

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. július 10.-én tartott ülésén.**

M U T A T Ó

Napirendi pont:

Határozat szám:

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 10.-i ülése napirendjeinek elfogadásáról. **115/2019**

1./ Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás*” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról **116/2019**

2./ az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről. **117/2019**

3./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról (Konka Csaba) **118/2019**

4./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról (Dr. Szórá Magdolna) **119/2019**

B e j e l e n t é s e k

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 10-én a Polgármesteri Hivatal (Szabadság tér 1.) Tanácskozó Termében tartott ülésén.

Jelen vannak: Dobozi Róbert polgármester, Kaló Istvánné alpolgármester, Nagy Zsolt, Petrik Ferenc, Répási Csabáné Tóth Rozália, Rózsa György, Dr. Szórá Magdolna képviselők.

Távol maradt: Bogárné Simon Klára, Konka Csaba képviselők.

Meghívottak: Udud Róza jegyző.

Dobozi Róbert polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja. Molnár Péter néhai polgármester halálának egy éves évfordulójára tekintettel egy perces néma gyászt rendel el. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kérdéseiket, bejelentéseiket tegyék meg.

Petrik Ferenc: Elmondja, hogy a szűnyogírtással kapcsolatban nagyon sok pozitív visszajelzést kapott, az emberek nagyon elégedettek. Elkezdődött a munka a rendezvénytéren, kérdezi, hogy mekkora területet érint, mivel a pályázat benyújtásakor a Sportcsarnoktól a játszótérig szóltak a tervek?

Dobozi Róbert polgármester: Mire ő átvette a feladatokat, addigra már szűkebb terület volt a pályázatban, és ez is lett elnyerve.

Dr. Baky Endre: Az Attila úton van egy lyuk, körbe is van kerítve, kérdezi, hogy mikor kerül kijavításra?

Dobozi Róbert polgármester: A feladatot a VCSM Zrt.-nek kell elvégezni, többször egyeztettek velük, sürgetni fogja őket.

Dr. Baky Endre: A Vasút úti járda készítésekor az árkokat teljesen visszatöltötték, a lefolyó az egyáltalán nem működik.

Dobozi Róbert polgármester: Belvízzel nagyon sok helyen van probléma a településen, mivel nincs átfogó belvíz elvezetési terv. Úgy gondolja, hogy egy árokásó vétele oldhatja meg a problémát, de nagyobb arányú árok javítást, felújítást nem bír el a költségvetés.

Dr. Baky Endre: A Vasút úton van egy elhagyatott ház, megoldható-e, hogy ott az Önkormányzat időszakonként vágja a fűvet?

Dobozi Róbert polgármester: Nem csak a Vasút úton van ilyen ház. Több mint 100 db elhagyott házról tudunk Újszászon. Ekkora mennyiségben az Önkormányzatnak se kapacitása, se gépe, se embere a probléma kezelésére. Felszólítani, büntetni tudunk, és ki fogunk találni egy módszert arra, hogy ahol mégis vágnunk kell, ott a tulajdonossal kifizetessük az elvégzett munkát.

Dr. Szórá Magdolna: A belvízzel kapcsolatban javasolja megkeresni Kovács Györgyöt, ő foglalkozott régen ezzel a problémával, véleménye szerint ő tudja erre a megoldást.

Dobozi Róbert polgármester: Mivel több kérdés nincs, kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdéseiket, javaslataikat tegyék meg. Mivel javaslat nem érkezett, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi pontok vonatkozásában szavazzanak:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

115/2019. (VII. 10.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 10.-i ülése napirendjeinek elfogadásáról.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2019. (IV. 9.) önkormányzati rendelete 12. § (3) és (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület 2019. július 10.-i ülésének napirendjeit, annak sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1./ Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

2./ az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről.

3./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Konka Csaba)

4./Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Dr. Szórá Magdolna)

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai,
2./ Udud Róza jegyző
3./ Irattár
é r t e s ü l.-

1./ Napirendi pont megtárgyalása

(Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról)

Dobozi Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az előterjesztés tartalmáról. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Répási Csabáné Tóth Rozália: A Bizottsági ülésen is elmondta, de itt is elmondja, hogy az előterjesztés nagyon részletes, nagyon világos, megköszöni az előterjesztőnek a munkát.

Dobozi Róbert polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak. Elmondja, hogy a közbeszerzési szabályzat név szerinti szavazást ír elő. Felkéri Udud Róza jegyző asszonyt a név szerinti szavazás lebonyolításához.

