

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. november 15-én tartott ülésén.**

M U T A T Ó

Napirendi pont:

Határozat szám:

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 15.-i
ülése napirendjeinek elfogadásáról. **127/2016**

1./ Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **16/2016. (XI. 16.)** önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról

2./ A 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott **128/2016**
„Újszász város településszerkezeti terve” módosításáról.

3./ Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **17/2016. (XI. 16.)** sz. Önkormányzati rendelete A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011. (IX. 14.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

4./ a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának **129/2016**
módosításáról

5./ az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának **130/2016**
megválasztásáról

6./ Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi **131/2016**
Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe

7./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról **132/2016**

8./ Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról **133/2016**

9./ Tiszteletdíj felajánlásáról **134/2016**

B e j e l e n t é s e k

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 15-én a Polgármesteri Hivatal (Szabadság tér 1.) I. emeleti tanácskozó helyiségében tartott ülésén.

Jelen vannak: Molnár Péter polgármester, Kaló Istvánné alpolgármester, Bogárné Simon Klára, Konka Csaba, Nagy Zsolt, Petrik Ferenc, Répási Csabáné Tóth Rozália, Rózsa György és Dr. Szórá Magdolna képviselők.

Meghívottak : Udud Róza jegyző.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy Kocsis Gábor, a 2014. október 12.-én megtartott egyéni listás önkormányzati választáson Újszász városban a Jobbik Magyarországért Mozgalom jelöltjeként önkormányzati képviselői mandátumot szerzett képviselő, az Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének címzett, és 2016. október 6. napján Molnár Péter polgármesternek átadott nyilatkozatában 2016. október 6. napjával az önkormányzati képviselői megbízatásáról lemondott, ezért képviselői megbízatása 2016. október 6. napjával megszűnt.

Az Mötv. 30. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik a képviselő által meghatározott, a lemondását követő egy hónapon belüli időpontban, ennek hiányában a lemondás bejelentésnek vagy az írásbeli nyilatkozat átvételének napján. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése alapján: „ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelöl lép.”

Újszász városban 2014. október 12.-én megtartott önkormányzati választáson az egyéni listás képviselőválasztás eredményét megállapító jegyzőkönyv a szavazatszám szerinti sorrendben következő legtöbb szavazatot elért jelölt, Bogárné Simon Klára Mária független jelölt 616 szavazattal.

A Helyi Választási Bizottság a hivatkozott jogszabályi rendelkezések, a lemondott képviselő nyilatkozata, valamint a 2014. október 12.-én megtartott önkormányzati választás eredményjegyzőkönyve alapján a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot az egyéni listán következő legtöbb érvényes szavazatot szerzett Bogárné Simon Klára Mária részére adta ki.

A határozat ellen, jogszabálysértésre hivatkozással, annak meghozatalától számított három napon belül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területi Választási Bizottsághoz (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.) címzett, de a Helyi Választási Bizottsághoz benyújtott illetékmentes fellebbezéssel lehetett élni, mely határozat ellen 2016. október 10. napján 16.00 óráig fellebbezés nem érkezett, így az 2016. október 11. napjával jogerőre emelkedett.

A Helyi Választási Bizottság elnökhelyettese Bogárné Simon Klára Mária részére a megbízólevelet átadta.

Felkéri Bogárné Simon Klára Mária képviselőt az eskü letételére.

Bogárné Simon Klára leteszi az esküt. – Megjegyzés jegyzőkönyvvezető

Molnár Péter polgármester: Az eskü letételét követően köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja. A napirendet a most kiosztott napirendi pontok szerint kéri elfogadni. Kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdéseiket, javaslataikat tegyék meg. Mivel javaslat nem érkezett, kéri a testület tagjait, hogy a napirendi pontok elfogadásáról szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

127/2016. (XI. 15.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 15.-i ülése napirendjeinek elfogadásáról.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015.(IV.29.) rendeletének 12.§ (3) és (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület 2016. november 15.-i ülésének napirendjeit, annak sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és terítési díjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról
- 2./ A 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosítása
- 3./ Újszász város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2011. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
- 5./ Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról
- 6./ Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe
- 7./ képviselői tiszteletdíj felajánlása (Dr. Szórá Magdolna)
- 8./ képviselői tiszteletdíj felajánlása (Répási Csabáné Tóth Rozália)
- 9./ tiszteletdíj felajánlása (Farkas Józsefné)

Erről: 1./ Molnár Péter polgármester,
2./ Képviselő-testület tagjai,
3./ Udud Róza jegyző
é r t e s ü l.-

1./ Napirendi pont megtárgyalása

(A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és terítési díjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, az Ügyrendi Bizottság és a Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testület tagjait a bizottságok javaslatairól.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Szórá Magdolna: A Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy nem nagy mértékű az emelés, de az intézmény működése érdekében szükséges. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotja

**Újszász Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2016. (XI. 16.) önkormányzati
rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételeinek rendjéről és térítési díjáról

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv ...2..... sz. melléklete tartalmazza.

2./ Napirendi pont megtárgyalása

(A 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosítása)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testület tagjait a bizottságok javaslatairól.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Petrik Ferenc: A múltban erre a területre sportlétesítmény volt tervezve.

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztés a másik oldalon lévő területre vonatkozik, a belvízelvezetőtől a temető felé eső részről van szó. A másik oldal, ahová sportcsarnok és uszoda volt tervezve, jelen előterjesztéssel nem érintett.

Répási Csabáné Tóth Rozália: Az átminősítés költséget ki fizeti?

Molnár Péter polgármester: A B-Metal Kft. fizeti.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

128/2016. (XI. 15.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t
a 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosításáról.

Újszász Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése értelmében, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 114/2011. (IX.13.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervet a jelen határozat 1. számú mellékletét képező leírás és a 2. számú mellékletét képező „Településszerkezeti Terv Módosítás” feliratú, „TSZ – 2/m²” rajzszerű tervlap szerint módosítja.

Fenti határozat 2016. november hó 15. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Molnár Péter polgármester;

Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Molnár Péter polgármester;
2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. B-METAL Kft., Jászkisér;
5. Kiszalovics és Társa Településtervező Kft.;
6. Pálkás István főépítész;
7. Véleményezésben részt vevő szervezetek;
8. Irratár.

3./ Napirendi pont megtárgyalása

(Újszász város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2011. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testület tagjait a bizottságok javaslatairól.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotja

**Újszász Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2016. (XI. 16.) sz. Önkormányzati
rendelete**

A Helyi Építési Szabályzatról szóló
12/2011. (IX. 14.) sz. Önkormányzati
rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv
.....⁵..... sz. melléklete tartalmazza.

4./ Napirendi pont megtárgyalása

(Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság és az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testület tagjait a bizottságok javaslatairól.

Dr. Szórá Magdolna: A Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

129/2016. (XI. 15.) számú képviselő-testületi határozata

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítását jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően, továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a jelen határozat 2. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a határozat 1. és 2. számú melléklete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.

Erről: 1./ Molnár Péter polgármester
2./ Udud Róza jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
4./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása
értesül.

5./ Napirendi pont megtárgyalása

(Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról)

Bogárné Simon Klára: Bejelenti személyes érintettségét.

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Petrik Ferenc: Bogárné Klárikának örül, a szakmát fogja képviseli a testületben.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy Kocsis Gábor lemondásának oka, hogy külföldön dolgozik. Abból a szempontból korrektül járt el, hogy mikor látta, hogy nem fog tudni hazajönni, lemondott a tisztségéről.

Az ülés ezen szakaszában Petrik Ferenc elhagyja a termet. – Megjegyzés jegyzőkönyvvezető.

Répási Csabáné Tóth Rozália: Gratulál Bogárné Simon Klárának, méltán megérdemli a helyet. Nem tudja elfogadni, hogy Kocsis Gábor lemondott, mivel 2014-ben egy polgármesteri tisztséget is elvállalt volna. Véleménye szerint Kocsis Gábor a szavazóit csapta be. Nem tartja Kocsis Gábort korrektnek.

Molnár Péter polgármester: Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**130/2016. (XI. 15.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról.**

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (1) bekezdése alapján Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottsága**

tagjának: Bogárné Simon Klára képviselőt,
választja. A bizottság új tagjának a megbízatása a képviselő-testület megbízatásának időtartamára jön létre.

Erről: 1./ Bizottság elnöke és tagjai,
2./ Molnár Péter polgármester,
3./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya,
4./ Udud Róza jegyző
é r t e s ü l.-

Az ülés ezen szakaszában Petrik Ferenc visszatért a terembe. – Megjegyzés jegyzőkönyvvezető.

6./ Napirendi pont megtárgyalása

(Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Nagy Zsolt: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés vonatkozásában egy állásfoglalás kérés került megküldésre az államkincstár felé, amennyiben az állásfoglalás mást fog tartalmazni, új testületi ülést kell tartani. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**131/2016. (XI. 15.) számú Képviselő-testületi határozat
Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe**

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 2. melléklet III. 5. pontja alapján a polgármester előterjesztésében a Képviselő-testület megtárgyalta az

intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás Újszászi Polgármesteri Hivatalba történő integrálásáról szóló előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 1.-jei hatállyal az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe integrálja az intézményi gyermekétkeztetés és a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése ellátását biztosító saját konyha működtetésének feladatellátását.
2. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy döntése értelmében 2017. január 1.-jei hatállyal az önkormányzati konyha dolgozóinak munkáltatója a jegyző, a munkáltatói jogokat a polgármesterrel egyetértésben gyakorolja.
3. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy döntésének megfelelően a következő soros ülésre készítse elő az Újszászi Polgármesteri Hivatal alapító okirat módosítását, valamint az Újszász Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Molnár Péter polgármester
Udud Róza jegyző

Határidő: következő soros ülés

Erről: 1./ Magyar Államkincstár
2./ Molnár Péter polgármester
3./ Udud Róza jegyző
4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó-és pénzügyi osztálya
értesül.

7./ Napirendi pont megtárgyalása

(képviselői tiszteletdíj felajánlása (Dr. Szórá Magdolna))

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

Répási Csabáné Tóth Rozália: Kéri, hogy minden felajánlásra vonatkozó előterjesztés egyforma szövegezéssel kerüljön megfogalmazásra, mivel tapasztalta, hogy a saját felajánlása más szövegezésű.

Molnár Péter polgármester: Kéri az érintetteket, hogy a jövőben a megfelelő szövegezéssel küldjék ki az előterjesztéseket. Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

132/2016. (XI. 15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Szórá Magdolna Képviselő 2016. szeptember és október havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- Nosza Mami tánccsoport 40.000.-Ft
- Senora tánccsoport 30.000.-Ft
- Gyere Segíts Alapítvány – Konka Mira gyógykezelésére 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Asztalitenisz Szakosztály 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Sakk Szakosztály 10.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai
 2./ Molnár Péter polgármester
 3./ Udud Róza jegyző
 4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
 - é r t e s ü l -

8./ Napirendi pont megtárgyalása

(képviselői tiszteletdíj felajánlása (Répási Csabáné Tóth Rozália))

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

133/2016. (XI. 15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Répási Csabáné Tóth Rozália Képviselő 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- „Gyere Segíts” Alapítvány – Konka Mira gyógykezelése - 25.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ „Gyere Segíts” Alapítvány
 2./ Képviselő-testület tagjai
 2./ Molnár Péter polgármester
 3./ Udud Róza jegyző
 4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
 - é r t e s ü l -

9./ Napirendi pont megtárgyalása

(tiszteletdíj felajánlása (Farkas Józsefné))

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a bizottság javaslatáról.

Rózsa György: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Molnár Péter polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

134/2016. (XI. 15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t Tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Józsefné Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság tag 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- „Gyere Segíts” Alapítvány – Konka Mira gyógykezelése – 15.000.-Ft.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ „Gyere Segíts” Alapítvány
 2./ Képviselő-testület tagjai
 3./ Molnár Péter polgármester
 4./ Udud Róza jegyző
 5./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
 - é r t e s ü l -

B e j e l e n t é s e k:

Rózsa György: Tájékoztatja Bogárné Simon Klárát, hogy függetlenül attól, hogy átkerültek a KLIK-hez, a polgármesteri hivatal segítségét, támogatását továbbra is élvezik.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy az általános iskola KLIK-hez történő áthelyezését követően is segítséggel lesznek az iskolának, elsősorban a karbantartási munkálatokban tudnak segíteni.

Felkéri Konka Csabát, hogy a két súlyos beteg újszászi kisgyerek vonatkozásában a támogatások állásáról tájékoztassa a képviselő-testületet.

Konka Csaba: Konka Mira esetében 4 hete zajlik az adomány gyűjtése, a mai állás szerint 420.000.-Ft pénzbeli adomány gyűlt össze. Mira jól reagál a kezelésekre, a gyógyulás jó ütemben zajlik, a Semmelweis Egyetem Hematológiai Részlegén, Budapesten a Tűzoltó utcában kezelik. A hétfégi fel- és hazautat magánemberek végzik, mivel gépjármű nincs a családban, ez is nagy segítség. A magánadományok, amelyek közvetlenül a családhoz érkeznek, tetemes mennyiségűek.

Kurcz Ádám 6 éves kislányról is kiderült, hogy súlyos genetikai betegséggel, cisztás fibrózissal küzd, az Ő vonatkozásában is indult az alapítvánnyal összefogva egy gyűjtés. Ádám jelen pillanatban is Budapesten, kórházban tartózkodik, altatásban van, májtranszplantációra vár. Mindkét szülő alkalmas donornak, emiatt mindketten Budapesten tartózkodnak, jelenleg táppénzen vannak. A kislány betegsége súlyos anyagi terhet ró a családra, ennek enyhítésében tudnánk segítséget nyújtani, amennyiben támogatnánk a családot. Bármilyen jellegű felajánlást szívesen venne a család is. A támogatásokból ki tudnának alakítani egy olyan steril szobát, melyben a kislány a műtétet követően tartózkodna. A támogatások eredményeképpen jelenleg 61.000.-Ft gyűlt össze az alapítvány számláján Kurcz Ádám részére.

Mindkét gyermek vonatkozásában bio étrendre lesz és van szükség, ez Dobozi Róbert jóvoltából megoldható.

Amennyiben bárki támogatná a két kisgyermeket, az összegeket a Gyere Segítség Alapítvány számlaszámára (Újszász és Vidéke Takarékszövetkezet 70300053-11033516-00000000) kell utalni, a megjegyzésben rögzíteni kell, hogy „Kurcz Ádám gyógykezelésére” illetve „Konka Mira gyógykezelésére”.

Petrik Ferenc: Kérdezi, hogy az Önkormányzat nincs arra kerete, hogy a két családot támogassa?

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy a festést mindenképpen fel tudja vállalni az önkormányzat, amikor szükség lesz rá, de ezen felül is támogatja az önkormányzat a családokat.

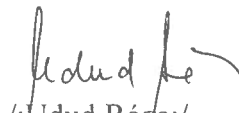
Petrik Ferenc: Tudomása szerint a vöröskereszt által adományozott szobában laknak a szülők, bármely pillanatban műtethető a kislány, és akkor rendelkezésre kell állniuk.

Molnár Péter polgármester: Mivel több napirendi pont és bejelentés nincs, így megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.


/:Molnár Péter:/
polgármester

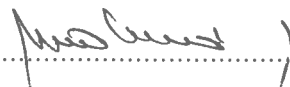



/:Udud Róza:/
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. november 15.-én tartott
ülésén jelenlévőkről

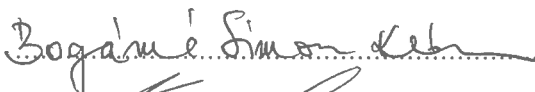
1./ Molnár Péter polgármester



2./ Kaló Istvánné



3./ Bogárné Simon Klára



4./ Konka Csaba



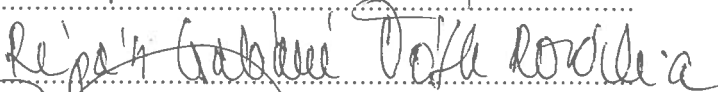
5./ Nagy Zsolt



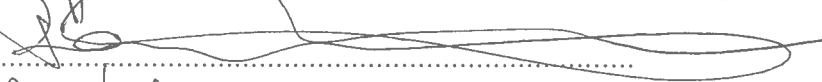
6./ Petrik Ferenc



7./ Répási Csabáné Tóth Rozália



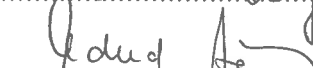
8./ Rózsa György



9./ Dr Szórá Magdolna



Udud Róza jegyző



Mudris Andrásné dr.
az aljegyző helyettesítésével megbízott
köztisztviselő



Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

MEGHÍVÓ

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ülését **2016. november 15.-én /kedden/ 16.00 órai** kezdettel tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme**
Újszász, Szabadság tér 1.

Napirendi pontok:

- 1./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és terítési díjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról
- 2./ A 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosítása
- 3./ Újszász város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2011. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
- 5./ Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról

Előadó:

Molnár Péter
polgármester

Molnár Péter
polgármester

Molnár Péter
polgármester

Molnár Péter
polgármester

Molnár Péter
polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1./ Rózsa György képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléséről

Molnár Péter
polgármester

Ú j s z á s z, 2016. november 9.




/: Molnár Péter :/
polgármester

NAPIRENDI PONTOK

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 15.-i ülésén

- 1./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról
- 2./ A 114/2011. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosítása
- 3./ Újszász város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2011. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására – **MÓDOSÍTÁS KIOSZTVA**
- 5./ Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról
- 6./ Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe – **KIOSZTVA**
- 7./ képviselői tiszteletdíj felajánlása (Dr. Szórá Magdolna) – **KIOSZTVA**
- 8./ képviselői tiszteletdíj felajánlása (Répási Csabáné Tóth Rozália) – **KIOSZTVA**
- 9./ képviselői tiszteletdíj felajánlása (Farkas Józsefné) – **KIOSZTVA**

Zárt ülés keretében:

- 1./ Rózsa György képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléséről



1. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022
e-mail: molnarpeter@pr.hu

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 15. napján tartandó ülésére

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról szóló/2016.(.....) önkormányzati rendelete elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot.

A térítési díj megállapítására vonatkozó szabályokat az Szt., a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet tartalmazza.

Az Szt. 115.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások esetében az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

A Képviselő-testület a 2013. szeptember 24.-i ülésén, a 14/2013. (IX.25.) rendeletével állapította meg legutóbb a szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjakat, mely alapján a Zagyvartati Idősek Otthonában fizetendő intézményi térítési díj a következők szerint alakult:

<i>Szolgáltatási önköltség és a normatív hozzájárulás különbözete</i>		<i>Havi intézményi térítési díj</i>		<i>Napi intézményi térítési díj</i>	
<i>Megnevezés</i>	<i>Ft/hó</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>
általános ápolást igénylők és demens ellátottak	93.393	új épületben és régi épületben ellátottak	93.300	új épületben és régi épületben ellátottak	3.110

A táblázatban szereplő intézményi térítési díj került bevezetésre 2013. november 01. napjától. Az azóta eltelt időszakban az intézményi térítési díj emelésére nem tettünk javaslatot.

Az alábbi önköltség számítás alapján azonban indokoltnak mutatkozik az intézményi térítési díj emelése, tekintettel arra is, hogy az elmúlt időszakban a az ellátottak jövedelme is évente emelkedett.

