.780,- Ft + ÁFA, azaz: nettó Kettőszáznegyvenezer-hétszáznyolcvan forint + ÁFA.
 - b) Újszász Város területén működő szennyvízátemelőben szerelvényezett erősáramú szekrény cseréjét, melynek teljes költsége: nettó 364.000,- Ft + ÁFA, azaz: nettó Háromszázhatvannégyezer forint + ÁFA.

Az Önkormányzat megrendelése alapján a jelen határozat 1. pontjában foglalt munka vonatkozásában a VCSM ZRt. Szolnok a kivitelezést 2023. szeptember 15-ig, a határozat 2. pontjában foglalt munkák vonatkozásában 2023. szeptember 15. napjáig elvégzi. Ezt követően az 1. pontban foglalt munka vonatkozásában a teljesítésigazolás alapján a számláját kiállítja 2023. december 31-ig történő végső fizetési határidővel, a 2. pontban foglalt munka vonatkozásában számláját kiállítja 2023. szeptember 30-ig történő végső fizetési határidővel. A határozat 1. pontjában foglalt munkához kapcsolódó számla pénzügyi rendezése 2023. szeptember 30. napjáig képződő koncessziós díj mértékében – figyelemmel a havária jellegű eseményekre is – történik. A VCSM ZRt. Szolnok előteljesítésre jogosult.

3. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert az 1. és 2. pontban foglalt munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: Szerződéskötésre 2023. augusztus 31.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester

- Értesülnek:**
1. Dobozi Róbert polgármester
 2. Képviselő Testület tagjai
 3. Czinkos Judit jegyző
 4. Kaposvári Kázmér VCSM ZRt. Szolnok operatív igazgató
 5. Magyar Péter Gyuláné VCSM ZRt. Szolnok műszaki igazgató
 6. Újszászi Polgármesteri Hivatal adó-és pénzügyi osztálya

Dobozi Róbert polgármester: Mielőtt az ülést lezárnánk, jövő hét kedden szeretnék egy rendkívüli ülést a lakás rendeletünk megalkotására a szokott időben. Ezzel együtt még egy napirendet szeretnék felvenni, Sárosoroszi községgel kapcsolatban, mint új testvértelepülés. Nagyon szép gesztus lenne, egy Ukrajnában élő magyar közösséggel ebben a nehéz időkből feltudnák ezt a kapcsolatot venni. Mivel több napirendi pont és bejelentés nincs, így megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.


/: Dobozi Róbert :/
polgármester




/: Czinkos Judit :/
jegyző