Udud Róza jegyző: Elmondja, hogy minden képviselőnek egy összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot is alá kell írnia.

Ezt követően Udud Róza jegyző lebonyolítja a név szerinti szavazást. A szavazás eredménye külön íven feltüntetésre került. – Megjegyzés jegyzőkönyvvezető.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

116/2019. (VII. 10.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

1. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
2. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során **nem nyújtottak be érvénytelen ajánlatot.**
3. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok alapján a

/1./ Ajánlattevő neve:

Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.

Adószám: 11267339-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **31 985 300.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **10 fő**

Pontszám:

7552.0833

A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott **nyilatkozatok és igazolások** alapján **érvényesnek** nyilvánította.

/2./ Ajánlattevő neve:

Csüllög és Társa Szolgáltató Kft.

Székhely: 5435 Martfű, Arany J. út 15.

Adószám: 12432901-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **37 420 055.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1 hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **2 fő**

Pontszám:

6235.4284

A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott **nyilatkozatok** alapján **érvényesnek** nyilvánította.

4. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás*” (Egészség ház II. ütem) tárgyu közbeszerzési eljárás legjobb ár-érték arányú **nyertesének alábbi ajánlattevőt hirdeti ki:**

Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.

Adószám: 11267339-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **31 985 300.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1 hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **10 fő**

Pontszám:

7552.0833

5. *A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő(k) neve nem kerül kihirdetésre.*

6. *A Képviselő- Testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási Szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.-vel*

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben meghatározott határidők szerint;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Tóth Róbert Miklós felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó;
5. Magyar Államkincstár, mint pályázatkezelő szervezet;
6. Irattár.

2./ Napirendi pont megtárgyalása

(Az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről)

Dobozi Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az előterjesztés tartalmáról. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

117/2019. (VII. 10.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t
az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről.

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) *a nemzeti vagyonról* szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint *az állami vagyonról* szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti, épület és udvar művelési ágú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az önkormányzat a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2., 5., 12., 16. pontjaiban meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, helyet és biztos bázist alakítva ki a következő kötelező önkormányzati feladatok ellátásához:
 - a) Helyi közutak és tartozékai, közterületek, közparkok fenntartásának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 2. pont) kapcsán az önkormányzat tulajdonában lévő gépek, eszközök, fenntartási anyagok tárolására;
 - b) A környezet-egészségügyi, köztisztasági, települési környezet tisztaságának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 5. pont) feladatellátáshoz szükséges önkormányzati eszközök, kötelező anyagok tárolására;
 - c) A helyi közfoglalkoztatás keretében egy bázis kialakítása, ahol a közfoglalkoztatottak tájékoztatása, eligazítása, melegedő és szociális helyiségek kialakítására kerülne sor, valamint a közfoglalkoztatási eszközök, anyagok tárolásának biztosítása helyet. (Mötv. 13.§ (1) bek. 12. pont)
 - d) A 3.) pontban foglaltak közvetetten a helyi nemzetiség helyzetén is javítana, hiszen a helyi nemzetiséghez tartozók nagy százalékának a közfoglalkoztatás az egyedüli munkalehetőség. (Mötv. 13.§ (1) bek. 16. pont)

3. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a tulajdonba adás

érdekében felmerülő költségek megtérítését, továbbá vállalja a *nemzeti vagyonról* szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltaknak megfelelően az ingyenes tulajdonba adással járó kötelezettségeket.

4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve NATURA 2000 védetség hatálya alatt, így a Képviselő-testületnek azzal kapcsolatos kötelezettsége nem keletkezik.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörrel eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.
6. Amennyiben az ingyenes tulajdonba vétel kezdeményezése az MNV Zrt. részéről nem támogatott, meg kell vizsgálni az ingyenes használatba vétel lehetőségét.
A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy folytasson egyeztetést az ingatlan ingyenes használatba adására, az ingyenes használatba adással kapcsolatos nyilatkozatok megtételére
7. A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vagy ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodást, szerződést aláírja.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;
Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., Budapest;
5. Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok;
6. Irattár.