Az ellátottak száma az intézményben 150 fő.

Szolgáltatási önköltség:

A 2016. évi várható gondozási szakfeladat éves kiadása: 326.905.756Ft

326.905.756Ft/150fő/12hó=**181.614Ft/fő/hó**

181.614Ft/30nap=**6.053,8Ft/nap**

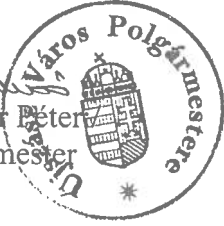
Tisztelt Képviselő-testület!

Az elkészített rendelet-tervezetben a **napi: 3.170.-Ft, havonként: 95.100.-Ft intézményi térítési díj megállapítását helyezem javaslatba, mely nem haladja meg a szolgáltatási önköltséget.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a rendelet-tervezet megvitatására és elfogadására!

Ú j s z á s z, 2016. november 09.


:Molnár Péter
polgármester



Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (.....) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételeinek rendjéről és térítési díjáról

Újszász Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdésében, a 115.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Újszász város közigazgatási területén állandó, vagy tartózkodási lakóhellyel rendelkező

- a) magyar állampolgárokra,
- b) bevándoroltakra és letelepedettekre,
- c) hontalanokra,
- d) a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre.

(2) Újszász Város Önkormányzata tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, az arra rászorulóknak étkeztést, illetve szállást biztosít, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti. A rendelet hatálya a felsorolt ellátások tekintetében az (1) bekezdésben felsoroltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak Magyarország területén jogszerűen tartózkodó állampolgáraira is.

2. Az ellátások formái

2. § (1) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Zagyva menti Integrált Központ /5052. Újszász, Bajcsy-Zs. út 20.sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatások biztosítottak:

- a) házi segítségnyújtás,
- b) család-és gyermekjóléti szolgálat,
- c) szociális étkeztetés,
- d) idősek nappali ellátása,
- e) közösségi ellátások: pszichiátriai betegek részére.

3. § (1) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ /5085. Rákóczi-falva, Kossuth L. út 13. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatás biztosított:

- a) támogató szolgáltatás.

(2) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja /5071. Besenyszög, Szabadság tér 3. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatás biztosított:

- a) közösségi ellátások: szenvedély betegek részére.

(3) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központja /5000 Szolnok, Városmajor út 67/a. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi szolgáltatás biztosított:

a) család-és gyermekjóléti központ.

4. § (1) A személyes gondoskodás keretében biztosított szakosított ellátás formája:

a) bentlakásos szociális intézmény

3. Szociális alapszolgáltatások, és szakosított ellátás biztosítása

5. § (1) A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátások és szakosított ellátás biztosításáról az önkormányzat e feladatokra létrehozott, a feladatok ellátásában közreműködő saját fenntartásában lévő intézménye, és társulás fenntartásában lévő intézmények útján gondoskodik. A szociális alapellátást és szakellátást végző, illetve abban közreműködő intézmények feladatukat az alapító okiratukban és a szervezeti és működési szabályzatukban, valamint szakmai programjukban foglaltak szerint látják el.

(2) Az alapellátásokat a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Zagyva menti Integrált Központ /5052. Újszász, Bajcsy Zs. út 20.sz./, és a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ /5085. Rákóczipalva, Kossuth L. út 13. sz./, valamint a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja /5071. Besenyszög, Szabadság tér 3. sz./ A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központja /5000 Szolnok, Városmajor út 67/a. sz./ intézmények végzik.

(3) A szakosított ellátást Újszász Város Önkormányzatának Zagyvaparti Idősek Otthona /5052. Újszász, Akácfa út 90.sz./ intézménye végzi.

6. § (1) Az – idősek nappali ellátása, házi segítségnyújtás, család- és gyermekjóléti szolgálat, szociális étkeztetés, támogató szolgálat, közösségi ellátások pszichiátriai betegek részére -, támogatási formák igénybevételeire irányuló kérelmeket a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása „Zagyva menti Integrált Központ”, (Újszász, Bajcsy-Zs. út 20.), a bentlakásos szociális intézmény igénybevételeire irányuló kérelmeket a Zagyvaparti Idősek Otthona (Újszász, Akácfa út 90.) intézményekben lehet benyújtani.

(2) A személyes gondoskodás igénybevétele önkéntes, a kérelmeket és a hozzájuk kapcsolódó mellékleteket a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint kell előkészíteni, melyhez az intézmények vezetői az igénylők részére kötelesek segítséget nyújtani.

4. Az alapszolgáltatások intézményi térítési díja

7. § (1) A szociális alapszolgáltatások körében nyújtott ellátásokat, azok igénybevételi rendjét az intézményi térítési díj összegét a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése rendelete szabályozza.

(2) A szociális alapszolgáltatásokért fizetendő személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg.

5. Az ápolást, gondozást nyújtó intézmény

8. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthonában ellátott személyekre a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény, valamint a személyes gondoskodásra vonatkozó jogszabályi előírások az irányadóak.

(2) Az ápolást, gondozást nyújtó intézményben az intézményi jogviszony megszüntetésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény előírásai az irányadóak.

(2) Az ellátás megszüntetésének időpontjaként az utolsó ellátásban töltött napot kell figyelembe venni.

6. Ápolást, gondozást nyújtó intézmény intézményi térítési díjának megállapítása

9. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthona ápolást, gondozást nyújtó intézményben a 2013. november 01. napjától megállapított intézményi térítési díjat a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) A Zagyvaparti Idősek Otthonában 2017. január 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díjat a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(3) A kötelezett által fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg. A személyi térítési díjat az igénybe vevők tárgyhó 25-ig fizetik be.

(4) A fenntartó képviselőjében a polgármester dönt a személyi térítési díjból származó, és behajthatatlan hátralék elengedéséről és törléséről.

7. Panasz kivizsgálása

10. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthona – intézmény részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos panasz kivizsgálása az intézményvezető hatáskörébe tartozik, aki 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a vizsgálat eredményéről.

(2) A panasz kivizsgálásával kapcsolatosan, amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, vagy annak eredményével, a fenntartóhoz fordulhat.

(3) Az ellátottak panaszukkal az ellátottjogi képviselőhöz is fordulhatnak. Elérhetőségét az intézményben jól látható helyen szükséges kifüggeszteni.

8. Szociálpolitikai kerekasztal

11. § (1) Újszász Város Önkormányzata szociálpolitikai kerekasztalt hoz létre, melynek feladata a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

(2) A szociálpolitikai kerekasztal évente egy alkalommal ülést tart, tagjai a helyi önkormányzat, illetve a Szolnoki Kistérségi Többcélú Társulás „Zagyva menti Integrált Központja”-nak képviselői, a Zagyvaparti Idősek Otthona intézmény képviselői, továbbá a

helyi házi orvosok, védőnői szolgálat, gyermek és ifjúságvédelmi szakemberek, nevelési-
oktatási intézmények képviselői.

9. Záró rendelkezések

12. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet 9.§ (2) bekezdése 2017. január 01. napján lép hatályba.

(3) E rendelet hatályba lépésének napján Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról szóló 14/2013. (IX.25.) önkormányzati rendeletével módosított 29/2011. (XII.21.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Újszász, 2016. november 15.

/: Molnár Péter :/
polgármester

/: Udud Róza :/
jegyző

1. számú melléklet

a/2016. (.....) önkormányzati rendelethez.

2013. november 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díj 2016. december 31.-ig

<i>Szolgáltatási önköltség és a normatív hozzájárulás különbözete</i>		<i>Havi intézményi térítési díj</i>		<i>Napi intézményi térítési díj</i>	
<i>Megnevezés</i>	<i>Ft/hó</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>
általános ápolást igénylők és demens ellátottak	93.393	új épületben és régi épületben ellátottak	93.300	új épületben és régi régi épületben ellátottak	3.110

2. számú melléklet

a .../2016. (.....) önkormányzati rendelethez.

2017. január 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díj

<i>Szolgáltatási önköltség</i>		<i>Havi intézményi térítési díj</i>		<i>Napi intézményi térítési díj</i>	
<i>Megnevezés</i>	<i>Ft/hó</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>
általános ápolást igénylők és demens ellátottak	181.614	új épületben és régi épületben ellátottak	95.100	új épületben és régi épületben ellátottak	3.170

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2016. (XI.16.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról

Újszász Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdésében, a 115.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Újszász város közigazgatási területén állandó, vagy tartózkodási lakóhellyel rendelkező

- a) magyar állampolgárokra,
- b) bevándoroltakra és letelepedettekre,
- c) hontalanokra,
- d) a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre.

(2) Újszász Város Önkormányzata tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, az arra rászorulóknak étkeztést, illetve szállást biztosít, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épességét veszélyezteti. A rendelet hatálya a felsorolt ellátások tekintetében az (1) bekezdésben felsoroltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak Magyarország területén jogszerűen tartózkodó állampolgáraira is.

2. Az ellátások formái

2. § (1) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Zagyva menti Integrált Központ /5052. Újszász, Bajcsy-Zs. út 20.sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatások biztosítottak:

- a) házi segítségnyújtás,
- b) család-és gyermekjóléti szolgálat,
- c) szociális étkeztetés,
- d) idősek nappali ellátása,
- e) közösségi ellátások: pszichiátriai betegek részére.

3. § (1) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ /5085. Rákóczi-falva, Kossuth L. út 13. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatás biztosított:

- a) támogató szolgáltatás.

(2) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja /5071. Besenyszög, Szabadság tér 3. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi alapszolgáltatás biztosított:

- a) közösségi ellátások: szenvedély betegek részére.

(3) A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központja /5000 Szolnok, Városmajor út 67/a. sz./ intézmény útján, a személyes gondoskodás keretében az alábbi szolgáltatás biztosított:

a) család-és gyermekjóléti központ.

4. § (1) A személyes gondoskodás keretében biztosított szakosított ellátás formája:

a) bentlakásos szociális intézmény

3. Szociális alapszolgáltatások, és szakosított ellátás biztosítása

5. § (1) A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátások és szakosított ellátás biztosításáról az önkormányzat e feladatokra létrehozott, a feladatok ellátásában közreműködő saját fenntartásában lévő intézménye, és társulás fenntartásában lévő intézmények útján gondoskodik. A szociális alapellátást és szakellátást végző, illetve abban közreműködő intézmények feladatukat az alapító okiratukban és a szervezeti és működési szabályzatukban, valamint szakmai programjukban foglaltak szerint látják el.

(2) Az alapellátásokat a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Zagyva menti Integrált Központ /5052. Újszász, Bajcsy Zs. út 20.sz./, és a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ /5085. Rákócziútfalva, Kossuth L. út 13. sz./, valamint a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja /5071. Besenyszög, Szabadság tér 3. sz./ A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központja /5000 Szolnok, Városmajor út 67/a. sz./ intézmények végzik.

(3) A szakosított ellátást Újszász Város Önkormányzatának Zagyvaparti Idősek Otthona /5052. Újszász, Akácfa út 90.sz./ intézménye végzi.

6. § (1) Az – idősek nappali ellátása, házi segítségnyújtás, család- és gyermekjóléti szolgálat, szociális étkeztetés, támogató szolgálat, közösségi ellátások pszichiátriai betegek részére -, támogatási formák igénybevételeire irányuló kérelmeket a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása „Zagyva menti Integrált Központ”, (Újszász, Bajcsy-Zs. út 20.), a bentlakásos szociális intézmény igénybevételeire irányuló kérelmeket a Zagyvaparti Idősek Otthona (Újszász, Akácfa út 90.) intézményekben lehet benyújtani.

(2) A személyes gondoskodás igénybevétele önkéntes, a kérelmeket és a hozzájuk kapcsolódó mellékleteket a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint kell előkészíteni, melyhez az intézmények vezetői az igénylők részére kötelesek segítséget nyújtani.

4. Az alapszolgáltatások intézményi térítési díja

7. § (1) A szociális alapszolgáltatások körében nyújtott ellátásokat, azok igénybevételi rendjét az intézményi térítési díj összegét a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése rendelete szabályozza.

(2) A szociális alapszolgáltatásokért fizetendő személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg.

5. Az ápolást, gondozást nyújtó intézmény

8. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthonában ellátott személyekre a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény, valamint a személyes gondoskodásra vonatkozó jogszabályi előírások az irányadóak.

(2) Az ápolást, gondozást nyújtó intézményben az intézményi jogviszony megszüntetésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény előírásai az irányadóak.

(2) Az ellátás megszüntetésének időpontjaként az utolsó ellátásban töltött napot kell figyelembe venni.

6. Ápolást, gondozást nyújtó intézmény intézményi térítési díjának megállapítása

9. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthona ápolást, gondozást nyújtó intézményben a 2013. november 01. napjától megállapított intézményi térítési díjat a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) A Zagyvaparti Idősek Otthonában 2017. január 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díjat a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(3) A kötelezett által fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg. A személyi térítési díjat az igénybe vevők tárgyhó 25-ig fizetik be.

(4) A fenntartó képviseletében a polgármester dönt a személyi térítési díjból származó, és behajthatatlan hátralék elengedéséről és törléséről.

7. Panasz kivizsgálása

10. § (1) A Zagyvaparti Idősek Otthona – intézmény részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos panasz kivizsgálása az intézményvezető hatáskörébe tartozik, aki 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a vizsgálat eredményéről.

(2) A panasz kivizsgálásával kapcsolatosan, amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, vagy annak eredményével, a fenntartóhoz fordulhat.

(3) Az ellátottak panaszukkal az ellátottjogi képviselőhöz is fordulhatnak. Elérhetőségét az intézményben jól látható helyen szükséges kifüggeszteni.

8. Szociálpolitikai kerekasztal

11. § (1) Újszász Város Önkormányzata szociálpolitikai kerekasztalt hoz létre, melynek feladata a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérése.

(2) A szociálpolitikai kerekasztal évente egy alkalommal ülést tart, tagjai a helyi önkormányzat, illetve a Szolnoki Kistérségi Többcélú Társulás „Zagyva menti Integrált Központja”-nak képviselői, a Zagyvaparti Idősek Otthona intézmény képviselői, továbbá a

helyi házi orvosok, védőnői szolgálat, gyermek és ifjúságvédelmi szakemberek, nevelési-
oktatási intézmények képviselői.

9. Záró rendelkezések

12. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

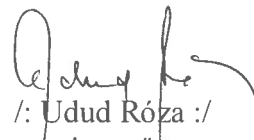
(2) A rendelet 9.§ (2) bekezdése 2017. január 01. napján lép hatályba.

(3) E rendelet hatályba lépésének napján Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről és térítési díjáról szóló 14/2013. (IX.25.) önkormányzati rendeletével módosított 29/2011. (XII.21.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Újszász, 2016. november 15.


/: Molnár Péter :/
polgármester




/: Udud Róza :/
jegyző

1. számú melléklet

a 16/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelethez.

2013. november 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díj 2016. december 31.-ig

<i>Szolgáltatási önköltség és a normatív hozzájárulás különbözete</i>		<i>Havi intézményi térítési díj</i>		<i>Napi intézményi térítési díj</i>	
<i>Megnevezés</i>	<i>Ft/hó</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>
általános ápolást igénylők és demens ellátottak	93.393	új épületben és régi épületben ellátottak	93.300	új épületben és régi régi épületben ellátottak	3.110

2. számú melléklet

a 16/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelethez.

2017. január 01. napjától alkalmazandó intézményi térítési díj

<i>Szolgáltatási önköltség</i>		<i>Havi intézményi térítési díj</i>		<i>Napi intézményi térítési díj</i>	
<i>Megnevezés</i>	<i>Ft/hó</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Ft</i>
általános ápolást igénylők és demens ellátottak	181.614	új épületben és régi épületben ellátottak	95.100	új épületben és régi épületben ellátottak	3.170



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL: 56/552-022; FAX: 56/552-102
E-mail: ujaszasz@pr.hu

Tárgyalja:

- Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Ügyrendi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Újszász Város Képviselő-testület
2016. november 15-i ülésére
a 114/2011. (IX.13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott
„Újszász város településszerkezeti terve” módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés értelmében, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Újszász város közigazgatási területére vonatkozóan módosítja a város településszerkezeti tervéről szóló 114/2011. (IX.13.) számú határozatát.

A módosítás az előterjesztés mellékletét képező *1. számú és 2. számú melléklet* szerint a József Attila úti 841 és 843 hrsz-on felvett ingatlanok településközponti vegyes területből gazdasági kereskedelmi-szolgáltató övezetbe történő átsorolását tartalmazza. A módosítás a B-METAL Kft. kérelmére, a korábbi képviselő-testületi döntéseknek megfelelően történik.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a településszerkezeti terv módosítását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2016. (XI.15.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t
a 114/2011. (IX.13.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Újszász város településszerkezeti terve” módosításáról.

Újszász Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a*

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése értelmében, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 114/2011. (IX.13.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervet a jelen határozat 1. számú mellékletét képező leírás és a 2. számú mellékletét képező „Településszerkezeti Terv Módosítás” feliratú, „TSZ – 2/m²” rajzszámú tervlap szerint módosítja.

Fenti határozat 2016. november hó 15. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Molnár Péter polgármester;
Határidő: azonnal;

Erről értesül:

1. Molnár Péter polgármester;
2. Udud Róza jegyző;
3. Képviselő-testület tagjai;
4. B-METAL Kft., Jászkisér;
5. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.;
6. Pálkás István főépítész;
7. Véleményezésben részt vevő szervezetek;
8. Irattár.

Újszász, 2016. november 10.




 /:/ Molnár Péter :/
 polgármester



**Kiszelovics Ildikó vezető településtervező
Egyéni vállalkozó**

5000 Szolnok, Karczag L. út 11. I/11.

Sz.: 8 / 2016.

„1. számú Melléklet a .../2016..... sz. Önkormányzati határozathoz

ÚJSZÁSZ

VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

**114/2011. (IX.13.). számú
Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott
Településszerkezeti terv módosítása**

(HATÁROZAT TERVEZET)



Szolnok, 2016. november hó

Aláírólap

Újszász Város településrendezési tervének módosításához

Vezető településtervező:



Kiszelovics Ildikó

TT-1-16-0238

településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

Újszász Város 114/2011. (IX.13.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

1. Újszász város településszerkezeti tervének „4. Beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek besorolása” fejezete kiegészül:

Változó besorolású (kategóriájukon belől átminősülő) területek:

- településközpont vegyes területből, kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

2. Újszász Város településszerkezeti tervének „5. Változó területfelhasználás területkimutatása” fejezete kiegészül:

5. Változó területfelhasználás területkimutatása

Változó területfelhasználás	Terület (m ² / ha)
Változó besorolású (beépítésre nem szánt területekből beépítésre szánt területek) területek	
Általános mezőgazdasági szántó területből – ipari, gazdasági terület	~ 715 667m ² (71,5ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	~ 158 541m ² (15,85ha)
Általános mezőgazdasági gyepterületből – ipari, gazdasági terület	~ 584 534m ² (58,4 ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – kertvárosias lakóterület	~ 22 981 m ² (2,3ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – kisvárosias lakóterület	~ 45 899 m ² (4,6ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – különleges (rehabilitációs) terület	~ 25 180 m ² (2,5ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – különleges (strandkomplexum) terület	~ 80 500 m ² (8,05ha)
Általános mezőgazdasági gyepterületből – különleges (szabadidős célú) terület	~ 49 952 m ² (5ha)
Összesen:	~ 1 683 254 m² (168,3ha)
Változó besorolású (kategóriájukon belőli átminősülő) területek	
Általános mezőgazdasági szántó területből – Különleges (horgásztó) terület	~ 131 985 m ² (13,2ha)
Különleges (vásártér) területből – Kertvárosias lakóterület	~ 33 833m ² (3,4ha)
Falusias lakóterületből – Ipari gazdasági terület	~ 5 685m ² (0,5ha)
Falusias lakóterületből – Különleges (lovak) terület	~ 8 908m ² (0,9ha)
Közüti közlekedési területből – Zöldterület	~ 1 650m ² (1,6ha)
Településközpont vegyes területből – Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	~ 3 759m ² (0,37ha)
Összesen:	~ 185 820 m² (18,58ha)
Változó besorolású (beépítésre szánt területekből beépítésre nem szánt területek) területek	

Kertvárosias lakóterületből – Különleges, temető terület	~ 4 458 m ² (0,44ha)
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből - Zöldterület	~694 m ² (0,07)
Összesen:	~ 5 152m² (0,51ha)
Mindösszesen:	~ 2 023 969m² (202,39ha)

Beépítésre nem szánt területből beépítésre kerül 168,3 ha.

Kategóriáján belül 18,58 ha -nak változik a területfelhasználása.

Mezőgazdasági területek közül 181,4 ha -nak változik a területfelhasználása.

Gazdasági területek kapcsán 146,57 ha –nyi kerül kialakításra.

3. Újszász Város településszerkezeti tervének „7. Területfelhasználási módok - szintterületsűrűségek (m²/ m²) fejezete kiegészül:

7. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m² / m²)

A település területén sajátos építési használata szerint a szerkezeti terv az alábbi területfelhasználási módokat különbözteti meg:

Beépítésre szánt:

- Falusias lakóterület sz = 0,4

Újszász belterületi peremterületének lakóterülete ebbe a területfelhasználási kategóriába tartoznak.

Közművesítettség mértéke: teljes.

- Kertvárosias lakóterület sz = 0,5

A központi terület mellett elhelyezkedő tömbök és a Kertváros településrész területei.

Közművesítettség mértéke: teljes.

- Kisvárosias lakóterület sz = 1,0

A település belterületének központi, intenzívebb beépítésű lakó – és intézményi területei ebbe a kategóriába soroltak.

Közművesítettség mértéke: teljes.

➤ *A lakóterületen lévő fejlesztési igényeket a koncepció 7.5 fejezete támasztja alá.*

- Településközpont vegyes terület sz = 1,5

A városközpont intézményi területe.
Közművesítettség mértéke: teljes

- kereskedelmi – szolgáltató gazdasági terület sz = 1,2

Szolgáltatási, kereskedelmi célokat ellátó vállalkozások területe a település belterületének több pontján. Tervezett gazdasági terület a belterületen és a külterületen.
Közművesítettség mértéke: teljes

➤ *Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület fejlesztésének szükségességét támasztja alá a fejlesztési koncepció 5. fejezete.*

- ipari gazdasági terület sz = 1,5

A belterületen lévő iparterület, és a külterületen lévő iparterület, valamint ipari fejlesztésre kijelölt területek.
Közművesítettség mértéke: teljes

➤ *Gazdasági szféra fejlesztését irányozza elő a fejlesztési koncepció 5. fejezete.*

- különleges területek:

Az alábbi tervezési területek a rájuk gyakorolt környezeti hatások miatt védelemre szorulnak:

- sportpálya területe
Közművesítettség mértéke: részleges

- temető területe
Közművesítettség mértéke: hiányos

- idősek otthona területe sz=0,5
Közművesítettség mértéke: teljes

- kulturális és turisztikai célú területe sz=0,5
Közművesítettség mértéke: teljes

- tervezett horgásztó területe
Közművesítettség mértéke: részleges

➤ *Horgász turizmus fejlesztését irányozza elő a fejlesztési koncepció 6.2. fejezete.*

- tervezett szabadidős hasznosítási területe sz=0,4
Közművesítettség mértéke: részleges

➤ *Szabadidőközpont létesítését irányozza elő a koncepció 6.1. fejezete*

- tervezett strandkomplexum hasznosítási területe sz=0,6
Közművesítettség mértéke: részleges

➤ *Strandkomplexum létesítését irányozza elő a koncepció 6.1. fejezete*

- tervezett szociális hasznosítási területe $sz=0,6$

Közművesítettség mértéke: részleges

➤ *Szociális otthon létesítését irányozza elő a koncepció 3.2. fejezete*

Az alábbi különleges területek esetében - a környezetükre gyakorolt hatásuk miatt – azok környezetei szorulnak védelemre:

- bányatelek területe

Közművesítettség mértéke: hiányos

- állattartó telepek területe $sz=0,6$

Közművesítettség mértéke: részleges

- tervezett lovasturizmus területe $sz= 0,4$

Közművesítettség mértéke: hiányos

➤ *Turisztikai fejlesztést irányoz elő a koncepció 6.1. fejezete*

- középiskola területe $sz= 1,2$

Közművesítettség mértéke: teljes



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE

5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.

TEL: 56/552-022; FAX: 56/552-102

E-mail: ujaszasz@pr.hu

Tárgyalja:

- Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Ügyrendi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Újszász Város Képviselő-testület

2016. november 15-i ülésére

Újszász város helyi építési szabályzatáról szóló
12/2011. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiszelovics Ildikó egyéni vállalkozó, vezető településtervező által elkészített – a B-METAL Kft. kérelmére az Újszász, József Attila úti 841 és 843 hrsz-on felvett ingatlanok gazdasági kereskedelmi-szolgáltató övezetbe történő átsorolása tárgyra vonatkozó – településrendezési terv módosításának véleményeztetési eljárása lezárult.

Az eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján zajlott le, míg a terv tartalmában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-a alapján készült.

Az eljárás során a beérkezett vélemények figyelembevételéről külön Képviselő-testületi határozatban döntött a Képviselő-testület. Az így korrigált dokumentáció az állami főépítész részére végső szakmai véleménykérésre elküldésre került. Az állami főépítész végső szakmai véleményében a tervet településrendezési szempontból nem kifogásolta, a formai és jogszabály-szerkesztési javaslatait a tervező a végső döntésre előterjesztett dokumentációban átvezette.

Fentiek alapján a tervdokumentáció eljárási és szakmai szempontból alkalmas a jóváhagyásra.

A jóváhagyandó szöveges és rajzi munkarészt az előterjesztéshez mellékelem. Az elfogadás tárgyát a jóváhagyandó munkarész képezi.

A jóváhagyandó munkarész előterjesztéshez mellékelt **Helyi Építési Szabályzat (H.É.SZ.) módosítást és annak elválaszthatatlan Sz - 2/m3 jelű tervi mellékletét** helyi önkormányzati rendeletként, elfogadásra javaslom.

Újszász, 2016. november 10.




/: Molnár Péter :/
polgármester



Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó, Vezető településtervező

5000 Szolnok, Karczag L. u. 11. I/11.
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II/5.

Sz.: 8 / 2016.

ÚJSZÁSZ

VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ
12/2011.(IX.14.) számú
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
H.É.SZ.



Szolnok, 2016. November hó

ÚJSZÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

..... / 2016. sz.

Önkormányzati rendelete

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011.(IX.14.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

Újszász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI.8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló Kormányrendelet 29§ a) alapján a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi, Hatósági, Oktatási, Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
- Közép - Tisza - vidéki Vízügyi Hatóság, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Szerve, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Hatósági Osztály Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogysztóvédelmi Főosztály, Közlekedési Osztály, Szolnok
- Közép - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szolnok
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Szolnok
- Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc - biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság, Légügyi Hivatal, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Szolnoki Bányakapitánysága, Szolnok
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Debrecen;
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szolnok
- VCSM Zrt, Szolnok
- TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. Szolnok

- E-On Zrt. Debreceni Régióközpont
- Magyar Telekom Nyrt. Debrecen
- JNSZM-i Önkormányzat, Térségfejlesztési és Külügyi Iroda, Megyei Főépítész
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Budapest
- Forster Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ, Budapest
- Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, Budapest
- MÁV Zrt., Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Budapest
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály, Szolnok
- Szolnok Város Önkormányzata
- Szászberek Község Önkormányzata
- Zagyvarékas Község Önkormányzata
- Jászboldogháza Község Önkormányzata
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata
- Újszilvás Község Önkormányzata
- Abony Város Önkormányzata

véleményének kikérésével a 12/2011.(IX.14.) számú Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Jelen Rendelet területi hatálya kiterjed:

A belterület 841 és 843 hrsz-ú kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetére.

2. §

E Rendelet elválaszthatatlan részét képezi:

SZ–2/m3 jelű szabályozási terv módosítás (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4 000

3. §

A HÉSZ 3. fejezetének (Gazdasági terület) 9.§ A. Kereskedelmi, szolgáltató terület cím kiegészül az alábbi (3a) bekezdéssel:

(3a) G_{KSZ3} jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (belterületi kistelkes)

- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
- aa.) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - ab.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó, és a személyzet számára szolgáló lakások,
 - ac.) igazgatási, egyéb irodaépület,
- b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 1500 m².
- c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.
- d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40 %.
- f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m
- g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.
- h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %
- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- k.) Melléképületek és melléképítmények közül csak az üzemeltetéshez és a technológiához szükséges építmények helyezhetők el.

4. §

A HÉSZ 3. fejezetének (Gazdasági terület) 9.§ (6) bekezdése módosul az alábbiak szerint:

(6) Gazdasági terület építési övezeteire vonatkozó előírások:

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
Kereskedelmi szolgáltató terület	G_{KSZ1}	1500	SZ	50	6,00	30
	G_{KSZ2}	2000	SZ	50	7,50	30

	G_{KSZ3}	1500	SZ	40	7,50	30
Egyéb ipari terület	G_{IP1}	2000	SZ	40	7,50	30
	G_{IP2}	5000	SZ	30	9,00	35

5. §

Záró rendelkezések

- (1) „A HÉSZ jelen rendelet 1.§ - ában meghatározott területekre vonatkozóan módosul. Újszász Város közigazgatási területére vonatkozó Szabályozási terv II. SZ-2 rajzszámú tervlapja az SZ-2/m3 rajzszámú tervlapon ábrázolt részletre módosul az „érvényes szabályozási terület határa”-val jelölt terület tekintetében.”
- (2) Jelen Rendelet és a Rendelet mellékletét képező szabályozási tervlap a jóváhagyását követő 15. napján lép hatályba.

Újszász, 2016. _____ hó _____ nap.

Polgármester

Jegyző

ÚJSZÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**17/2016. (XI. 16.) sz.****Önkormányzati rendelete****A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011. (IX. 14.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról**

Újszász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI. 8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló Kormányrendelet 29§ a) alapján a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi, Hatósági, Oktatási, Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
- Közép - Tisza - vidéki Vízügyi Hatóság, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Szerve, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Hatósági Osztály Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési Osztály, Szolnok
- Közép - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szolnok
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Szolnok
- Hajdú - Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Debrecen
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc - biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság, Légügyi Hivatal, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Szolnoki Bányakapitánysága, Szolnok
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Debrecen;
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szolnok
- VCSM Zrt, Szolnok
- TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. Szolnok
- E-On Zrt. Debreceni Régióközpont
- Magyar Telekom Nyrt. Debrecen
- JNSZM-i Önkormányzat, Térségfejlesztési és Külügyi Iroda, Megyei Főépítész
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Utügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Budapest

- Forster Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ, Budapest
- Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, Budapest
- MÁV Zrt., Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Budapest
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály, Szolnok
- Szolnok Város Önkormányzata
- Szászberek Község Önkormányzata
- Zagyvarékas Község Önkormányzata
- Jászboldogháza Község Önkormányzata
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata
- Újszilvás Község Önkormányzata
- Abony Város Önkormányzata

véleményének kikérésével a 12/2011.(IX.14.) számú Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Jelen Rendelet területi hatálya kiterjed:

A belterület 841 és 843 hrsz-ú kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetére.

2. §

E Rendelet elválaszthatatlan részét képezi:

SZ-2/m3 jelű szabályozási terv módosítás (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4 000

3. §

A HÉSZ 3. fejezetének (Gazdasági terület) 9.§ A. Kereskedelmi, szolgáltató terület cím kiegészül az alábbi (3a) bekezdéssel:

(3a) G_{KSZ3} jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (belterületi kistelkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,

ab.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó, és a személyzet számára szolgáló lakások,

ac.) igazgatási, egyéb irodaépület,

b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 1500 m².

c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.

d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m

g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.

Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Melléképületek és melléképítmények közül csak az üzemeltetéshez és a technológiához szükséges építmények helyezhetők el.

4. §

A HÉSZ 3. fejezetének (Gazdasági terület) 9.§ (6) bekezdése módosul az alábbiak szerint:

(6) Gazdasági terület építési övezeteire vonatkozó előírások:

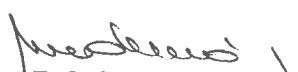
Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
Kereskedelmi szolgáltató terület	G _{KSZ1}	1500	SZ	50	6.00	30
	G _{KSZ2}	2000	SZ	50	7.50	30
	G _{KSZ3}	1500	SZ	40	7.50	30
Egyéb ipari terület	G _{IP1}	2000	SZ	40	7.50	30
	G _{IP2}	5000	SZ	30	9.00	35

5. §

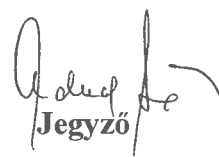
Záró rendelkezések

- (1) „A HÉSZ jelen rendelet 1.§ - ában meghatározott területekre vonatkozóan módosul. Újszász Város közigazgatási területére vonatkozó Szabályozási terv II. SZ-2 rajzszámú tervlapja az SZ-2/m3 rajzszámú tervlapon ábrázolt részletre módosul az „érvényes szabályozási terület határa”-val jelölt terület tekintetében.”
- (2) Jelen Rendelet és a Rendelet mellékletét képező szabályozási tervlap a jóváhagyását követő 15. napján lép hatályba.

Újszász, 2016. november 15.


Polgármester




Jegyző

Jelmagyarázat

Kotelező vonalav szabályozási elemek

- ■ ■ ■ ■ érvényes szabályozási terv határa
- építési övezet övezeti határa
- R - R - (9) 79297 régebbi létfelület határa és azonosítója

építési övezet (tervezési területen)

Gk323	SZ	40
	7.50	1500

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

építési övezet (tervezési terület környezetében)

Vt1	SZ	60
	10.50	600

településközponti vegyes terület

Lke2	O	30
	6.00	500

kertvárosias lakóterület

Gip1	SZ	40
	7.50	2000

ipari gazdasági terület

Bérelési mód	Bérelésség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterület mérete (m ²)

övezetek (tervezési terület környezetében)

Kkt	lakóterületi terület
-----	----------------------

KÖu-3	helyi gyűjtőút
-------	----------------

KÖu-4	szolgáltatási út
-------	------------------

Egyéb

	közúti közlekedési célú terület
--	---------------------------------



ÚJSZÁSZ

VÁROS

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVÉNEK

MÓDOSÍTÁSA

M=1:4000



Alaptekeri elemek

- földterület határ
- alvétel határ
- önkormányzati önkormányzat
- 0127 helyrajzi szám
- C alvétel
- önkormányzati önkormányzat
- művelési ág
- épület

Melléklet a 2016. évi 1. sz. (1/2016. (I. 26.)) Önkormányzati rendelethez

KISZÉLOVICS ILDIKÓ VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ ÉV. 5000 Szolnok, Karczag L. utca 11. U11		
ÚJSZÁSZ VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE		
Alap megnevezése SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS		
Méretarány 1:1 4000	Dátum 2016. November 10.	Rajzszám SZ - 2 /m3
Tervező Kiszélovics Ildikó	Ellenőrző Kiszélovics Ildikó	Számjegyző Kiszélovics Ildikó

polgármester jogzó

A tervmódosítást készítette: Kiszélovics Ildikó Vezető Településtervező ÉV 2016.11.10.

KESZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSAVAL.



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó körút 52. II/5.

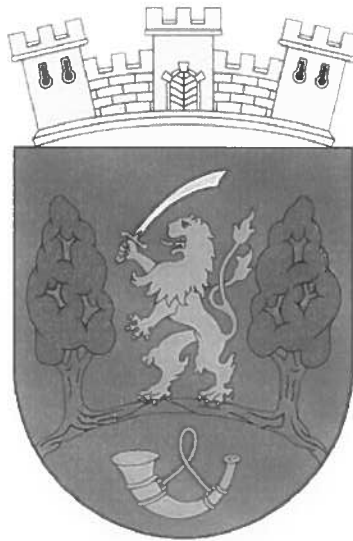
Sz.: 1 / 2009.

ÚJSZÁSZ

VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (H.É.SZ.)



Újszász, 2016. november hó 15.

ÚJSZÁSZ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

TARTALOMJEGYZÉK

I. fejezet	Általános rendelkezések
II. fejezet	Településrendezési előírások
III. fejezet	Építési övezetek részletes előírásai
IV. fejezet	Övezetek részletes előírásai
V. fejezet	Művi és természeti értékvédelem
VI. fejezet	Egyéb előírások
VII. fejezet	Sajátos jogintézmények
VIII. fejezet	Záró rendelkezések

**ÚJSZÁSZ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

**17/2016. (XI. 16.),
9/2016. (IV. 27.),
15/2015. (XI. 04.),
15/2014. (XI. 05.),
10/2014. (VIII. 27.),
16/2011. (XI. 04.)**

önkormányzati rendeletekkel módosított

12/2011. (IX.14.) rendelete

A Helyi Építési Szabályzatról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) szerinti feladatkörben és a 16.§ (1) szerinti jogkörben, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 10.§ (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Szolnok Város Önkormányzata
- Szászberek Község Önkormányzata
- Zagyvarékas Község Önkormányzata
- Jászboldogháza Község Önkormányzata
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata
- Újszilvás Község Önkormányzata
- Abony Város Önkormányzata

továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze, Debrecen
- Közép – Tisza Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Szolnok
- JNSZ - Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi szakigazgatási szerve, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
- JNSZ – Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légi közlekedési Igazgatósága, Budapest
- Csongrád Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája, Szeged
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Debrecen
- JNSZ – Megyei Kormányhivatal Földhivatala, Szolnok
- Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, Szolnok
- Honvédelmi Minisztérium Hadműveleti és Kiképzési Főosztály, Budapest
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Szolnoki Bányakapitányság, Szolnok

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Vezetékszolgáltatás- Felügyeleti kompetencia központ, Debrecen;

valamint az építésügyi építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Újszász Város Önkormányzat Jegyzője, mint építéshatóság véleményének kikérésével Újszász Város helyi építési szabályzatáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

A rendelet hatálya, alkalmazása

- (1) Jelen rendelet területi hatálya Újszász város teljes közigazgatási területére kiterjed, kivéve az SZ – 1 jelű tervlapon jelölt 044/1, 044/7 és 044/10 hrsz –ú területekre.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet alakítani, épületet és más építményt (műtárgyat is ideértve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni a Kormány az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) továbbá az országos településrendezési és építési követelményeknek (továbbiakban: OTÉK) valamint e rendelet (továbbiakban: HÉSZ) és mellékletei együttes alkalmazásával szabad.
- (3) Jelen rendelet elválaszthatatlan részét képezi:
 - a) SZ - 1 jelű Közigazgatási terület szabályozási terve (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 20 000
 - b) SZ - 2 jelű Belterület szabályozási terve (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4000
 - c) SZ – 1/m1 jelű szabályozási terv (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4000¹
 - d) SZ–2/m1 jelű szabályozási terv (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4 000²
 - e) SZ–2/m2 jelű szabályozási terv (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 2 000³
 - f) SZ–2/m3 jelű szabályozási terv módosítás (térkép – digitális állományú rajzi munkarész) M = 1: 4 000⁴
- (4) A rendelet területi és tárgyi hatálya minden természetes és jogi személyre nézve kötelező.