3./ Napirendi pont megtárgyalása

(Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Konka Csaba))

Dobozi Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az előterjesztés tartalmáról. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobozi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

118/2019. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Konka Csaba Képviselő 2019. július havi tiszteletdíjait teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- Vasutas Nyugdíjas Egyesület 25.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ Támogatott szervezet
2./ Dobózi Róbert polgármester
3./ Udud Róza jegyző
4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
- é r t e s ü l -

4./ Napirendi pont megtárgyalása

(Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Dr. Szórá Magdolna))

Dobózi Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az előterjesztés tartalmáról. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dobózi Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

119/2019. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Szórá Magdolna Képviselő 2019. május és június havi tiszteletdíjait teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- Nosza Mami Táncsoport támogatás 10.000.-Ft
- Senora Táncsoport támogatás 10.000.-Ft
- Fordulat Táncsoport támogatás 10.000.-Ft
- Százszorszép Népdalkör 10.000.-Ft
- ÚVVSE Asztalitenisz Szakosztály 10.000.-Ft
- ÚVVSE Sakk Szakosztály 10.000.-Ft
- Magyar Lábtoll-labda Szövetség 40.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Határidő: azonnal

Felelős: Udud Róza jegyző

Erről: 1./ Támogatott szervezetek
2./ Dobozi Róbert polgármester
3./ Udud Róza jegyző
4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
- é r t e s ü l -

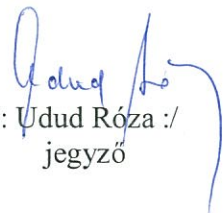
B e j e l e n t é s e k:

Dobozi Róbert polgármester: Mivel több napirendi pont és bejelentés nincs, így megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.


/: Dobozi Róbert :/
polgármester




/: Udud Róza :/
jegyző



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL: 56/552-022

MEGHÍVÓ

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ülését *2019. július 10-én /szerdán/ 13.15 órai* kezdettel tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
5052 Újszász, Szabadság tér 1.

Napirendi pontok:

1./ Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészség ház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Előadó:

Dobozi Róbert
polgármester

Ú j s z á s z, 2019. július 9.


/: Dobozi Róbert :/
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. július 10.-én tartott
ülésén jelenlévőkről

Dobozi Róbert polgármester



Kaló Istvánné alpolgármester

Kaló Istvánné

Bogárné Simon Klára

Konka Csaba

Nagy Zsolt

Nagy Zsolt

Petrik Ferenc

Répási Csabáné Tóth Rozália

Répási Csabáné Tóth Rozália

Rózsa György

Rózsa György

Dr. Szórá Magdolna

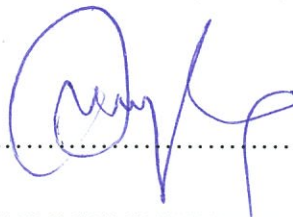
Dr. Szórá Magdolna

Udud Róza jegyző

Udud Róza

Meghívottak:

DR. BALAJ ENDRŐ



NAPIRENDI PONTOK

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 10.-i ülésén

- 1./ Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
- 2./ az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről.
- 3./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Konka Csaba)
- 4./Képviselői tiszteletdíj felajánlásához (Dr. Szórá Magdolna)



1. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL.: 56/552-022; FAX: 56/552-102
E-mail: titkarsag@ujasz.hu

Tárgyalja: Pénzügyi és Szociális Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 10-ei ülésére**

**Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat
alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás”
(Egészség ház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészség ház II. ütem)” megvalósítása tárgyú közbeszerzési eljárást indított.

A közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § előírásai szerint kerül lebonyolításra. Az ajánlati dokumentáció 5 ajánlattevő számára került megküldésre. A beérkezett ajánlatok száma: 2 db.

Tóth Róbert Miklós felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó összegzése alapján:

„Az eljárás adatai

Közbeszerzési eljárás megnevezése:	Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészség ház II. ütem)”
Közbeszerzés EKR azonosítója:	EKR000731612019
Közbeszerzési eljárás típusa:	[Építési beruházás - Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint, hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás]
Közbeszerzési eljárás megindításának dátuma/hirdetmény feladásának dátuma:	2019. 06. 12.

Közbeszerzési eljárás KÉ-száma és a hirdetmény közzétételének dátuma:	Nem releváns (felhívás megküldésével induló eljárás)
Közbeszerzési eljárás TED-száma és a hirdetmény közzétételének dátuma:	Nem releváns (felhívás megküldésével induló eljárás)
Az ajánlatkérő által megjelölt, ajánlattételre felkért gazdasági szereplők köre (Kbt. 113. § és 115. § szerinti eljárások esetén):	1) Bolax Kft. Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84. Adószám: 11267339-2-16 EKRSZ_50057791 2) BAU-ILL Kft. Székhely: 1239 Budapest, Templom utca 146. 2.a. Adószám: 24321877-2-43 EKRSZ_57217334 3) Master Structural Kft. Székhely: 1068 Budapest, Király u. 80. Adószám: 25078527-2-42 EKRSZ_11855422 4) ADACSVILLA Kft Székhely: 6097 Kunadacs, Bem u. 2 Adószám: 11689502-2-03 EKRSZ_75642866 5) Csüllög és Társa Kft Székhely: 5435 Martfű, Arany J. út 15. Adószám: 12432901-2-16 EKRSZ_46494984
Bíráló bizottsági ülés dátuma (ajánlati felhívás megtárgyalása miatt megtartott):	2019.06.05.
Ajánlatkérői döntés dátuma (ajánlati felhívás elfogadása):	2019.06.05.
Közbeszerzési eljárás ellenőrzésének típusa (EMIR	Nem releváns

rendszer):	
Helyszíni bejárás adatai:	Nem került sor helyszíni bejárásra
Kiegészítő tájékoztatások adatai (beérkezés dátuma, válasz megküldésének dátuma):	Nem került sor kiegészítő tájékoztatásra
Ajánlati dokumentáció módosítása [feladás(ok) dátuma(i), adott esetben hirdetmény szám(ok)]:	Nem került sor az ajánlati felhívás vagy dokumentáció módosítására.
Bontás dátuma:	2019. 06. 24. 10:00 óra
Rész ajánlattétel lehetősége (azok megnevezése):	Nem volt rész-ajánlattételre lehetőség
Benyújtott ajánlatok száma (rész-ajánlattétel esetén részenként)	2 ajánlat
Eljárás becsült értéke (építési beruházás esetén a 12 hónapnál nem régebbi árazott költségbecslés, szolgáltatás-, árubeszerzés esetén indikatív ajánlatok vagy egyéb alapján):	nettó 32.082.800.-HUF
Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összege:	Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összege bruttó: 40.745.156,-Ft, (nettó 32.082.800.-Ft) az alábbi forrásokból: - 26 617 758.-Ft Támogatói okirat alapján pályázati támogatás (bruttó összeg) - 14 127 398.-Ft saját forrás, mely az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll. (bruttó összeg)
Ajánlattevők:	/1./ Ajánlattevő neve: Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. Székhely: 5008 Szolnok Krúdy Gyula utca 84.

	Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): 31 985 300 1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: 1hónap 2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: 10 fő /2./ Ajánlattevő neve: Csüllög és Társa Szolgáltató Kft. Székhely: 5435 Martfű Arany János út 15. 229/1. Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): 37 420 055 1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: 1hónap 2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: 2 fő
Számítási hiba közlése:	Nem került sor számítási hiba közlésére
Irreálisan alacsony ár vizsgálata:	Nem nyújtottak be irreálisan alacsony árat
Hiánypótlási felhívás [I.]	Sor került sor <i>hiánypótlási felhívás I.</i> kiírására 2019. 07.01. Érintett Ajánlattevők: Bolax Kft. 1. Ajánlattevő ajánlatában benyújtotta az excel és PDF formátumú költségvetését, azonban a PDF költségvetés nem került cégszerűen aláírásra. Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő csatolja újból cégszerűen aláírva PDF formátumú költségvetését. 2. Ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti EKR űrlap nyilatkozatában aszerint nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe „Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján” szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti tett EKR űrlap nyilatkozatában nem a jelen közbeszerzési eljárásban előírt

kizáró okokra [Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) pont] vonatkozó jogszabályhelyeket jelölte meg.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság pontjában előírta, hogy *„...eljáráshban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll....”*

Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ismételten nyújtsa be a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti EKR űrlap nyilatkozatát jelen közbeszerzési eljárásban előírt Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok vonatkozásában.

3. Ajánlattevő ajánlatában a Nyilatkozat kizáró okokról szerinti EKR űrlap nyilatkozatában nem jelölt meg jogszabályhelyeket.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság pontjában előírta, hogy *„...eljáráshban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll....”*

Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ismételten nyújtsa be a Nyilatkozat kizáró okokról szerinti EKR űrlap nyilatkozatát jelen közbeszerzési eljárásban előírt Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok vonatkozásában.