¹ A 1.§ /3/ c) pontja a 10/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelet 2.§-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.09.10.

² A 1.§ /3/ d) pontja a 15/2014. (XI.05.) önkormányzati rendelet 2.§-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014. november 19.

³ A 1.§ /3/ e) pontja a 15/2015. (XI.04.) önkormányzati rendelet 2.§-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015. november 19.

⁴ Módosítva a 17/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel. Hatályos: 2016. november 30.

- (5) A rendeletben foglalt előírásoktól való eltérésre kizárólag a HÉSZ és a szabályozási terv módosításával van lehetőség.

2.§

Épületelhelyezés különös szabályai

- (1) Az újonnan beépítésre vagy jelentős átépítésre kerülő területek építési övezeteiben a megengedett környezetterhelési határértékeket, valamint a terepszint alatt elhelyezhető építmények körét az egyes építési övezetek előírásai tartalmazzák, a meglévő, kialakult beépítések esetén az építési övezetekre vonatkozóan a hiányzó beépítési paramétereket az Étv. 18.§ (2) szerinti illeszkedés elvének alkalmazásával kell az építésügyi hatósági eljárás során meghatározni. Az illeszkedés alapjának nem tekinthetők a szabálytalanul épített, vagy a nagyon kirívó építmények. Az építető, az elvi építési engedélyezési eljárás során az építési hatóságtól előzetesen kérheti az építési helyre vonatkozó illeszkedési szabályok egyértelmű és tételes meghatározását.
- (2) Az építési helyen belül melléképítmény bárhol elhelyezhető, ahol az övezeti előírás erre vonatkozóan nem rendelkezik.
- (3) Kettő, vagy többegységes épület építési munkái során a tulajdonosok kötelesek egységes homlokzatot kialakítani.
- (4) A belvíz által veszélyeztetett területeken – az SZ-1, SZ-2 jelű tervlapokon ábrázoltak szerint – az épületek földszinti padlószintje 0,60 - 0,75 m -re emelendő ki a terepszinthez viszonyítva, talajvíz elleni szigetelés technológiájának kivitelezése mellett.
- (5) Újszász város építési övezeteiben a kialakítható építési telek minimális szélessége 14,00 méter legyen.
- (6) Az évi 500 m³ vízigényt meg nem haladó, kizárólag házi vízigényt kielégítő, talajvizet kitermelő kutak maximális talpmélysége a település területén 20,00 m. Építményektől, létesítményektől az alábbi távolságokra telepíthetők:
- | | |
|---|---------|
| a.) lakóépülettől: | 10,00 m |
| b.) melléképülettől: | 5,00 m |
| c.) istállótól: | 10,00 m |
| d.) szigetelés nélküli trágyatárolótól: | 15,00 m |
| e.) ürögdrös árnyékszéktől: | 15,00 m |
| f.) szikkasztó aknától: | 15,00 m |
| g.) azonos réteget beszűrőző szomszédos kúttól: | 25,00 m |

Újszász város településrendezési terve

- (7) Az általános mezőgazdasági terület övezetében a maximum 40,00 méter szélességű földrészekre az épület, építmény elhelyezés oldalhatáron állóan is megengedett.⁵

3.§

- (1) Újszász város lakóterületi építési övezeteiben kerítés vagy- és közrendvédelmi okból maximum 2,20 m magasan 30% -ban áttört kivitelben építendő.
- (2) Az SZ – 1 jelű szabályozási tervlapon jelölt szélrózsiának kitett terület övezetében, mely egyben erdőtelepítésre alkalmas terület övezete is, a meglévő természetközeli művelési ág megtartandó, a szélrózsi mértékének csökkentése érdekében mezővédő erdősáv illetve erdőterület telepítése elsődleges prioritású.
- (3) Az SZ – 1 jelű szabályozási tervlapon jelölt térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében hírközlő torony és szélkerék nem helyezhető el. Továbbá a tájképvédelem érdekében a tájképvédelmi és településkép - védelmi terület övezetében az épületek tájba illesztése érdekében az elhelyezhető épületek megengedett legnagyobb építménymagassága 4,00 m lehet, építőanyagként fa építőanyag alkalmazható, natúr színben kivitelezve. Kivételt képez ez alól a meglévő majorok külön alövezetbe sorolt területe.⁶
- (4) Az SZ – 1 jelű szabályozási tervlapon jelölt ökológiai (zöld) folyosó és magterület övezetében új külszíni művelési bánya nem nyitható, meglévő külszíni művelési bánya nem bővíthető az övezet védelme érdekében.

II. fejezet

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ELŐÍRÁSOK

4. §

A területfelhasználási egységek általános előírásai

- (1) Újszász város közigazgatási területe az alábbi területfelhasználási egységekre tagozódik a településszerkezeti tervnek megfelelően:

a.) Beépítésre szánt területek:

aa.) Lakóterület:	kisvárosias	(Lk 1, 2)
	kertvárosias	(Lke 1, 2)
	falusias	(Lf 1, 2)

⁵ A 2. § /7/ bekezdése a 15/2015. (XI.04.) önkormányzati rendelet 2.§-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015. november 19.

⁶ A 3. § (3) bekezdés „Kivételt képez ez alól a meglévő majorok külön alövezetbe sorolt területe.” szövegrésze a 10/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelet 3.§-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.09.10.

Újszász város településrendezési terve

- ab.) Vegyes terület: településközpont vegyes (Vt 1, 2)
- ac.) Gazdasági terület: kereskedelmi szolgáltató (Gksz 1, 2)
ipari terület (Gip 1, 2)
- ad.) Különleges terület: (K...)

b.) Beépítésre nem szánt területek:

- ba.) Különleges beépítésre nem szánt terület: (Kk...)
- bb.) Közlekedési és közmű – elhelyezési, hírközlési terület (Köu 1 – 7, Kök)
- bc.) Zöldterület (Z)
- bd.) Erdőterület (EG, EGöf)
- be.) Mezőgazdasági területek (Má, Mágy, Máöf, Máksz, Mágyöf, Mágyöfk)
- bf.) Vízgazdálkodási (V, Vü, Vö, Vöko, Veg, Vee)

- (2) Az egyes területfelhasználási egységek lehatárolását és építési övezetekre, övezetekre való felosztását a szabályozási tervlapok tartalmazzák.
- (3) A szabályozási terv kötelező szabályozási jeleit csak e rendelet módosításával lehet megváltoztatni.

III. fejezet

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK RÉSZLETES ELŐÍRÁSAI

1. LAKÓTERÜLETEK

5. §

A lakóterületek tagolódása

- (1) A lakóterületek sajátos építési használatuk általános jellegük szerint Újszászon a következő területfelhasználási egységekre tagolódnak:

- a.) Kisvárosias lakóterület:
Lk - 1 jelű építési övezet
Lk - 2 jelű építési övezet
- b.) Kertvárosias lakóterület:
Lke - 1 jelű építési övezet

Újszász város településrendezési terve

Lke - 2 jelű építési övezet

c.) Falusias lakóterület:

Lf - 1 jelű építési övezet

Lf - 2 jelű építési övezet

6. §

A. Kisvárosias lakóterület

(1) **Lk - 1** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően nagyobb telkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) lakóépület

ab.) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület

ac.) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású, kézműipari építmény nettó 50m² alapterület főhelyiség tekintetében

ad.) a fentiekben felsorolt rendeltetésű épületekhez tartozó kiszolgáló és járulékos létesítmények (garázs, tároló - épület).

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

ba.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület

bb.) sportépítmény

bc.) igazgatási épület

bd.) szálláshely szolgáltató épület

c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 550 m².

d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 45 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,50 m, kivétel intézmények esetén, melyek megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,50 m.

g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (kisvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.

Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

- j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- k.) Az építési övezetben az előkert mérete: K (K = kialakult).
- l.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
- la.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - lb.) hulladéktartály – tároló
 - lc.) kirakatszekrény
 - ld.) kerti építmény
 - le.) zászlótartó oszlop.
- m.) Az építési övezetben új állattartó épület nem helyezhető el.
- (2) **Lk - 2** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően kistelkes)
- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
- aa.) lakóépület
 - ab.) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
 - ac.) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású, kézműipari építmény
 - ad.) a fentiekben felsorolt rendeltetésű épületekhez tartozó kiszolgáló és járulékos létesítmények (garázs, tároló – épület, melléképület).
- b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:
- ba.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
 - bb.) sportépítmény
 - bc.) szálláshely szolgáltató épület, maximum 10 fő elhelyezésével
 - bd.) igazgatási épület
- c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 450 m².
- d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló.
- e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 50 %.
- f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 5,50 m.
- g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
- h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %, melyen, termett talajon háromszintű, gyeplátványos cserje/150m²+ 1 db nagy lombkoronájú fa/150m² növényzet telepítése kötelező.
- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi

Újszász város településrendezési terve

rendelet szerinti lakóterület (kisvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.

Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Az építési övezetben az előkert mérete: K.

l.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:

la.) közműbecsatlakozási műtárgy

lb.) hulladéktartály – tároló

lc.) kerti építmény

m.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályokat kell betartani:

ma.) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető,

mb.) két 30,00 méter telekmélységet el nem érő telkek csatlakozásánál egymással tűzfalasan összeépíthetők a melléképületek.

mc.) két 30,00 méter telekmélységet el nem érő telekvég csatlakozásánál, ha az egyik telken létesül melléképítmény, akkor az tűzfalas kialakítással, 0,00 m hátsókerttel helyezhető el.

n.) Az építési övezetben új állattartó épület nem helyezhető el.

B. Kertvárosias lakóterület

(3) **Lke - 1** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően nagyobb telkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) legfeljebb kétlakásos lakóépület

ab.) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület

ac.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület

ad.) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású, kézműipari építmény nettó 50 m² alapterület főhelység tekintetében

ae.) melléképület (lásd: fogalom meghatározás)

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

ba.) legfeljebb négylakásos lakóépület

bb.) a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló építmény

Újszász város településrendezési terve

- bc.) sportépítmény
- bd.) a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény
- be.) kereskedelmi szálláshely épület a megengedett lakásszámot meg nem haladó vendégszobaszámú épület
- c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 650 m².
- d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló, a 18,00 m -nél szélesebb és saroktelek esetén az épület az építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető.
- e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
- f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,00 m.
- g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
- h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %.
- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (kertvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- k.) Az építési övezetben az előkert mérete: 5,00 m.
- l.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályokat kell betartani:
 - la.) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető.
- m.) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 20,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás) állattartó épület nem helyezhető el.
- n.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - na.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - nb.) hulladéktartály – tároló
 - nc.) kerti építmény
 - nd.) háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem
 - ne.) állatkifutó
 - nf.) trágyatároló, komposztáló
 - ng.) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló

Újszász város településrendezési terve

nh.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop

(4) **Lke - 2** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően kistelkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) legfeljebb kétlakásos lakóépület

ab.) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület

ac.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület

ad.) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású, kézműipari építmény

ae.) melléképület

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

ba.) legfeljebb négylakásos lakóépület

bb.) a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló építmény

bc.) sportépítmény

bd.) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény

c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 500 m².

d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,00 m.

g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %, melyen, termett talajon háromszintű, gyep+40db cserje/150m²+ 1 db nagy lombkoronájú fa/150m² növényzet telepítése kötelező.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (kertvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.

Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Az építési övezetben az előkert mérete: 5,00 m.

l.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban

Újszász város településrendezési terve

foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályt kell betartani:

- la.) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető.
- m.) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 15,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás) állattartó épület nem helyezhető el.
- n.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - na.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - nb.) hulladéktartály – tároló
 - nc.) kerti építmény
 - nd.) háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem
 - ne.) állatkifutó
 - nf.) trágyatároló, komposztáló
 - ng.) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló
 - nh.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop
- o.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályokat kell betartani:
 - oa.) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető,
 - ob.) 30,00 méter telekmélységet el nem érő telekvég csatlakozásánál, a melléképítmény tűzfalas kialakítással, 0,00 m hátsókerttel helyezhető el.

C. Falusias lakóterület

(5) **Lf - 1** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően nagytelkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

- aa.) legfeljebb kétlakásos lakóépület
- ab.) mezőgazdasági (üzemi) építmény
- ac.) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
- ad.) szálláshely szolgáltató épület
- ae.) kézműipari építmény
- af.) helyi igazgatási, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- ag.) sportépítmény
- ah.) melléképület

b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 900 m².

c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló, a 18,00 m -nél szélesebb és saroktelek esetén az épület az építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető.

d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 25 %.

- e.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 4,50 m.
- f.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
- g.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %.
- h.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (falusias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- i.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- j.) Az építési övezetben az előkert mérete: 5,00 m.
- k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
- ka.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - kb.) hulladéktartály – tároló
 - kc.) kerti építmény
 - kd.) háztartási célú kemence, hűsüstölő, jégverem, zöldségverem
 - ke.) állatkifutó
 - kf.) trágyatároló, komposztáló
 - kg.) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló
 - kh.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop
 - ki.) mezőgazdasági géptároló
 - kj.) fóliasátor
- l.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető.
- m.) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 20,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás) állattartó épület nem helyezhető el.
- (6) **Lf - 2** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően kistelkes lakóterület)
- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
- aa.) legfeljebb kétlakásos lakóépület
 - ab.) mezőgazdasági (üzemi) építmény
 - ac.) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
 - ad.) szálláshely szolgáltató épület
 - ae.) kézműipari építmény 40m² főhelyiség tekintetében

Újszász város településrendezési terve

- af.) helyi igazgatási, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- ag.) sportépítmény
- ah.) melléképület

- b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 600 m².
- c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló, a 18,00 m -nél szélesebb és saroktelek esetén az épület az építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető.
- d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
- e.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 4,50 m.
- f.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
- g.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (falusias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- h.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- i.) Az építési övezetben az előkert mérete: K.
- j.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályokat kell betartani:
 - ja.) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető,
 - jb.) két 30,00 méter telekmélységet el nem érő telkek csatlakozásánál egymással tűzfalasan összeépíthetők a melléképületek.
 - jc.) két 30,00 méter telekmélységet el nem érő telekvég csatlakozásánál, ha az egyik telken létesül melléképítmény, akkor az tűzfalal kialakítással, 0,00 m hátsókerttel helyezhető el.
- k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ka.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - kb.) hulladéktartály – tároló
 - kc.) kerti építmény
 - kd.) háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem
 - ke.) állatkifutó
 - kf.) trágyatároló, komposztáló
 - kg.) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló
 - kh.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antenna- és zászlótartó

Újszász város településrendezési terve

oszlop

l.) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető.

m.) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 15,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás) állattartó épület nem helyezhető el.

7. §

(1) A lakóterület építési övezeteire vonatkozó előírások:

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %	Előkert mérete m
Kisvárosias lakóterület	L _{K1}	550	O	45	6.50	40	K
	L _{K2}	450	O	50	5.50	30	K
Kertvárosias lakóterület	L _{Ke1}	650	O	30	6.00	50	5.00
	L _{Ke2}	500	O	30	6.00	50	5.00
Falusias lakóterület	L _{F1}	900	O	25	4.50	50	5.00
	L _{F2}	600	O	30	4.50	40	K

K = kialakult

2. VEGYES TERÜLET

8. §

(1) A vegyes területet Újszászon a szabályozási terv az alábbi jelű építési övezetekbe sorolja:

A. Településközpont vegyes terület

(2) **V_{T1}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (városközpont intézményi területe)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) lakóépület

Újszász város településrendezési terve

- ab.) igazgatási épület
- ac.) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület
- ad.) egyéb közösségi szórakoztató épület, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges
- ae.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- af.) sportépítmény

- b.) Az építési övezetben újonnan kialakítható legkisebb telekterületméret: 600 m².
- c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.
- d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 60 %.
- e.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 10,50 m, szabadidő- és sportcsarnok létesítése esetén az építménymagasság maximum a legnagyobb építménymagasság másfélszerese lehet.
- f.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
- g.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 25 %.
- h.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti vegyes területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- i.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- j.) Az építési övezetben az előkert mérete: K (K = kialakult).
- k.) Az építési övezetben állattartó épület nem helyezhető el.

- (3) **V_{T2}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint.
(intézményi és lakóterület)

- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
 - aa.) lakóépület
 - ab.) igazgatási épület
 - ac.) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület
 - ad.) egyéb közösségi szórakoztató épület, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges
 - ae.) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
 - af.) sportépítmény
- b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 450 m².

Újszász város településrendezési terve

- c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáronálló, a 20,00 méternél szélesebb, és saroktelek esetén az építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető.
- d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 60 %.
- e.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,00 m.
- f.) Az építési övezetben a közüemi közművesítettség mértéke: teljes.
- g.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 25 %.
- h.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti vegyes területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- i.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- j.) Az építési övezetben az előkert mérete: K (kialakult).
- k.) Az építési övezetben állattartó épület nem helyezhető el.
- (4) A vegyes terület építési övezeteire vonatkozó előírások:

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %	Előkert mérete m
Településközpont vegyes terület	V _{T1}	600	SZ	60	10.50	25	K
	V _{T2}	450	O	60	6.00	25	K

3. GAZDASÁGI TERÜLET

9. §

A. Kereskedelmi, szolgáltató terület

- (1) Újszász városban a gazdasági területet a szabályozási terv az alábbi jelű építési övezetekbe sorolja:

- (2) **G_{KSZ1}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (jellemzően kistelkesek)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

- aa.) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
- ab.) a gazdasági tevékenységű célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
- ac.) igazgatási egyéb, irodaépület,
- ad.) üzemanyagtöltő

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

- ba.) egyéb közösségi szórakoztató épület
- bb.) szálláshely, panzió

c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 1500 m².

d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 50 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,00 m.

g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %, melyből 20% felületen telken belül a termett talajon háromszintű növényzet telepítése kötelező.
A tulajdonos / használó a telekhatártól számított 10 méterig nagy lombkoronájú és örökzöld fákkaal véderdőt köteles telepíteni.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti szomszédos lakóterületi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Az építési övezetben zászlótartó oszlop, reklámoszlop a megengedett legnagyobb építménymagasság másfélszereséig elhelyezhető.