Csüllög és Társa Kft

1. Ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti EKR űrlap nyilatkozatában nem jelölt meg jogszabályhelyeket.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság pontjában előírta, hogy *„...eljáráshban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll....”*

Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ismételten nyújtsa be a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti EKR űrlap nyilatkozatát jelen közbeszerzési eljárásban előírt Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok vonatkozásában.

	2. Ajánlattevő ajánlatában a Nyilatkozat kizáró okokról szerinti EKR űrlap nyilatkozatában nem jelölt meg jogszabályhelyeket. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság pontjában előírta, hogy „...<i>eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll....</i>” Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ismételten nyújtsa be a Nyilatkozat kizáró okokról szerinti EKR űrlap nyilatkozatát jelen közbeszerzési eljárásban előírt Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok vonatkozásában. A hiánypótlás teljesítésének határideje: 2019. július 04-én 10:00 óra Ajánlattevők általi teljesítés Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. a számára előírt hiánypótlást az arra rendelkezésre álló határidőn belül teljesítette. Csüllög és Társa Szolgáltató Kft. a számára előírt hiánypótlást az arra rendelkezésre álló határidőn belül teljesítette.
Hiánypótlási felhívás [II.]	Nem került sor <i>hiánypótlási felhívás II. kiírására</i>
Közhiteles nyilvántartások lekérdezése:	Ajánlatkérő a közhiteles nyilvántartások lekérdezését dokumentálta (kizáró okok)

Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevő(k) kiválasztására vonatkozó adatok

Bíráló bizottsági ülés dátuma (az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő kiválasztása):	2019. július 04. 13:00 óra
---	-----------------------------------

A bizottság által javasolt döntés:	A <u>benyújtott nyilatkozatok</u> alapján ÉRVÉNYTELEN ajánlatot tevő(k) neve és érvénytelenség indoklása [Kbt. 69. § (2) bekezdés szerint]: Nem nyújtottak be érvénytelen ajánlatot. A <u>benyújtott nyilatkozatok</u> alapján ÉRVÉNYES Ajánlatot tevő(k) neve [Kbt. 69. § (2) bekezdés szerint]: /1./ Ajánlattevő neve: Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlata a benyújtott <u>nyilatkozatok és igazolások</u> alapján érvényes. /2./ Ajánlattevő neve: Csüllög és Társa Szolgáltató Kft. ajánlata a benyújtott <u>nyilatkozatok</u> alapján érvényes
Az érvényes ajánlatot tevők értékelési pontszámai (részletes számítás az 1. melléklet szerint)	<u>Érvényes Ajánlattevők sorrendje:</u> I. helyezett Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. <u>Pontszám:</u> 7552.0833 II. helyezett Csüllög és Társa Szolgáltató Kft. <u>Pontszám:</u> 6235.4284 Ajánlattevő(k) neve, címe, akik kerüljenek felkérésre az alkalmasság és a kizáró okok igazolására a Kbt. 69. § (4) bekezdésben foglaltak szerint: /1./ Ajánlattevő neve: Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. A legkedvezőbb ajánlatot a Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. tette, ajánlatában előzetesen benyújtotta az alkalmasság és kizáró okok igazolására vonatkozó dokumentumokat, így az alkalmasság és a kizáró okok igazolására felkérés nem szükséges.

Az alkalmasság és kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására vonatkozó adatok

A Döntéshozó által a bizottsági tagok javaslatának elfogadása (az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő kiválasztása):	A Döntéshozó a bizottsági tagok javaslatát elfogadta az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő kiválasztásáról. Dátum: 2019. július 04. 13:00
Az Ajánlattevő(k) részére a „Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívás az igazolások benyújtására” tárgyú levél megküldése:	Nem került kiküldésre
A „Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívás az igazolások benyújtására;”-ra benyújtott dokumentációra vonatkozó hiánypótlási felhívás kiírása, egyéb ellenőrzések:	Hiánypótlási felhívás kiírása: nem releváns Ajánlattevő szereplése a köztartozásmentes adózói adatbázisban: Ajánlattevő szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Ajánlatban megajánlott szakember szereplése a kamarai névjegyzékben: A szakember szerepel a kamarai névjegyzékben, nem volt szükséges egyéb igazolás benyújtása.