- (3) **G_{KSZ2}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (nagytelkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

- aa.) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - ab.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó, és a személyzet számára szolgáló lakások,
 - ac.) igazgatási, egyéb irodaépület,
 - ad.) üzemanyagtöltő
- b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető: piac építményei.
- c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 2000 m².
- d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.
- e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 50 %.
- f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m, a technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl. siló, kémény, tartály, stb.)
- g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.
- h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %, melyből 20% felületen telken belül a termett talajon háromszintű növényzet telepítése kötelező.
A tulajdonos / használó a telekhatártól számított 10 méterig nagy lombkoronájú és örökzöld fákkel véderdőt köteles telepíteni.
- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- k.) Az építési övezetben látványtakaró védőfásítást kell telepíteni a tulajdonosnak a használatbavétel előtt az övezet határain belül.
- l.) Az építési övezetben zászlótartó oszlop, reklámoszlop a megengedett legnagyobb építménymagasság másfélszereséig elhelyezhető.
- (3a)⁷ **GKSZ3** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (belterületi kistelkes)
- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
 - bb.) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - ab.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó, és a

⁷ Módosítva a 17/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel. Hatályos: 2016. november 30.

- személyzet számára szolgáló lakások,
ac.) igazgatási, egyéb irodaépület,
b.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 1500 m².
c.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.
d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40 %.
f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m
g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.
h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %
i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
k.) Melléképületek és melléképítmények közül csak az üzemeltetéshez és a technológiához szükséges építmények helyezhetők el.

B. Ipari terület

- (4) **G_{Ip1}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (jellemzően kistelkesek)

- a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) az ipar, energiaszolgáltatás és a településgazdálkodás építményei

- b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

ba.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások

bb.) oktatási, egészségügyi, szociális épületek

- c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 2000 m², kivéve a települési gázfogadó területe, ahol telekterülettől függetlenül technológiai fejlesztés végezhető.
d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.
e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40 %.
f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m.
A technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl. siló, kémény, tartály, stb.)
g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.
h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %, melyből 20% felületen telken belül a termett

talajon háromszintű növényzet telepítése kötelező.

A tulajdonos / használó a telekhatártól számított 10 méterig nagy lombkoronájú és örökzöld fákkal véderdőt köteles telepíteni.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) A közterület felé építészetileg nem kialakított homlokzatú építmények (pl.: nyitott vasvázas szín, stb.) nem kerülhetnek. Takarásukról a főépülettel, rendeltetésszerűen kiképzett reklámfelülettel, vagy örökzöld növényzettel gondoskodni kell.

l.) Melléképületek és melléképítmények közül csak az üzemeltetéshez és a technológiához szükséges építmények helyezhetők el.

(5) **GIP2** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (jellemzően nagytelkes)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

aa.) Az ipar, energiaszolgáltatás és a településgazdálkodás építményei

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

ba.) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások

bb.) oktatási, egészségügyi, szociális épületek

c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 5000 m².

d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: szabadonálló.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,00 m. A technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl. siló, kémény, tartály, darupálya, stb.)

g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 35 %, melyből 20% felületen telken belül a termett talajon háromszintű növényzet telepítése kötelező.

Újszász város településrendezési terve

A tulajdonos / használó a telekhatártól számított 15 méterig nagy lombkoronájú és örökzöld fákkal véderdőt köteles telepíteni.

- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti gazdasági területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- k.) Melléképületek és melléképítmények közül csak az üzemeltetéshez és a technológiához szükséges építmények helyezhetők el.
- l.) A technológiához tartozó ellátó, biztonsági rendszerek kialakítása kötelező.

(6)⁸ Gazdasági terület építési övezeteire vonatkozó előírások:

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
Kereskedelmi szolgáltató terület	G_{KSZ1}	1500	SZ	50	6.00	30
	G_{KSZ2}	2000	SZ	50	7.50	30
	G_{KSZ3}	1500	SZ	40	7.50	30
Egyéb ipari terület	G_{IP1}	2000	SZ	40	7.50	30
	G_{IP2}	5000	SZ	30	9.00	35

4. KÜLÖNLEGES TERÜLET

10.§

- (1) A különleges területek közé Újszászon azok a területek kerültek besorolásra, amelyek a rajtuk elhelyezkedő építmények különlegessége miatt eltérnek jelen rendelet 6.§ - 9.§ -ok szerinti területektől.

⁸ Módosítva a 17/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel. Hatályos: 2016. november 30.

- (2) A beépítésre szánt különleges területeket a szabályozási terv az alábbi jelű építési övezetekbe sorolja:
- (3) **K₁₀** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (idősek otthona területe)
- a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.
 - b.) Az építési övezeten belül sportpályák, úszómedence, kerti pavilon elhelyezhetők.
 - c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 5000 m².
 - d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
 - f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,00 m.
 - g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
 - i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
 - j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
 - k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ka.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - kb.) hulladéktartály – tároló
 - kc.) kerti építmény
- (4) **K_{KULT}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (kulturális és turisztikai célú területe)
- a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.
 - b.) Az építési övezeten belül turisztikai információs pont, zenepavilon elhelyezhető, rendezvénytér kialakítható.
 - c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: K.

- d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 15 %.
 - f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 12,00 m.
 - g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %. A védett park meglévő zöldfelülete kertészeti eszközökkel fenntartandó.
 - i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
 - j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
 - k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ka.) közműbecsatlakozási műtárgy
 - kb.) hulladéktartály – tároló
 - kc.) kerti építmény
- (5) **K_{KÖ}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (középiskola területe)
- a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.
 - b.) Az építési övezeten belül sportpálya, sportcsarnok elhelyezhetők.
 - c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 10 000 m².
 - d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40 %.
 - f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 12,00 m.
 - g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
 - i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Újszász város településrendezési terve

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:

- ka.) közműbecsatlakozási műtárgy, a közműcsatorna megvalósulása után
- kb.) közműpótló műtárgy
- kc.) hulladéktartály – tároló
- kd.) kerti építmény

(6) **K_{szoc}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (szociális intézmény területe)

a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.

b.) Az építési övezeten belül foglalkoztatók, kerti pavilon elhelyezhetők.

c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 1000 m².

d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,50 m.

g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.

Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.

Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.

k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:

- ka.) közműbecsatlakozási műtárgy
- kb.) hulladéktartály – tároló
- kc.) kerti építmény

11.§

- (1) **K_{LO}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (lovak turisztikai célú területe)
- a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények (lovarda boxokkal, karám, lovaspálya) helyezhetők el.
 - b.) Az építési övezeten belül fogadóépület elhelyezhető.
 - c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 5000 m².
 - d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 20 %.
 - f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,00 m.
 - g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
 - i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
 - j.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
 - k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ka.) közműbecsatlakozási műtárgy, a közműcsatorna megvalósulása után
 - kb.) közműpótló műtárgy
 - kc.) hulladéktartály – tároló
 - kd.) kerti építmény
 - ke.) takarmánytároló
 - kf.) eszköztároló
- (2) **K_{SZAB}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (szabadidős célú terület)
- a.) A területen a szabadidős rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények (szálláshely szolgáltató épület, sportolási célú építmények, díjugrató pálya, rendezvénytér, kaland játszótér, sportpályák stb.) helyezhetők el.
 - b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető egyéb közösségi szórakoztató épület.

Újszász város településrendezési terve

- c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 10 000 m².
 - d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 20 %.
 - f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m.
Toronyszerű építmény építése esetén az építménymagasság max. 9,00 m lehet.
 - g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %.
 - i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
 - j.) Az építési övezetben terepszint alatti építmény nem helyezhető el.
 - k.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ka.) közműbecsatlakozási műtárgy, a közműcsatorna megvalósulása után
 - kb.) közműpótló műtárgy
 - kc.) hulladéktartály – tároló
 - kd.) kerti építmény
 - ke.) eszköztároló
 - kf.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas antenna oszlop, zászlótartó oszlop.
- (3) **K_{STK}** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (strand komplexum területe)
- a.) A területen a strand és élményfürdő továbbá termál- és ásványvíz kitermelés rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.⁹
 - b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető szálláshely szolgáltató épület.
 - c.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 750 m².¹⁰
 - d.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 25 %.¹¹

⁹ A 11.§ /3/ a) pontja a 15/2014. (XI.05.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdéssel módosított szöveg.
Hatályos: 2014. november 19.

¹⁰ A 11.§ /3/ c) pontja a 15/2014. (XI.5.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdéssel módosított szöveg.
Hatályos: 2014. november 19.

- f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 12,50 m.
- g.) Az építési övezetben a közüzemi közművesítettség mértéke: teljes.
- h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 60 %.
- i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- j.) Az építési övezetben terepszint alatti létesítmények közül csak a rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges építmények, műtárgyak helyezhetők el.
- k.) Az építési övezetben a technológiához szükséges műtárgyak elhelyezhetők.
- l.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
- la.) közmű-becsatlakozási műtárgy,
 - lb.) hulladéktartály – tároló,
 - lc.) kirakatszekrény,
 - ld.) kerti építmény,
 - le.) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas antenna oszlop, zászlótartó oszlop.
- m.) A telken belüli zöldfelület folyamatos fenntartásáról az üzemeltetőnek kell gondoskodni.
- (4) **K_a** jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint. (állattartó telepek területe)
- a.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, a funkcióhoz szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el.
Az új állattartó építmények korszerű technológiával létesítendők.
- b.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: 5000 m².
- c.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
- d.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 35 %.
- e.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,00 m.

¹¹ A 11.§ /3/ e) pontja a 15/2014. (XI.5.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdéssel módosított szöveg.
Hatályos: 2014. november 19.

Újszász város településrendezési terve

- f.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: részleges.
- g.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %, melyből 20% felületen telken belül a termett talajon háromszintű növényzet telepítése kötelező.
A tulajdonos / használó a telekhatártól számított 20 méterig nagy lombkoronájú és örökzöld fákkel véderdőt köteles telepíteni.
- h.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- i.) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- j.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
- ja.) hulladéktartály – tároló
 - jb.) közműpótló műtárgy
 - jc.) állat ól, állatkifutó
 - jd.) trágyatároló, komposztáló
 - je.) siló

(5) Különleges terület építési övezeteire vonatkozó előírások:¹²

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti Jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
Különleges terület	K_{IO}	5000	SZ	30	9,00	40
	K_{KULT}	K	SZ	15	12,00	50
	K_{KÖ}	10 000	SZ	40	12,00	40
	K_{SZOC}	1000	SZ	30	9,50	40
	K_{LO}	5000	SZ	20	9,00	40
	K_{SZAB}	10 000	SZ	20	7,50	50

¹² A 11.§ (5) bekezdése a 15/2014. (XI.05.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdéssel megállapított szöveg.
Hatályos: 2014. november 19.

	K_{STK}	750	SZ	25	12,50	60
	K_a	5000	SZ	35	9,00	40

IV. fejezet

ÖVEZETEK RÉSZLETES ELŐÍRÁSAI

5. KÜLÖNLEGES, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

12.§

- (1) A különleges, beépítésre nem szánt területek Újszász közigazgatási területén a sportpálya, a temetők, bányatelek és horgászto elhelyezésére szolgáló területek.
- (2) A különleges, beépítésre nem szánt, sportpálya területet a terv a **KK_{sp}**- jelű övezetbe sorolja.
 - a.) A (2) bekezdésben jelölt övezetben elhelyezhető:
 - aa.) A rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges építmények, épületek, a terület max. 2 % -ig.
 - b.) Sportépítmény építése esetén a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,00 m.
 - c.) A telekterületméret: K (kialakult), nem megosztható.
- (3) A különleges, beépítésre nem szánt, temető területet a terv a **KK_t** – jelű övezetbe sorolja.
 - a.) A (3) bekezdésben jelölt övezetben elhelyezhető:
 - aa.) A rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges építmények, épületek, a terület max. 2% -ig.
 - b.) A temető bővítési területén telken belül a telekhatártól mért 10 méteres sávban kegyeleti okból védőzöld telepítendő, melynek létesítése az üzemeltető feladata.
 - c.) Temetőkápolna, ravatalozó építése esetén a megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m.

- (4) A különleges, beépítésre nem szánt, horgásztó területet a terv a **KK_{HO}**– jelű övezetbe sorolja.

a.) A (4) bekezdésben jelölt övezetben elhelyezhető:

aa.) A rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges építmények, épületek, a terület max. 2% -ig.

b.) A horgásztó területén elhelyezhető horgászstég, esőbeálló, csónakkikötő, padok, hirdetőtábla.

- (5) A különleges, beépítésre nem szánt, bányatelek területet a terv a **KK_B**– jelű övezetbe sorolja.

a.) A (5) bekezdésben jelölt övezetben elhelyezhető:

aa.) Az üzemeltetéshez szükséges építmények, épületek, a terület max. 1% -ig.

6. KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET

13. §

- (1) Közlekedési és közműelhelyezésre szolgáló terület Újszász közigazgatási területén az országos és helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű várakozóhelyek (parkolók) – a járdák és a gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, a közforgalmú vasutak, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgáló területek.
- (2) Az általános közlekedési és közműterületet a szabályozási terv **KÖ_U** – jelű, a kötöttpályás közlekedési területet **KÖ_K**– jelű övezetekbe sorolja.
- a.) A (2) bekezdésben jelölt övezetben elhelyezhető:
közlekedési építmények
- b.) Az övezetben épület a kapcsolódó területfelhasználással azonos közművesítettség esetén létesíthető.
- (3) A közutak építési (szabályozási) szélességén belül a (2) a.) – ban meghatározottakon túl, utcabútorok elhelyezhetők, illetve utcafásítás (növényzet) telepíthető.

- (4) A tervezett közlekedési területeket, létesítményeket, azok útépitési szélességeit a szabályozási terv tartalmazza.
- (5) Szabályozási tervlapokon jelölt utcanyitások, útszélesítések, átkötések, telkekre vonatkozó területi igénybevétele a digitális tervállományon mérhető.
- (6) Az (2) bekezdés szerinti terület sajátos használata, rendeltetése szerint Újszászon az alábbiakra tagozódik:
- a.) **KÖ_U – 1:** 32. sz. (Szolnok - Hatvan) főút települési szakasza.
- b.) **KÖ_U – 2:** 3122. jelű országos mellékút (Újszász – Abony) és a 3217. jelű országos mellékút (Újszász - Zagyvarékas) és 3118. jelű országos mellékút (Újszász – Tápiógyörgye)
- c.) **KÖ_U – 3:** Meglévő és tervezett helyi gyűjtőutak területei.
Tervezett építési területe: 22,00 méter
- d.) **KÖ_U – 4:** Települési kiszolgáló utak a település lakóterületén.
Tervezett építési területe: 12,00 – 18,00 méter
- e.) **KÖ_U – 5:** Tervezett külterületi feltáróutak területei
Tervezett építési területe: 12,00 – 16,00 méter.
- f.) **KÖ_U – 6:** Tervezett kerékpárutak területei
Tervezett építési területe: 3,00 méter.
- g.) **KÖ_U – 7:** Gyalogutak területe, sétálóutca területe.
- h.) **KÖ_K:** vasútvonal területe, meglévő nemzetközi vasúti fővonal (Budapest Keleti – Békéscsaba (Oradea – Románia), meglévő vasúti fővonal (Szolnok – Hatvan), és meglévő mellékvonal (Újszász – Vámosgyörk) viszonylatban.

14. §

- (1) A közlekedési területek építési szélességét a terv szerint biztosítani kell. Mellettük csak akkor és úgy szabad építményt elhelyezni, amennyiben annak esetleges védőövezete sem érinti korlátozóan az út használati értékét.
- (2) Külterületen a közlekedési területek védősávja a közlekedési szakhatóság és a létesítmény kezelőjének hozzájárulásával használható fel.
- (3) Külterületi mező- és erdőgazdasági (üzemi) utak, dűlőutak esetén az út szélétől mért 15 - 15 m -en belül építmény nem helyezhető el.
- (4) Az igazgatási területen az építmények (épületek) normatívák szerinti parkoló igényét telken belül kell biztosítani.
- (5) Az országos és gyűjtő utakat kétirányú járműforgalomra alkalmas útburkolattal és a

Újszász város településrendezési terve

belterület, illetőleg beépítésre szánt területek menti szakaszain kétoldali járdával. A kiszolgáló utakat egy- vagy kétirányú járműforgalomra alkalmas útburkolattal és legalább egyoldali járdával kell kiépíteni. Területükön szegélymentén elhelyezhetők az út menti építmények közforgalmú gépkocsiparkolói.

- (6) Települési kiszolgáló és gyűjtőutak esetén amennyiben az útpálya szélessége és forgalomtechnikai adatok lehetővé teszik, kerékpársáv kialakítható.

15. §

- (1) A terv közlekedési és közműterületei közterületnek minősülnek.
- (2) Közmű és hírközlési létesítmény belterületen csak közterületen helyezhető el, külterületen a hálózati infrastruktúrák és külterületi vezetékek biztonsági sávját a vonatkozó jogszabályok szerint kell kialakítani.
Átjátszó állomás, mobil hírközlő torony belterületen nem helyezhető el.
- (3) Közműépítéseknel ágazati előírások szerinti védőtávolságait biztosítani kell. A védő távolságon belül mindennemű építési tevékenység csak az illetékes üzemeltető hozzájárulása esetén engedélyezhető.

7. ZÖLDTERÜLET

16.§

- (1) Zöldterület Újszászon a szabályozási terven feltüntetettek szerint jelölt közpark, közkert területek.
- (2) A meglévő zöldterületeket a szabályozási terv **Z** jelű övezetbe sorolja.
- a.) A **Z** –jelű övezetben elhelyezhető:
- aa.) a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (gyermekjátárszerek, sportolást szolgáló pályák, stb.)
- ab.) a területen utcabútorok, műalkotások, térplasztikák, szökőkút elhelyezhetők
- b.) Az övezetben épület a kapcsolódó területfelhasználással azonos közművesítettség esetén létesíthető.
- c.) Az övezetben építmény maximum 2% beépítettséggel helyezhető el.
- d.) A közparkot úgy kell kialakítani, hogy kerekesszékekkel és gyermekkocsival megközelíthető és használható legyen.

e.) A közparknak közútról közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.

8. ERDŐTERÜLET

17.§

(1) Az erdőterületeket a szabályozási terv az alábbi jelű övezetekbe sorolja:

. Gazdasági célú erdőterület

(2) **E_G** jelű övezet: a közigazgatási területen erdőgazdálkodási célú erdőterületek, hulladéktelepek rekultivációjával elért erdőterületek.

a.) Az övezetben a 100.000 m² -t meghaladó területnagyságú telken a terület rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el, max. 0,5 % -os beépítettséggel.

b.) Az övezetben épület csak a nem erdő művelési ágban létesíthető.

c.) Az övezetben a maximális építménymagasság: 7,50 m, ez alól kivételt az erdő- és vadgazdasági tevékenységhez szükséges építmények (pl. magasles) technológiai okból legfeljebb kétszeres magasságú lehet.

d.) **E_{GÖF}** jelű megyei tervi ökológiai folyosó és magterület övezetében a meglévő természetszerű művelési ágak megtartandók. Az övezetben erdőtelepítés, erdőfelújítás őshonos fajokkal, természetkímélő módon a termőhely-típusra jellemző elegyarányoknak megfelelően történjen.

9. MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

18.§

(1) A mezőgazdasági terület Újszászon a szabályozási terven feltüntetettek szerint került kijelölésre.

(2) A mezőgazdasági övezetek földrészletei a növénytermesztési és állattenyésztési tevékenységek területei, ezért itt jellemzően a mezőgazdasági tevékenységgel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei helyezhetők el.

(3) Az övezetben épület, építmény csak szabadonállóan helyezhető el. Legalább 10 m mélységű előkertet és a szomszédos telekhatártól minimum 6 méter oldaltávolságot kell biztosítani.

(4) Az övezetben szélkerék létesíthető (kivéve a gyepterületeket) a vonatkozó telepítési előírások betartásával.

Újszász város településrendezési terve

A szélkerék magassága az egyes övezetekben meghatározott legnagyobb építménymagasságot túllépheti, azonban, ha látványt takar, akkor nem telepíthető.

- (5) Az épületek földszinti padlósíntje maximum 75 cm -rel emelhető ki a terepszinthez viszonyítva.
- (6) Telekmegosztás nem engedélyezhető, ha a beépített telek a megosztás előtti vagy utáni állapotában a megengedett beépítettséget túllépő területűvé válik.

19. §

- (1) Az övezetben elhelyezhető építményeket tájba illően, hagyományos építőanyagok és építészeti formák alkalmazásával kell kialakítani.
Hullámpala, fém-, azbeszt-, műanyaglemez sem oldalfalként, sem héjazatként nem alkalmazható.
Kivételt képeznek a technológiai céllal létesült építmények (pl. silók, szárítók, stb.)
Az **Mágyöfma** jelű alövezetre ezen előírás nem vonatkozik. Az alövezet előírását a 21. § (1). f.) pontja tartalmazza.¹³
- (2) Az övezetben birtokközpont kialakítható a hatályos jogszabályoknak megfelelően.
- (3) A mezőgazdasági területet a szabályozási terv az alábbi jelű övezetekbe sorolja:

20. §

A. Általános mezőgazdasági terület

- (1) **M_A** jelű övezet: Újszászon a külterületi mezőgazdasági szántó művelési ág területei.
 - a.) Az övezetben elhelyezhető lakó (tanya) épület max. 4,50 m építménymagassággal, továbbá állattartó épület, mezőgazdasági termény és géptároló, fóliasátor, stb. technológia függvényében max. 7,50 m építménymagassággal.
 - b.) A mezőgazdasági terület 1500 m²-t meghaladó telkén építmény 3% -os beépítettséggel helyezhető el.
 - c.) Lakóépület 6000 m² telekterület felett helyezhető el, maximum 1,5 % beépítettséggel.
 - d.) Az övezetben a közművesítettség mértéke: hiányos.
 - e.) Az övezetben új lakóépület építése esetén a tetőhajlásszög 25 – 45 ° közé essen.
 - f.) Az övezetben lakó (tanya) épület építhető, anyaghasználatban hagyományos

¹³ A 19.§ (1) bekezdés „Az **Mágyöfma** jelű alövezetre ezen előírás nem vonatkozik. Az alövezet előírását a 21. § (1). f.) pontja tartalmazza.” szövegrésze a 10/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.09.10.

építőanyagok (tégla, vályog, nádfedés, cserépfedés, zsindely) felhasználásával, továbbá nyeregtetős kiképzéssel, hosszanti elrendezéssel megvalósítva.

- g.) A 6000 m^2 - nél kisebb területű telken amennyiben meglévő beépítés van, akkor az fenntartható, felújítható, de további növelése (alapterület bővítés, emeletráépítés) nem engedélyezhető. Kivett területeken a volt tanyaépület (lakóépület) visszaépíthető maximum 20% -os alapterület bővítése mellett.
- h.) Az **M_{áksz}** kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetében a szántóterületek védelme érdekében építés $20\,000 \text{ m}^2$ feletti telekterület esetén lehetséges. Meglévő lakó (tanya) épület fenntartható, felújítható, de az előírt telekterületméret alatt nem építhető, nem bővíthető.
- i.) Az **M_{óf}** megyei ökológiai folyosó és magterület övezetében beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

21. §

B. Mezőgazdasági gyepterület

- (1) **M_{AGV}** jelű övezet: Újszász külterületén található gyepterület művelési ág területei.
- a.) Az övezetben a többségében gyepterület, legelő művelési ágú területek viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a legeltetés, állattartás jelenti a fő gazdálkodási tevékenységet.
- b.) A természetközeli élőhelyek, ösgyep területein a gyepterület elsődlegesen védelmi funkciót lát el, a termelési, gazdálkodási funkció itt másodlagos.
- c.) Az övezetben csak a legeltető állattartáshoz szükséges építmények helyezhetők el, ösgyepként nyilvántartott területen építmény nem helyezhető el.
- d.) **M_{agyóf}** jelű megyei ökológiai folyosó és magterület övezetében beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. A meglévő természetközeli művelési ágak megtartandók. Gyepes területen fásítás nem történhet.
- e.) **M_{agyóftk}** jelű tájképvédelmi terület övezetében sorolt gyepterületeken a tájképvédelem érdekében átjáró torony, hírközlőtorony, szélérőmű nem helyezhető el.
Az övezetben elhelyezkedő ex – lege védett szikes tó területén építményt elhelyezni nem lehet.
- f.) Az **M_{agyöfma}** jelű ökológiai folyosó övezetében lévő általános mezőgazdasági gyepterületen belül lévő major területen a tájbaillesztés érdekében az SZ-1/m1 jelű tervlapon ábrázolt a telek kötelező zöldfelületének részét képező kétszintes zöldterület (látványtakaró fasor) telepítése kötelező. Továbbá a tájkép védelem miatt az épületek lábazatai és homlokzati falai falazott vagy szerelt kivitelben, törtfehér, halványsárga továbbá a szürke és zöld árnyalatainak színhasználatával, készíthetők. Az épületek tetőfedésének anyaga cserép, betoncserép, pala illetve fémlemez fedés lehet, fehér, szürke, piros, zöld színben vagy ezek árnyalataiban.

Géptároló, nyitott szín a fenti kivitelben elhelyezhető.¹⁴

10. VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

22. §

- (1) A vízgazdálkodási terület Újszászon a szabályozási terven feltüntetettek szerint került kijelölésre.
- (2) A vízgazdálkodási területet a szabályozási terv: **V**, **V_Ü**, **V_{ÖKO}**, **V_Ö**, **V_{EG}**, **V_{EE}** - jelű övezetekbe sorolja.
- (3) **V** jelű övezet: a jelentősebb belvízelvezető, -öntözőcsatornák területei.
 - a.) A kisvízfolyások természeti területen kívüli szakaszainak partétltől mért 10 méter széles fenntartási sávja a külterületen csak gyepként (rét, legelő) alakítható ki, valamint az üzemi út fenntartandó. A természetszerű szakaszok ezen kívül nádasként, galériaerdőként is fenntarthatók.
 - b.) A vízfolyások, vízmedrek területét érintő beavatkozások vízjogi engedély alapján végezhetők, természeti terület esetén a természetvédelmi szakhatóság egyetértésével.
 - c.) Az ökológiai folyosó védelme érdekében nem jelölhető ki az övezetben beépítésre szánt terület.
- (4) **V_Ö** jelű övezet: a Zagyva folyó, Tápió folyó nagyvízi medre (hullámtere) és a Holt - Zagyva területe, mely az ökológiai (zöld) folyosó övezetébe, magterületbe, nagyvízi meder övezetébe és térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe sorolt.
 - a.) Az övezetben – ha külön jogszabály másként nem rendelkezik – a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően csak a vízkárelhárítási, a vízi sport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építmények helyezhetők el.
A tájképvédelem biztosítása érdekében az építmények elhelyezése minimum a medertől számított 15 méterre, maximum 100 m² szintterülettel, valamint 4,00 m megengedett legnagyobb építménymagassággal, maximum 1,5% beépítettséggel létesíthető.
 - b.) Árvízvédelmi töltés mentett oldali és vízoldali 10,00 méteres védősávjában létesítmény nem építhető.
 - c.) Azokon a helyeken, ahol az illetékes vízügyi hatóság, mint ingatlan kezelő, és mint

¹⁴ A 21.§ (1) bekezdés f) pontja a 10/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.09.10.

Újszász város településrendezési terve

szakhatóság az építési engedély kiadásához hozzájárul, ott is csak kártalanítási igény kizárásával, visszavonásig érvényes jelleggel adható ideiglenes építményre építési, használatbavételi engedély.

- d.) Az ökológiai folyosó és magterület védelme érdekében nem jelölhető ki az övezetben beépítésre szánt terület.
- e.) A nagyvízi meder területén beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, a hullámterek és nyílt árterek árvízlevezető képessége és területe nem csökkenthető.
- f.) A tájképvédelem érdekében az övezetben hírközlő torony, átjátszó állomás nem helyezhető el.

(5) **V_r** jelű övezet: vízbeszerzési, vízmű területek és csatornaórház, szivattyútelep területei.

- a.) Az övezetben a vízbeszerzéshez, vízkezeléshez, vízkárelhárításhoz szükséges építmények, műtárgyak, berendezések helyezhetők el.
- b.) A vízbeszerzési területek (vízműkutak) 10,00 méteres sugarú védőtávolságán belül (hidrogeológiai védőidom) mindenfajta építési tevékenység tilos.

(6) **V_{öko}** jelű övezet: vízgazdálkodási területen belüli ökoturisztikai és gondozási központ területe.

- a.) Az övezetben elhelyezhető: a vízgazdálkodással kapcsolatos területfelhasználásnak megfelelő építmények, létesítmények.
- b.) A területen a rendeltetésnek megfelelő, üzemeltetéshez szükséges épületek és kiszolgáló építmények helyezhetők el az alábbi előírások betartása mellett:
 - ba.) Az építési övezetben kialakítható legkisebb telekterületméret: K.
 - bb.) Az építési övezet telkének beépítési módja: szabadonálló.
 - bc.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
 - bd.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 9,00 m.
 - be.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
 - bf.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
 - bg.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági, minisztériumi rendelet szerinti különleges területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
 - bh.) Az építési övezetben terepszint alatti létesítmények közül csak a rendeltetésnek megfelelő építmények helyezhetők el.
- c.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:

- ca.) hulladéktartály – tároló
- cb.) kirakatszekrény
- cc.) kerti építmény
- cd.) kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő

d.) A telken belüli zöldfelület kialakításáról, folyamatos fenntartásáról az üzemeltetőnek kell gondoskodni.

23. §

- (1) **V_{EG}** jelű övezet: vízgazdálkodási területen belüli gazdasági erdőterület (a Zagyva árterületén lévő gazdasági erdőterület)
- a.) Az övezetben elhelyezhető: a vízgazdálkodással kapcsolatos területfelhasználásnak megfelelő építmények, létesítmények.
 - b.) Az övezet területe ökológiai hálózat – ökológiai folyosó területébe sorolt, védelme érdekében nem jelölhető ki beépítésre szánt terület ebben az övezetben.
- (2) **V_{EE}** jelű övezet: vízgazdálkodási területen belüli turisztikai erdőterület (a Zagyva árterületén lévő parkerdő területe)
- a.) Az övezetben elhelyezhető: a vízgazdálkodással kapcsolatos területfelhasználásnak megfelelő építmények, létesítmények.
 - b.) Az övezetben kivételesen elhelyezhető:
 - ba.) Az övezetben a 100.000 m² -t meghaladó területnagyságú telken a terület rendeltetésének megfelelő (pihenést, testedzést szolgáló építmények) helyezhetők el max. 0,5 % -os beépítettséggel.
 - bb.) Az övezetben épület csak legalább részleges közművesítettség esetén létesíthető.
 - bc.) Az övezetben a maximális építménymagasság: 7,50 m ez alól kivételt képeznek az erdő és vadgazdasági tevékenységhez szükséges építmények (pl.: magasles, kilátó) technológiai okból legfeljebb kétszeres magasságú lehet.

V. fejezet

MŰVI ÉS TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELME

24.§

A műemlék, a településszerkezet és a településkép védelme.

- (1) Egyedi művi védelem: az országos műemléki védelem alatt álló és a helyi védelemre tervezett épületek jellemző adatait a helyi értékvédelmi vizsgálat tartalmazza.
- (2) A helyi védelemre javasolt épületekről önkormányzati értékvédelmi rendelet rendelkezik.

25.§

Természet és tájvédelem

- (1) A természet és tájvédelmi területeket a védett és a helyi védelemre tervezett természeti területek alkotják.
- (2) Ex – lege védettségű a közigazgatási területen található több kunhalom, valamint a külterületi szikes tó területe. (SZ – 1 jelű szabályozási tervlap alapján)
- (3) Országos védettséget élvez az SZ – 1 jelű tervlap alapján lehatárolt, Újszász – Jászboldogházi gyepek Kiemelt Jelentőségű Természetmegőrzési Terület és a Jászság Különleges Madárvédelmi terület (Natura 2000), valamint a szikes tó területe.

26. §

Kulturális örökség védelme

- (1) Régészeti területnek minősülnek a szabályozási tervlapon ábrázolt területek.
- (2) A régészeti érdekű területekről a régészeti örökség elemei csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A régészeti érdekű területeken bármilyen földmunkával járó fejlesztés, beruházás megkezdése előtt régészeti állapotfelmérést kell készíteni. Ennek hiányában minden földmunkához régészeti megfigyelést kell biztosítani.

VI. fejezet

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

27.§

Telekkiosztás, telekrendezés általános szabályai

- (1) Telekmegosztással építési telket úgy lehet kialakítani, hogy a telekmegosztás után keletkezett építési telek elérje az övezetben előírt kialakítható legkisebb telekterület méretet, és az építési telek minimális szélességét. Amennyiben ilyen előírás nincs, akkor az illeszkedés elve szerint kell a telekméreteket kialakítani.
Az előírt telekterületméret betartása mellett az előírt minimális telekszélesség vagy mélység mérete 5% -kal csökkenthető.
- (2) Telek kiegészítés abban az esetben is engedélyezhető, ha az ily módon kiegészülő telek előírás szerinti paraméterei kiegészítés után is kisebbek maradnak az övezetben

előírt minimumnál, de az elcsatolással érintett telek továbbra is megfelel az övezeti előírásoknak.

- (3) Nyúlványos (nyeles) telek nem alakítható ki.

28. §

Építmények elhelyezése, építési telkek beépítése

- (1) Melléképítmény önállóan, főépület nélkül nem építhető.
- (2) Ingatlanonként az építési helyen belül több főrendeltetésű épület is elhelyezhető, a védőtávolságok betartásával, úgy, hogy az a kialakult utcaképet ne rontsa.
- (3) Kialakult beépítési területen foghíj beépítésnél az illeszkedés szabályait figyelembe véve az előkert mérete egyúttal a kötelező építési vonalat is jelenti.

29. §

Az építmény és a telekhatár közötti távolság

- (1) Az előkert mérete az egyes építési övezetekben került meghatározásra.
- a.) Az építési vonal távolsága a szabályozási vonaltól megegyezik az adott építési övezetben az előkert méretével.
0,00 m előkert esetén az építési vonal megegyezik a szabályozási vonallal.
- (2) Oldalhatáron álló beépítés esetén az épület elhelyezés a telekhatártól maximum 1,00 m-re történhet.

30. §

Építmény elhelyezése közterületen

- (1) Közterületen gépkocsi tároló nem létesíthető, egyéb építmény a vonatkozó övezeti előírásoknak megfelelően helyezhető el.
- (2) Közterületen elhelyezendő építmények tekintetében jelen rendelet 13. §. (2) és 14. §. (1) bekezdéseit figyelembe kell venni.

31. §

Környezetvédelem

- (1) A környezetvédelem vonatkozásában az érvényes környezetvédelmi jogszabályban előírtakat kell figyelembe venni.
- (2) A környezetvédelmi előírások a

- a.) levegőtisztaság, - védelem,
 - b.) zaj- és rezgésvédelem,
 - c.) föld- és vízvédelem, témakörére terjednek ki.
- (3) A környezethasználatot úgy kell megszervezni, hogy:
- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő
 - b) megelőzze a környezetszennyezést
 - c) kizárja a környezetkárosítást
- (4) Roncsolt (lezárt, rekultiválandó szeméttelp) és szennyezett felszínű területet rekultivációs terv alapján kell helyreállítani.

VII. fejezet

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

32. §

Építési tilalmak és korlátozások

- (1) A településrendezési feladatok megvalósítása érdekében Újszász város közigazgatási területén az SZ – 1, SZ – 2 jelű szabályozási tervlapokon jelölt új utcák kialakítása, illetve meglévő utcák szélesítése esetében a helyi közút céljára történő lejegyzés sajátos jogintézménye kerül elrendelésre.

VIII. fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

33. §

¹⁵Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések

33.§ ¹⁶(1) Jelen rendelet és a rendelet mellékletét képező szabályozási tervlapok a jóváhagyását követő 30. napon lépnek hatályba, egyúttal a Képviselő-testület 2/2005. (II.16.) számú rendelete hatályát veszti. A 12/2011. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet a 15/2015. (XI.04.) számú önkormányzati rendelettel módosításra került.

¹⁷(2) Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított engedélyezési eljárásoknál kell alkalmazni. A 15/2015. (XI.04.) számú önkormányzati rendelettel módosított szabályokat

¹⁵ Módosítva a 9/2016. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelettel. Hatályos 2016. 04. 27. napjától.

¹⁶ Módosítva a 9/2016. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelettel. Hatályos 2016. 04. 27. napjától

¹⁷ Módosítva a 9/2016. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelettel. Hatályos 2016. 04. 27. napjától

Újszász város településrendezési terve

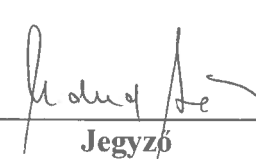
kell alkalmazni a rendelet hatálybalépését megelőzően indult, és még folyamatban lévő eljárásban, különös tekintettel a külterületi mezőgazdasági övezetekben az épület elhelyezés különös szabályairól szóló 2.§ (7) bekezdésére.”

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Újszász, 2016. november 15.


Polgármester




Jegyző

FOGALOM MEGHATÁROZÁS

Lakózóna: az építési telken belül a főépület elhelyezésére szolgáló terület

Melléképület: A rendeltetési egységhez tartozó egyéb, kiegészítő helyiséget (tárolás, állattartás, a fő rendeltetési egység működéséhez kapcsolódó tevékenységek) magába foglaló önálló épület.

10. légszennyezettségi zóna: a légszennyezettség alapján kijelölt olyan területegységet jelent, amelyen belül a környezetvédelmi hatóság által meghatározott helyen, a szennyező anyag koncentrációja tartósan vagy időszakosan a légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló hatályos együttes miniszteri rendelet 4. számú mellékletében meghatározott tartományok valamelyikébe esik.

10. számú zónába az ország 1. – 9. zónába nem sorolt összes területe tartozik.



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság
Ügyrendi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS - módosítás
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 15.-i soron kívüli ülésére

Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa (továbbiakban: Társulási Tanács) döntése alapján a Társulás 18 települése valamennyi szociális ellátását a Társulás által fenntartott öt szociális intézmény biztosítja a résztvevő települések lakossága számára.