Az eljárás eredményének megállapítása

Rendelkezésre álló fedezet összegének megnövelése:	Nem volt szükséges
--	---------------------------

Bíráló bizottsági ülés dátuma (eljárás eredményének megállapítása):	2019. július 04. 13:30 óra
Bizottság döntési javaslata (rész- ajánlattétel esetén részenként):	Az eljárás eredményessége: Az eljárás eredményes Az ÉRVÉNYTELEN ajánlatot tevő(k) neve és érvénytelenség indoklása (hivatkozva a Kbt. 73. §-ra): Nem nyújtottak be érvénytelen ajánlatot. Az ÉRVÉNYES Ajánlatot tevő(k) neve és indoklása: /1./ Ajánlattevő neve: Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft. Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84. Adószám: 11267339-2-16 Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): 31 985 300 1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: 1 hónap 2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: 10 fő <u>Pontszám:</u> 7552.0833 A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott <u>nyilatkozatok és igazolások</u> alapján érvényesnek nyilvánította. /2./ Ajánlattevő neve: Csüllög és Társa Szolgáltató Kft.

Székhely: 5435 Martfű, Arany J. út 15.
Adószám: 12432901-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen):
37 420 055

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában:
1hónap

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **2 fő**

Pontszám:
6235.4284

A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott nyilatkozatok alapján érvényesnek nyilvánította.

A NYERTES Ajánlatot tevő(k) neve és indoklása:

Ajánlattevő neve:
Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.
Adószám: 11267339-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen):
31 985 300

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában:
1hónap

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **10 fő**

Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlati dokumentumok, iratok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt követelményeknek, valamint a jogszabályi feltételeknek, melyre való tekintettel az ajánlat érvényes, Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, valamint „a legjobb ár-érték arányú” ajánlatot ajánlotta.

	A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB Ajánlatot tevő(k) neve és indoklása (adott esetben, amennyiben bekérésre kerültek az igazolások részükről is): Nem kerül kihirdetésre”.
--	--

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy név szerinti szavazással döntsön az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2019. (VII.10.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

1. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
2. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során **nem nyújtottak be érvénytelen ajánlatot.**
3. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészségház II. ütem)” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok alapján a

/1./

Ajánlattevő neve:

Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.

Adószám: 11267339-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **31 985 300.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **10 fő**

Pontszám:

7552.0833

A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott **nyilatkozatok és igazolások** alapján **érvényesnek** nyilvánította.

/2./

Ajánlattevő neve:

Csüllög és Társa Szolgáltató Kft.

Székhely: 5435 Martfű, Arany J. út 15.

Adószám: 12432901-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **37 420 055.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1 hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **2 fő**

Pontszám:**6235.4284**

A beérkezett ajánlat formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a felhívás mellékletét képező ajánlati dokumentációban meghatározott feltételnek.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Döntéshozó Ajánlattevő ajánlatát a benyújtott **nyilatkozatok** alapján **érvényesnek** nyilvánította.

4. Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás” (Egészség ház II. ütem) tárgyú közbeszerzési eljárás legjobb ár-érték arányú **nyertesének alábbi ajánlattevőt hirdeti ki:**

Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.

Adószám: 11267339-2-16

Egyösszegű nettó ajánlati ár forintban (összesen): **31 985 300.-Ft**

1. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában: **1 hónap**

2. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: **10 fő**

Pontszám:**7552.0833**

5. *A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő(k) neve nem kerül kihirdetésre.*

6. *A Képviselő- Testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási Szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő Bolax Építőipari és Kereskedelmi Kft.-vel*

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;

Határidő: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben meghatározott határidők szerint;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;

2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Tóth Róbert Miklós felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó;
5. Magyar Államkincstár, mint pályázatkezelő szervezet;
6. Irattár.

Újszász, 2019. július 08.




/: Dobozi Róbert :/
polgármester

2. melléklet

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. július 10.-én tartott
Képviselő-testületi ülésén

Újszász Városi Önkormányzat részére a BMÖFT/7-1/2018 iktatószámú Támogatói okirat
alapján „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések - Orvosi rendelő felújítás”
(Egészségház II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről név szerinti szavazás
vonatkozásában

1./ Dobozi Róbert

igen

2./ Kaló Istvánné

igen

3./ Bogárné Simon Klára

nincs jelen

4./ Konka Csaba

nincs jelen

5./ Nagy Zsolt

igen

6./ Petrik Ferenc

igen

7./ Répási Csabáné Tóth Rozália

igen

8./ Rózsa György

igen

9./ Dr. Szórá Magdolna

igen

Udud Róza jegyző

Udud Róza



3. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL.: 56/552-022; FAX: 56/552-102
E-mail: titkarsag@ujasz.hu

Tárgyalja:

- Pénzügyi és Szociális Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testület
2019. július 10-i ülésére

az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett,
természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan
ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 hrsz-on felvett, természetben az Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatt található ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét már korábban kezdeményezte, és ennek érdekében lépéseket tett a jogszabályban előírt szerveknél.