Az egyes ellátások biztosítására a törvény bizonyos kötelezettségeket írt elő, melyeknek megfelelően csak önkormányzati, vagy önkormányzati társulás keretében volt megszervezhető az intézményi struktúra.

A törvényben meghatározottakkal összhangban Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény (a továbbiakban: SZKTT ESZI) Szolnok, Abonyi út 32. szám alatti telephelyén végzett ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás (idősek otthona) befogadott férőhelyszámának a Szolnok, Vízpart krt. 3. szám alatti telephelyére történő átcsoportosításával megerősítődött a feltétele Szolnok városban a jogszabály által kötelezően előírt idők átmeneti ellátása létrehozásának.

Az SZKTT ESZI Szolnok, Abonyi út 32. szám alatti telephelyén az eddigi szolgáltatásokon túl idők átmeneti otthona kerül kialakításra 2017. január 1-től, I. sz. Időskorúak Gondozóháza megnevezéssel.

A fentiekre tekintettel szükségessé vált a társulási megállapodás erre vonatkozó módosítása, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Az anyag terjedelme miatt a módosítás és az egységes szerkezetű megállapodás (1. és 2. számú melléklet) nem kerül kiküldésre, hivatali időben a jegyzőnél megtekinthető.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2016. (XI. 15.) számú képviselő-testületi határozata a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

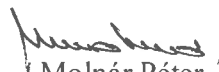
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítását jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően, továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a jelen határozat 2. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a határozat 1. és 2. számú melléklete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.

Erről: 1./ Molnár Péter polgármester
2./ Udud Róza jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
4./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása
értesül.

Újszász, 2016. november 14.




Molnár Péter
polgármester

...../2016. (XI. 15.) sz. határozat 1. számú melléklete

SZOLNOKI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás tagjai a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint módosítják:

1./ A Társulási Megállapodás 4.1 pontjában az „u./ gyermekétkeztetés.” szövegrész helyére az alábbi szöveg lép:

„t./gyermekétkeztetés”

2./ A Társulási Megállapodás 4.1 pontja kiegészül az alábbi szöveggel:

„u) időskorúak gondozóháza”

3./ A Társulási Megállapodás 7.5. a./ pont – kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„időskorúak gondozóháza”

4./ A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása záradéka helyébe az alábbi szöveg lép:

„Jelen Társulási Megállapodás 2017. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa 2016. november 3. napján kelt, 44/2016.(XI.3.) számú határozatával támogatott Társulási Megállapodás hatályát veszti.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi testületi üléseiken hagyták jóvá:”

5./ A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Záradék:

A Társulási Megállapodás-módosítást a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa/2016 () sz. határozatával támogatta.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi testületi üléseiken hagyták jóvá:

Önkormányzat neve	Határozat száma	Polgármester neve, aláírása
Besenyszög Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Balogh Zoltán polgármester
Csataszög Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Oravecz Zsuzsanna polgármester
Hunyadfalva Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Vékonyné Házi Eszter polgármester
Kótelek Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Lovász Tibor polgármester
Martfű Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Papp Antal polgármester
Nagykörű Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Veres Nándor polgármester
Rákóczi falva Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Kósa Lajos polgármester
Szajol Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szöllősi József polgármester
Rákócziújfalú Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Papp János polgármester
Szászberek Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Alapi József polgármester
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szalay Ferenc polgármester
Tiszaújváros Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Puskás Béla polgármester
Tiszasüly Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Pollák Tibor polgármester
Tiszavárkony Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Hegedüs István polgármester
Tószeg Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Gyuricza Miklós polgármester
Újszász Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Molnár Péter polgármester
Vezseny Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szabó Ferenc polgármester
Zagyvarékas Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Jánosi József polgármester

...../2016. (XI. 15.) sz. határozat 2. számú melléklete

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS PREAMBULUM

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a alapján a 2. pontban felsorolt települések önkormányzatai

- a térséghez tartozó települési önkormányzatok kapcsolat- és együttműködési rendszere szervezeti keretének biztosítására, a térség lakóinak az önkormányzati közszolgáltatásokhoz minél teljesebb körben való hozzájutására, a mind magasabb szintű ellátás és szolgáltatás biztosítására,
- térségi közszolgáltatások biztosítására, szervezésére, összehangolására, fejlesztésére, az egyes települések önkormányzatainak teljesítőképességét meghaladó önkormányzati feladat-hatáskör, valamint a közszolgáltatási rendszer közös, illetve térségi rendszerének kialakítására, szervezésére, összehangolására, működtetésére, fejlesztésére,
- a térség intézményrendszerének integrálására, feladatellátásának összehangolására, fejlesztésére, intézményfenntartására,
- a feladatellátás feltétel- és forrásrendszerének koordinálására, fejlesztésére, a rendelkezésre álló források minél teljesebb, célszerűbb és optimálisabb felhasználására,
- a térség területének összehangolt fejlesztésére,
- a közösségi szolgáltatások térségi szinten történő kiegyenlített, magas színvonalú és minőségű ellátására,
- a térség együttműködés hosszú távú biztosítása érdekében az önkormányzati feladatok hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre, az önkormányzati egyenjogúságok tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és arányos teherviselés alapján az alábbi feltételekkel.

1.A társulás neve, székhelye:

Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás), 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

2. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Település	Székhely	Képviselő
Besenyszög Város Önkormányzata	5071 Besenyszög, Dózsa Gy. út 4.	Balogh Zoltán polgármester
Csataszög Község Önkormányzata	5064 Csataszög, Szebb Élet út 34.	Oravecz Zsuzsanna polgármester
Hunyadfalva Község Önkormányzata	5063 Hunyadfalva, Árpád út 22.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
Kötelek Község Önkormányzata	5062 Kötelek, Szabadság út 1.	Lovász Tibor polgármester
Martfű Város Önkormányzata	5435 Martfű, Szent István tér 1.	Dr. Papp Antal polgármester
Nagykörű Község Önkormányzata	5065 Nagykörű, Május 1 út 1.	Dr. Veres Nándor polgármester

Rákóczi falva Város Önkormányzata	5085 Rákóczi falva, Szabadság tér 2.	Kósa polgármester	Lajos
Szajol Község Önkormányzata	5081 Szajol, Rózsák tere 1.	Szöllősi polgármester	József
Rákócziújfalu Község Önkormányzata	5084 Rákócziújfalu, Rákóczi út 26.	Papp polgármester	János
Szászberek Község Önkormányzata	5053 Szászberek, Kossuth L. út 197.	Alapi polgármester	József
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	5000 Szolnok, Kossuth tér 9.	Szalay polgármester	Ferenc
Tiszajenő Község Önkormányzata	5094 Tiszajenő, Vasút út 11.	Puskás polgármester	Béla
Tiszasüly Község Önkormányzata	5061 Tiszasüly, Kiséri út 47.	Pollák polgármester	Tibor
Tiszavárkony Község Önkormányzata	5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.	Hegedűs polgármester	István
Tószeg Község Önkormányzata	5091 Tószeg, Rákóczi út 37.	Dr. Gyuricza polgármester	Miklós
Újszász Város Önkormányzata	5052 Újszász, Szabadság tér 1.	Molnár polgármester	Péter
Vezseny Község Önkormányzata	5093 Vezseny, Templom út 1.	Szabó polgármester	Ferenc
Zagyvarékas Község Önkormányzata	5051 Zagyvarékas, Rákóczi út 56.	Jánosi polgármester	József

3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Település	Lakosság szám (2016. 01. 01.)
Besenyszög Város	3 356 fő
Csataszög Község	344 fő
Hunyadfalva Község	213 fő
Kótelek Község	1 655 fő
Martfű Város	6583 fő
Nagykörű Község	1 683 fő
Rákóczi falva Város	5 456 fő
Rákócziújfalu Község	2 042 fő
Szajol Község	3 847 fő
Szászberek Község	1 015 fő
Szolnok Megyei Jogú Város	72 128 fő
Tiszajenő Község	1 605 fő
Tiszasüly Község	1 587 fő
Tiszavárkony Község	1 565 fő
Tószeg Község	4 482 fő
Újszász Város	6 291 fő
Vezseny Község	678 fő
Zagyvarékas Község	3 648 fő
A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma összesen:	118 120 fő

4. A társulás által ellátott feladat-és hatáskörök

A Társulásban résztvevő települési önkormányzatok a Társulást egyes szociális, egészségügyi és gyermekjóléti feladatok ellátására, térségi közszolgáltatások biztosítására, fejlesztésére, szervezésére, intézmények fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására hozzák létre.

Az egyes szolgáltatási egységek (mikro-térségek), a Társulás egyes funkcióiról, feladatköreiből, a feladatkörbe tartozó egyes önkormányzati feladat- és hatáskör, közszolgáltatás ellátásáról, intézményrendszer fenntartásáról, működtetéséről, szervezéséről, összehangolásáról ezen Társulási Megállapodás keretei között, illetve külön megállapodásba foglaltan gondoskodhatnak.

A közszolgáltatások magasabb szakmai színvonalon történő, illetve hatékonyabb ellátása érdekében a Társulás az alábbi feladatokat szervezi és hangolja össze a jelen megállapodásban rögzítettek szerint:

4.1. Szociális ellátás, gyermekjóléti feladatok

A Társulás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján az alábbi feladatok térségi szintű ellátására I. sz. mellékletben található szerkezeti ábra alapján működő 5 db területileg lehatárolt működésű mikro-térségben ellátást nyújtó közös fenntartású intézményt tart fenn, melyek a következő feladatokat látják el:

- a./ család- és gyermekjóléti szolgálat,
- b./ támogató szolgáltatás,
- c./ közösségi ellátások (közösségi pszichiátriai ellátás, szenvedélybetegek közösségi ellátása),
- d./ jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- e./ család-és gyermekjóléti központ,
- f./ gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő, gyermekjóléti központ (csak Szolnokon),
- g./ házi segítségnyújtás,
- h./ nappali ellátás (idősek klubja),
- i./ adósságkezelő szolgáltatás (csak Szolnokon),
- j./ hajléktalanok, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek nappali ellátása,
- k./ étkeztetés,
- l./ tanyagondnoki és falugondnoki szolgáltatás,
- m/ idősek ápolását, gondozását biztosító szociális szakosított ellátás (idősek otthona),
- n./ utcai szociális munka (csak Szolnokon)
- o./ hajléktalanok átmeneti szállása,
- p./ hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye és időszakos férőhelye
- q./ szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása,
- r./ szociális foglalkoztatás, munkahelyi vendéglátás és
- s./ fogyatékosok nappali ellátása
- t./ gyermekétkeztetés
- u./ időskorúak gondozóháza

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
 041232 Start- munkaprogram- Téli közfoglalkoztatás
 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

Tevékenységek megnevezése, TEÁOR száma:

Egyéb vendéglátás

7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7490 Máshová nem sorolt egyéb szakmai, tudományos műszaki tevékenység

8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

8411 Általános közigazgatás

8412 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás igazgatása

8510 Iskolai előkészítő oktatás

8520 Alapfokú oktatás

8560 Oktatást kiegészítő tevékenység

8623 Fogorvosi járóbeteg ellátás

8690 Egyéb humán egészségügyi ellátás

8730 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

8790 Egyéb bentlakásos ellátás

8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

8891 Gyermekek napközbeni ellátása

8899 Egyéb máshová nem sorolt szociális ellátás bentlakás nélkül

4.2. Egészségügyi ellátás

A Társulás az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény alapján, figyelemmel az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendeletben foglaltakra, továbbá az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvényre, valamint az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletre a fogorvosi ügyelet térségi szintű ellátását közreműködővel látja el.

A vállalkozási szerződés tartalmazza a feladat ellátásával megbízott vállalkozó megnevezését az ellátási területet, a feladat ellátásának finanszírozását, költségeit, elszámolását.

5. A társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány:

5.1. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács.

A Társulási Tanács minden tagja - a képviselt település lakosságszámától függetlenül - egy szavazattal rendelkezik.

A Társulási Tanács gyakorolja a jelen megállapodásban meghatározott, valamint a települési önkormányzatok képviselő-testületei által külön megállapodásban átruházott önkormányzati feladat- és hatásköröket.

A Társulási Tanács tagjai a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatásban lévő polgármesterei. A polgármester akadályoztatása esetén a polgármester helyettesítésének rendjéről a képviselő-testület rendelkezik teljes körű meghatalmazással. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felruházott képviselő a felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) Társulási Tanács Elnökének történő bemutatását, átadását követően járhat el. A Társulási Tanács települési polgármestert helyettesítő szavazó tagja csak az adott település önkormányzati képviselője lehet.

A Társulási Tanács alakuló ülését a székhely település polgármestere hívja össze és vezeti.

Az alakuló ülés napirendjére a székhely település polgármestere tesz javaslatot.

Az alakuló ülés kötelező napirendje:

- a./ a Társulás megalakulásának kimondása,
- b./ a Társulás tisztségviselőinek megválasztása,
- c./ a társulási szervek tagjainak megválasztása és
- d./ a Társulási Megállapodás felülvizsgálata.

A Társulási Tanács ülését a Társulási Tanács Elnöke hívja össze és vezeti, akadályoztatása illetve távolléte esetén az Alelnök. A Társulási Tanács Elnöke és az Alelnök együttes akadályoztatása esetén a Társulási Tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti le.

A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:

- a./ a Társulási Megállapodásban vagy a Társulási Tanács által meghatározott esetben,
- b./ a társulási tagok egynegyedének - napirendet tartalmazó - indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül
- c./ az Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül
- d./ a Társulási Tanács Elnökének javaslatára.

A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A Társulási Tanács ülése esetén a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács Elnöke és a Társulási Tanács által kijelölt Társulási Tanács tag írja alá.

Társulási Tanács Elnöke a Társulási Tanács üléséről készült hitelesített jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül megküldi a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatalnak és a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a Társulás tagjainak.

5.2. A Társulás a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletalkotásra a térséghez tartozó valamennyi települési önkormányzatra vonatkozóan kijelöli Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatát.

A Társulás a gyermekjóléti, gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletalkotásra - a térséghez tartozó valamennyi települési önkormányzatra vonatkozóan - kijelöli Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatát.

6. A döntéshozatal módja, a minősített döntéshozatal esetei:

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a társult tagok képviselőinek több mint 50 %-a jelen van és a jelenlévők által képviselt települések lakosság száma meghaladja a társulásban résztvevő települések összes lakosság számának 50 %-át.

A Társulási Tanács döntéseit alapvetően a jelenlévő képviselők több mint 50 %-a támogató szavazatával hozza, de el kell érni a társult települések lakosság számának több mint 50 %-át.

A Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a./ a Társulás éves költségvetésének, éves munkatervének, valamint éves gazdálkodásról szóló beszámolójának (zárszámadásának) elfogadásához,

- b./ a Társulási Megállapodás elfogadásához, illetve módosításához,
- c./ intézmény alapításához, megszüntetéséhez, összevonásához,
- d./ a Társulás részére fizetendő tagdíj megállapításához, módosításához,
- e./ valamennyi társult tagot érintő pénzügyi kötelezettségvállaláshoz és
- f./ a Társulás feloszlásának kimondásához.

A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a./ a Társulási Tanács Elnökének, Alelnökének megválasztása, Alelnök helyetteseinek kijelölése,
- b./ a Társulásból való kizárásról szóló döntés elfogadása,
- c./ az intézményvezetők megválasztása,
- d./ pályázat benyújtása,
- e./ a Társulás állandó és eseti bizottságai tagjainak megválasztása,
- f./ a térség fejlesztését szolgáló - pénzügyi hozzájárulást igénylő - pályázat benyújtásához szükséges települési hozzájárulás meghatározása és
- g./ a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízatás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása.

A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben minősített többséggel dönt, mely a Társulásban résztvevő települések szavazatának több mint 50 %-a és el kell érnie a társult települések lakosságszámának több mint 50 %-át.

7. A közös fenntartású intézmény(ek) megnevezése(i):

A közös fenntartású intézmények megnevezése és az általuk ellátandó feladatok:

7.1. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ:

a.) Rákóczi falva:

család-és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), támogató szolgáltatás, idősek ápolását-gondozását biztosító intézmény (idősek otthona - ellátási területe: Magyarország közigazgatási területe) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés

b) Rákócziújfalú:

család-és gyermekjóléti szolgálat, támogató szolgáltatás, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés

c) Újszász:

támogató szolgáltatás

d) Zagyvarékas:

támogató szolgáltatás

e) Tiszavárkony:

család- és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás

f) Martfű:

étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), támogató szolgálat

7.2. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Zagyva menti Integrált Központja

a) Újszász:

család- és gyermekjóléti szolgálat, étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), közösségi ellátások (közösségi pszichiátriai ellátás a térség 17 településén)

b) Zagyvarékas:

család- és gyermekjóléti szolgálat, étkeztetés, házi segítségnyújtás, közösségi ellátások (közösségi pszichiátriai ellátás), nappali ellátás (idősek klubja)

7.3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja

a) Besenyszög:

család- és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), étkeztetés, tanyagondnoki szolgáltatás, idősek ápolását, gondozását biztosító intézmény (idősek otthona - ellátási területe: Magyarország közigazgatási területe), közösségi ellátások (szenvedélybetegek közösségi ellátása a térség 17 településén, és Martfű településén), jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, munkahelyi vendéglátás

b) Kőtelek:

család- és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja ellátási területe: Kőtelek és Hunyadfalva), étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

c) Hunyadfalva:

család- és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

d) Csataszög:

család- és gyermekjóléti szolgálat, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, házi segítségnyújtás

e) Nagykőrű:

család és gyermekjóléti szolgálat, étkeztetés, idősek ápolását, gondozását biztosító intézmény (idősek otthona - ellátási területe: Magyarország közigazgatási területe), házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

f) Tiszasüly:

család és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, szociális foglalkoztatás

g) Szajol:

étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, család- és gyermekjóléti szolgálat, nappali ellátás (idősek klubja)

h./ Szászberek:

család- és gyermekjóléti szolgálat,

7.4. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ

a./ Szolnok:

család- és gyermekjóléti központ, család- és gyermekjóléti szolgálat, utcai szociális munka, adósságkezelő szolgáltatás, szociális foglalkoztatás, drog-konzultációs információs központ, fogyatékosok nappali ellátása

b./ Tószeg:

család- és gyermekjóléti szolgálat,

c./ Tiszajenő:

család- és gyermekjóléti szolgálat,

d./ Vezseny:

család- és gyermekjóléti szolgálat,

e./ Társulás teljes területén:

szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása, hajléktalanok, szenvedélybetegek és pszichiátriai betegek nappali ellátása (Nappali Centrum), hajléktalan személyek átmeneti szállása, hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye és időszakos férőhelye, helyettes szülői ellátás

f./ Fogyatékosok nappali ellátása esetén az ellátási területe:

Jászberényi kistérség

Kunszentmártoni kistérség

Szolnoki kistérség

Törökszentmiklósi kistérség.