Az ingatlant korábban a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kezelte, de részükre 2013-ban feleslegessé vált. 2014 végén erről nyilatkozatot kértünk, és kaptunk, majd kérésünk a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-hez került, aki támogató javaslattal látta el. A döntés a Kormány hatásköre volt, amit 2016. április 29-én hozott meg. A 1218/2016. (IV.29.) Kormányhatározatban úgy döntött, hogy nem támogatja az állami vagyontárgyak ingyenes átruházását, többek között az Újszászi Városi Önkormányzat kérését sem.

Erről a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) értesítette önkormányzatunkat. Az értesítésben az állami ingatlan megszerzésére az alábbi lehetőségeket kínálta fel:

1. Amennyiben az önkormányzatnak jogszabályi feladat ellátására szüksége van a területre, ellenérték fejében, kérésre, külön eljárás keretében lehetőség van az értékesítésre;
2. Abban az esetben, ha az önkormányzat ellenérték fejében nem tudja megszerezni az ingatlant, arra is lehetőség van, hogy valamilyen tartós jogviszonyt eredményező szerződés útján kerüljön az önkormányzat használatába.

Az állami vagyon szerződéssel kizárólag közfeladatra adható vagyonkezelésbe.

3. Amennyiben az ingatlanra vonatkozóan változatlanul fennállnak az önkormányzat tervei, vagy az önkormányzati feladatellátáshoz kötődő újabb célok megvalósítása érdekében ismét felmerülne az ingyenes önkormányzati tulajdonba adás igénye, -

különösen, amikor az ingatlan tulajdonjogának megszerzése pályázati források megszerzésének feltétele – úgy ismételt kérelmet kell benyújtani az MNV Zrt-hez az *állami vagyonnal való gazdálkodásról* szóló 254/2007.(X.4.) kormányrendelet 50.§ (1) bekezdése alapján, amely kérelem új eljárás keretében kerül elbírálásra.

Az ügyben meghozott 117/2016. (IX.20.) Képviselő-testületi határozat alapján a kérelmet benyújtottuk az MNV Zrt-hez, amely tájékoztatása szerint az ügyben a Belügyminisztérium, mint fenntartó hozzájárulása is szükséges. Erről 2016. év végén tájékoztatást is küldtek, de azóta érdemi előrelépés az ügyben nem történt.

Az idei évben a Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól kapott tájékoztatás, illetve az MNV Zrt-vel történt egyeztetés nyomán – amennyiben a korábbi kérelmet fenn kívánjuk tartani – újra kérelmezni szükséges az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az előzmények alapján javaslom, hogy új eljárás keretében a Képviselő-testület ismét döntsön arról, hogy ingyenesen tulajdonba kívánja venni az állami tulajdonban lévő, az újszászi 2074/4-es helyrajzi számú, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti épület és udvar művelési ágú ingatlant.

Az ingatlan megszerzése esetén helyet és biztos bázist alakíthatunk ki a következő kötelező önkormányzati feladatok ellátásához:

- 1.) Helyi közutak és tartozékai, közterületek, közparkok fenntartásának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 2. pont) kapcsán az önkormányzat tulajdonában lévő gépek, eszközök, fenntartási anyagok tárolására;
- 2.) A környezet-egészségügyi, köztisztasági, települési környezet tisztaságának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 5. pont) feladatellátáshoz szükséges önkormányzati eszközök, kötelező anyagok tárolására;
- 3.) A helyi közfoglalkoztatás keretében egy bázis kialakítása, ahol a közfoglalkoztatottak tájékoztatása, eligazítása, melegedő és szociális helyiségek kialakítására kerülne sor, valamint a közfoglalkoztatási eszközök, anyagok tárolásának biztosítana helyet. (Mötv. 13.§ (1) bek. 12. pont)
- 4.) A 3.) pontban foglaltak közvetetten a helyi nemzetiség helyzetén is javítana, hiszen a helyi nemzetiséghez tartozók nagy százalékának a közfoglalkoztatás az egyedüli munkalehetőség. (Mötv. 13.§ (1) bek. 16. pont)

Az ingatlan megszerzésének további kedvező hatása is mutatkozna. A jelenleg kihasználatlan terület folyamatos karbantartása, városi szintű terület-rendezeése, az ingatlanon található raktár épület további romlásának megakadályozása, és szükség szerinti bővítése megszüntetné az ingatlan jelenlegi elhanyagoltságát. Amennyiben az Önkormányzat gazdája lesz a területnek, méltó szomszédja és segítője az állami tulajdonban lévő Kastély Otthoni parkos területnek.

Amennyiben az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezésünk nem találna támogatásra, úgy javaslom, hogy kezdeményezzük az ingatlan ingyenes használatba adásával járó szerződés megkötését.

Kérem a Képviselő-testületet, tárgyalja meg az előterjesztést, és fogadja el a határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2019. (VII.10.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

az ingatlan-nyilvántartásba Újszász 2074/4-es helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről.

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) *a nemzeti vagyonról* szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint *az állami vagyonról* szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett, természetben Újszász, Abonyi út 3/A. szám alatti, épület és udvar művelési ágú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az önkormányzat a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2., 5., 12., 16. pontjaiban meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, helyet és biztos bázist alakítva ki a következő kötelező önkormányzati feladatok ellátásához:
 - a) Helyi közutak és tartozékai, közterületek, közparkok fenntartásának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 2. pont) kapcsán az önkormányzat tulajdonában lévő gépek, eszközök, fenntartási anyagok tárolására;
 - b) A környezet-egészségügyi, köztisztasági, települési környezet tisztaságának biztosítása (Mötv. 13.§ (1) bek. 5. pont) feladatellátáshoz szükséges önkormányzati eszközök, kötelező anyagok tárolására;
 - c) A helyi közfoglalkoztatás keretében egy bázis kialakítása, ahol a közfoglalkoztatottak tájékoztatása, eligazítása, melegedő és szociális helyiségek kialakítására kerülne sor, valamint a közfoglalkoztatási eszközök, anyagok tárolásának biztosítana helyet. (Mötv. 13.§ (1) bek. 12. pont)
 - d) A 3.) pontban foglaltak közvetetten a helyi nemzetiség helyzetén is javítana, hiszen a helyi nemzetiséghez tartozók nagy százalékának a közfoglalkoztatás az egyedüli munkalehetőség. (Mötv. 13.§ (1) bek. 16. pont)
3. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését, továbbá vállalja *a nemzeti vagyonról*

szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltaknak megfelelően az ingyenes tulajdonba adással járó kötelezettségeket.

4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve NATURA 2000 védettség hatálya alatt, így a Képviselő-testületnek azzal kapcsolatos kötelezettsége nem keletkezik.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörrel eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.
6. Amennyiben az ingyenes tulajdonba vétel kezdeményezése az MNV Zrt. részéről nem támogatott, meg kell vizsgálni az ingyenes használatba vétel lehetőségét.
A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy folytasson egyeztetést az ingatlan ingyenes használatba adására, az ingyenes használatba adással kapcsolatos nyilatkozatok megtételére
7. A Képviselő-testület felhatalmazza Dobozi Róbert polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásba Újszász belterület 2074/4 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vagy ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodást, szerződést aláírja.

Felelős: Dobozi Róbert polgármester;
Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Dobozi Róbert polgármester;
2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt., Budapest;
5. Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok;
6. Irattár.

Újszász, 2019. július 10.




/s/ Dobozi Róbert :/
polgármester



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Pénzügyi és Szociális Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 10.-i ülésére

Képviselői tiszteletdíj felajánlásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Konka Csaba képviselő a 2019. július havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásként kívánja felajánlani az alábbi célra:

- Vasutas Nyugdíjas Egyesület 25.000.-Ft

Ha a Képviselő lemond a tiszteletdíjáról, az az államháztartásról szóló törvény 34.§-a alapján a költségvetési rendelet módosítását vonja maga után.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Újszász, 2019. július 10.

Dobozi Róbert
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2019.(VII.10.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Konka Csaba Képviselő 2019. július havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- Vasutas Nyugdíjas Egyesület 25.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ Támogatott szervezet

2./ Dobozi Róbert polgármester

3./ Udud Róza jegyző

4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya

- é r t e s ü l -