7.5. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye

a./ Szolnok:

házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), étkeztetés, idősek ápolását, gondozását biztosító intézmény (idősek otthona - ellátási területe: Magyarország közigazgatási területe), tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, gyermekétkeztetés, időskorúak gondozóháza

b./ Szászberek:

házi segítségnyújtás, étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

c./ Tószeg:

házi segítségnyújtás, nappali ellátás (idősek klubja), jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés

d./ Tiszajenő:

házi segítségnyújtás, étkeztetés, tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

e./ Vezseny:

házi segítségnyújtás, étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

f./ Zagyvarékas:

jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Az intézmények székhelyét, telephelyeit, ellátási területét, jogállását, alaptevékenységét, feladatait, gazdálkodási jogkör szerinti besorolását, előirányzatok feletti rendelkezési jogosultságát, a vagyon feletti rendelkezési jogosultságát, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendjét az intézmények alapító okiratai tartalmazzák.

8. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésnek módja:

8.1. A Társulásban részt vevő települési önkormányzatok kötelesek a Társulás működési költségeihez az általuk képviselt települések lakosságának arányában hozzájárulni (működési pénzügyi hozzájárulás).

8.2. A Társulási Megállapodásban meghatározott feladat ellátásának - központi költségvetési forrásból nem fedezett - költségeihez lakosságszámuk arányában járulnak hozzá (feladat-ellátási pénzügyi hozzájárulás).

8.3. A Társulás Tagjai lakosságszám alapján éves tagdíjat kötelesek fizetni, melynek mértékét a Társulási Tanács minden év március 1-ig külön határozatával állapítja meg.

A Társulás tagjai a 8.1-8.3. pontokban foglalt pénzügyi hozzájárulásait külön megállapodásban foglaltak szerint havi bontásban teljesítik.

9. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

A tagönkormányzatok vállalt pénzügyi hozzájárulásának nem teljesítése esetén a Társulás jogosult azonnali beszédési megbízás - inkasszó - alkalmazására. Amennyiben a tag önkormányzat pénzügyi hozzájárulás fizetési kötelezettségének, a fizetési határidő lejártát követően - az azonnali beszédési megbízás (inkasszó) lehetőségére történő figyelmeztetést is tartalmazó felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül - nem tesz eleget, úgy a Társulási Tanács felhatalmazó határozata alapján Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala jogosult a nem teljesítő önkormányzat bankszámlájára azonnali inkasszó beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására. Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának a számlavezető felé a jogosultat és kötelezett, a követelés jogalapját, összegét és esedékességének időpontját kell írásban közölni, az inkasszót a számlavezető a kötelezett ellenvetésétől és bármely más jognyilatkozatától függetlenül teljesíteni köteles. Amennyiben Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala az inkasszállást jogosulatlanul gyakorolja, úgy az inkasszált összeg számláján történő jóváírásáról a visszafizetés napjáig tartó időszakban érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamattal terhelve köteles visszafizetni az inkasszált összeget, Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala köteles továbbá a jogosulatlan inkasszállásból eredő kárt a polgári jog szabályai szerint megtéríteni.

A Társulási Tanács tagjainak több mint a felének minősített többséggel hozott határozatával 3 hónapos határidővel a Társulásból kizárhatja a Társulás azon tagját, amely ismételt felhívásra határidőben a Társulás céljainak megvalósításához szükséges befizetést (hat hónapot elérő összegben) elmulasztja, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget.

10. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételeit, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

10.1. A Társulás vagyonának köre:

a./ a feladatellátáshoz a társult tag által átadott vagyon,

b./ más forrásból átvett vagyon,

c./ a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a Társulás közös tulajdonát képezi (saját vagyon),

d./ pályázati úton megszerzett vagyon és

e./ egyéb.

A Társulás vagyonának részét képezi a Társulás tagjai által bevitt vagyon, valamint a Társulás döntésével szerzett, valamint a Társulás tevékenysége révén keletkezett saját vagyon.

A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a Társulást illeti meg.

A Társulásban részt vevő települési önkormányzatok kötelesek térítésmentesen a Társulás rendelkezésére bocsátani a Társulás által ellátott feladatok biztosítására szolgáló ingatlanjukat.

Amennyiben egy települési önkormányzat egy új ellátást szeretne a Társuláson keresztül biztosítani, köteles térítésmentesen az ehhez szükséges ingatlant és eszközöket a Társulás rendelkezésére bocsátani.

10.2. A tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása:

A Társulás tulajdonával való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

11. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések:

A Társulás a 4. pontban felsorolt feladatok ellátására intézményeket alapít és tart fent.

Az intézmények székhelyét, telephelyeit, ellátási területét, jogállását, alaptevékenységét, feladatait, gazdálkodási jogkör szerinti besorolását, előirányzatok feletti rendelkezési jogosultságát, a vagyon feletti rendelkezési jogosultságát, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendjét az intézmények alapító okiratai tartalmazzák.

Az alapítói jogok gyakorlására jogosult szervezet a Társulási Tanács.

12. A társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módja:

A mikro-körzeti társulás tagjai azok az önkormányzatok, melyek a Társulási Megállapodásban, illetve ehhez kapcsolódva a megállapodás részeként külön megállapodásban a térségen belül egy vagy több kötelező alapellátási feladatot, vagy egyéb szabadon választott feladatot közösen oldanak meg.

A Társulás Rákócziútfalu, Rákócziútfalu települések részére külön megállapodás alapján biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41- 42. §-ai alapján Gyermekek napközbeni - bölcsődei - ellátását mikro-társulás keretében.

13. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei:

A Társulás szolgáltatásainak igénybevételére Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló 14/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelet, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló 11/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet, valamint a vonatkozó magasabb szintű ágazati jogszabályok rendelkezései szerint van mód.

14. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége:

A Társulási Tanács Elnöke a Társulás gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-éig, háromnegyed éves helyzetéről a költségvetési koncepció ismertetésekor írásban tájékoztatja a Társulási Tanács tagjait. A Társulási Tanács Elnöke köteles minden év április 30-ig a Társulási Tanács ülésén pénzügyi beszámolót tartani a Társulás előző évi gazdálkodásáról. A Társulási Tanács Elnöke az adott évi munkatervben foglaltak alapján tájékoztatja a Tanács tagjait a szociális és gyermekjóléti feladatok ellátásáról, és beszámol az egyéb tevékenységekről. Minden polgármester beszámol évente egy alkalommal saját képviselő-testületének a Társulás által végzett tevékenységekről.

15. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A gazdálkodás biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács felelős.

Bizottságok

A Társulás a Társulás tevékenységének, intézményei működésének, gazdálkodásának ellenőrzésére, valamint felügyeletére hat állandó bizottságot működtet. A bizottságok feladatait és működését a Társulási Tanács bizottsági ügyrendben határozza meg.

A Társulás a gazdálkodás szabályszerűségének felügyeletére, tevékenységének és pénzügyi-gazdálkodásának ellenőrzésére 3 fős Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot hoz létre, melynek elnökét és tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai sorából minősített többséggel.

A Társulás a szociális és egészségügyi tevékenységének ellenőrzésére 5 fős Szociális és Egészségügyi Bizottságot hoz létre, melynek elnökét és tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai sorából minősített többséggel.

A Társulás az önállóan gazdálkodó szociális intézményei működésének felügyeletére 4 db Területi Szociális Bizottságot hoz létre. A Területi Szociális Bizottságok tagjai az érintett önkormányzatok polgármesterei, vagy az érintett önkormányzat által kijelölt képviselő, elnökét a bizottsági tagok maguk közül választják.

Munkaszervezet

A Társulási Tanács döntéseinek előkészítése és feladatainak végrehajtása nem elkülönült munkaszervezetben történik, Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala látja el, belső szabályzatában rögzített módon.

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala által ellátott feladatokra vonatkozó szabályokat a Társulás és Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala közötti megállapodás részletesen tartalmazza azzal, hogy a feladatellátásban közreműködők bére, annak járuléka a Társulás költségvetését terhelik, a munkaszervezeti feladatellátáshoz szükséges tárgyi eszközöket a Társulás Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Ellátó és Szolgáltató Szervezete vagyongazdálkodásába adja.

16. A megállapodás módosításának feltételei:

Csatlakozás a Társuláshoz:

A Társuláshoz települési önkormányzatok bármikor bejelenthetik csatlakozási szándékukat. A Társuláshoz való csatlakozásról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. A csatlakozási szándékot a Társulási Tanács elnökének írásban kell bejelenteni.

Az új tag felvételi kérelmét a Társulási Tanács ülésén meg kell vitatni.

A tagfelvételi kérelemhez csatolni kell a csatlakozás szándékáról hozott képviselő-testületi határozatot, melyben a képviselő-testületnek ki kell mondani, hogy

- jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el,
- a Társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését vállalja.

A Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz.

A Társulási Megállapodás módosítása:

A Társulási Megállapodás módosítását a Társulás bármely tagja kezdeményezheti. A Társulás tagjai a Társulási Megállapodás módosításáról a kezdeményezés megküldésétől számított 60

napon belül döntenek. A Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulási Megállapodás módosításához.

17. A Társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

17.1. A Társulásból kiválni minden év július 1., illetve a naptári év utolsó napjával lehet. A kiválásról szóló - minősített többséggel hozott - döntést a települési önkormányzat képviselő-testülete hat hónappal korábban köteles meghozni, és azt a Társulás tagjaival közölni.

17.2. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a 3 hónapos határidővel a Társulásból kizárhatja a Társulás azon tagját, amely az alábbi kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget:

- ha a Társulás tagja a társulás céljainak megvalósításához szükséges befizetést (hat hónapot elérő összegben) elmulasztja, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget,
- a tag önkormányzat képviselő-testülete a Társulás működéshez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetési kötelezettségének nem tesz eleget.

18. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

A Társulás megszűnése, a Társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a Társulás vagyont a Társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a Társulási Megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a Társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

Amennyiben az adott feladat Társulásban történő ellátása megszűnik - kivéve, ha a feladat jogszabály által kerül megszüntetésre - úgy a támogatást, kamattal növelten kell a központi költségvetésnek visszafizetni. A társulási hozzájárulást az elszámolás keretében lakosságszám és időarányosan kell visszafizetni, kivéve, ha a külön megállapodás másként rendelkezik.

A kilépő önkormányzat köteles a kilépő önkormányzatra lakosságszám szerint jutó támogatásnak megfelelő összeget kamattal növelten a központi költségvetésnek megfizetni.

A közös vagyon kiadására a Társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatainak ellátását, ebben az esetben a Társulás volt tagját a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

A térségi feladatellátás érdekében támogatással létrehozott vagyon- az aktiválást követően - ingatlanvagyon esetében tíz évig, más vagyon esetében öt évig nem idegeníthető el, kivéve

a) ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Társulás ugyanazon közszolgáltatás ellátásának fejlesztési szükségleteire fordítja, amelyhez az elidegenítést megelőzően az értékesített vagyon kapcsolódott, vagy

b) az adott közszolgáltatás társulási ellátásának megszűnése esetén, amennyiben a támogatással létrehozott vagyon a közszolgáltatási feladatot a továbbiakban ellátó helyi önkormányzat tulajdonába kerül.

19. Egyéb rendelkezések

19.1. Társulási Tanács Elnöke

A Társulási Tanács Elnöke a Társulás vezetője, képviselője.

A Társulási Tanács Elnöke önálló aláírási jogkörrel rendelkezik.

A Társulási Tanács Elnökének feladat és hatáskörébe tartozik a Társulási Tanács által hozott határozatok döntéseinek végrehajtásáról történő gondoskodás.

A Társulási Tanács Elnöke tevékenységéről a Társulási Tanács ülésein számol be.

A Társulási Tanács Elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében:

a./ képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,

b./ a Társulás számlavezetéséről gondoskodik,

c./ intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás és intézménye törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt a módosítást követő 15 napon belül,

d./ irányítja a Társulás gazdálkodását és a Társulásban szereplő közszolgáltatások biztosítását,

e./ összehívja és levezeti a Társulás Tanács ülését és

f./ gondoskodik a Társulás kereteiben biztosított közszolgáltatások után a normatív állami támogatás igényléséről és elszámolásáról.

A Társulási Tanács Elnökét a Társulási Tanács tagjai négy év időtartamra választják tagjaik közül.

A Társulási Tanács Elnökének megbízatása megszűnik:

a./ a megbízási idejének leteltével,

b./ halálával,

c./ polgármesteri tisztsége, vagy képviselői jogviszonyának megszűnésével,

d./ lemondásával és

e./ a tagok 1/3-ának kezdeményezésére a Társulási Tanács minősített többséggel hozott döntése alapján visszahívással.

A Társulási Tanács a Társulási Tanács Elnöke helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából Alelnököt választ. A Társulási Tanács az Alelnök helyettesítésére annak akadályoztatása esetére két fő Társulási Tanácsi tagot jelöl határozatban. A helyettesítés rendjéről a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik.

19.2. Jegyzői Kollégium

a) A Jegyzői Kollégium tagjai a Társulást alkotó települési önkormányzatok jegyzői.

b) A Jegyzői Kollégium tevékenységét a székhely település jegyzője koordinálja, szervezi.

c) A Társulási Tanács a döntés-előkészítés, végrehajtás szervezésének folyamatába bevonhatja a Jegyzői Kollégiumot.

d) A Társulási Tanács egyes napirendjeinek megtárgyalása során együttes ülést tarthat a Jegyzői Kollégiummal.

e) A Jegyzői Kollégium szakmai véleményező, előkészítő és javaslattevő teendőket lát el a Társulási Tanács részére, továbbá segíti döntéseinek végrehajtását.

19.3. Közalkalmazotti Tanács:

A Társulás a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján Közalkalmazotti Tanácsot működtet.

A Társulás döntése előtt a Közalkalmazotti Tanáccsal véleményeztetni:

- a) a munkavállalók nagyobb csoportját érintő munkáltatói intézkedések tervezetét, így különösen a munkáltató átszervezésére, átalakítására, szervezeti egység önálló szervezetté alakulására, privatizálására, korszerűsítésére vonatkozó elképzeléseket,
- b) a személyügyi nyilvántartás rendszerének kialakítására, a nyilvántartandó adatok körére vonatkozó, illetve a személyügyi tervet,
- c) a munkavállalók képzésével összefüggő terveket, a foglalkoztatást elősegítő támogatások igénybevételére, illetve a korengedményes nyugdíjazásra vonatkozó elképzeléseket,
- d) a megváltozott munkaképességű dolgozók rehabilitációjára vonatkozó intézkedések tervezetét,
- e) az éves szabadságolási tervet,
- f) az új munkaszervezési módszerek és a teljesítménykövetelmények bevezetését,
- g) a munkavállalók lényeges érdekeit érintő belső szabályzatainak tervezetét,
- h) a munkáltató által meghirdetett anyagi vagy erkölcsi elismeréssel járó pályázatot,
- i) a munkáltató gazdálkodásából származó bevétel felhasználásának tervezetét,
- j) a munkáltató belső szabályzatának tervezetét,
- k) a közalkalmazottak nagyobb csoportját érintő munkáltatói intézkedés tervezetét,
- l) a korengedményes nyugdíjazásra és a megváltozott munkaképességű közalkalmazottak rehabilitációjára vonatkozó elképzeléseket,
- m) a közalkalmazottak képzésével összefüggő terveket, valamint
- n) a munkáltató munkarendjének kialakítását és az éves szabadságolási tervet.

A Társulás köteles tájékoztatni a Közalkalmazotti Tanácsot:

- a) legalább félévente a munkáltató gazdasági helyzetét érintő alapvető kérdésekről,
- b) a munkáltató tevékenységi körének jelentős módosítására, illetve a munkáltató beruházásaira vonatkozó jelentős döntés tervezetéről,
- c) legalább félévente a bérek, keresetek alakulásáról és a bérkifizetéssel összefüggő likviditásról, a foglalkoztatás jellemzőiről, a munkaidő felhasználásáról, a munkafeltételek jellemzőiről és
- d) legalább félévente a munkáltatónál távmunkát végző munkavállalók számáról és munkakörük megnevezéséről.

19.4. Tájékoztatás, kapcsolattartás:

A Társulási Tanács a Társulás tájékoztatási rendszerének keretében a Társulás és szervei dokumentumait, a Társulás üléseinek időpontját, előterjesztéseit, ülésjegyzőkönyveit, a Társulás döntéseit, a Társulásra vonatkozó közérdekű adatait a térség honlapján folyamatosan közzéteszi a lakosság, a lakosság önszerveződő közösségei tájékoztatására.

A Társulási Tanács feladatellátása körében kapcsolatot tart és együttműködik a települési önkormányzatok képviselő-testületeivel, egyéb társulásaival. A Társulási Tanács kapcsolatot tart és együttműködik a térség fejlesztésében érdekelt gazdasági, társadalmi, és szakmai érdekvédelmi, érdekképviselői szervekkel, a lakosság önszerveződő közösségeivel. Folyamatosan kapcsolatot tart a térségben működő közigazgatási szervekkel, intézményekkel.

Tájékoztatási kötelezettség:

a) A Társulási Tanács tagjai a Társulás térségi feladatellátásáról, a Társulási Tanács munkájáról, a Társulási Tanácsban képviselt álláspontjáról a települési önkormányzat képviselő-testületének rendszeresen tájékoztatást adnak.

b.) A Társulási Tanács tagjai rendszeresen, de évente legalább egy alkalommal a települési önkormányzat közmeghallgatása keretében beszámolnak a társulási cél megvalósulásáról, a

Társulási Megállapodásban foglaltak végrehajtásáról, a Társulás pénzügyi helyzetéről, a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről a lakosságnak.

19.5. A Társulás tagjainak jogai és kötelezettségei:

- a./ a Társulás által biztosított közszolgáltatások biztosításában szabadon részt vehet,
- b./ a Társulási Tanács döntéseiben az általa delegált tag, vagy megbízott személy útján részt vehet,
- c./ a Társulás tagjának kötelessége, hogy a Társulási Megállapodásban, a társuló tagönkormányzatok között a közös feladatellátásra vonatkozó egyéb megállapodások és jogszabályokban rögzített, illetve a Társulási Tanács határozataiban meghatározott kötelezettségeinek eleget tegyen, a feladatellátással kapcsolatos feladatait és pénzügyi kötelezettségeinek határidőn belül eleget tegyen,
- d./ a Társulás tagjának kötelessége, hogy megadja azokat az információkat, és a Társulás részére rendelkezésre bocsássa azokat a dokumentumokat, amelyek a Társulás céljainak megvalósításához, a Társulás működéséhez szükségesek és
- e./ a Társulás tagjának kötelessége, hogy a Társulás munkáját segítse, a feladatellátáshoz szükséges támogatást a tőle elvárható módon és az igénybevett közszolgáltatások mértékében támogatást nyújtson.

A Társulási tagság megszűnik:

- a./ kilépéssel,
- b./ kizárással,
- c./ a Társulás megszűnésével.

19.6. A „Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Pro Caritate Díj” adományozásának szabályai

- a) Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása a társulás által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézményekben tevékenykedők iránt érzett tisztelete és megbecsülése jeléül évente kiadható „Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Pro Caritate Díj”-at alapít azok részére, akik a fenti szakterület helyi eredményei, értékei gyarapításában kiemelkedő tevékenységet nyújtanak.
- b) A díj minden olyan személynek adományozható, aki Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács által fenntartott intézmények dolgozójaként az ellátási területen a szociális és gyermekjóléti ellátásáért kimagasló tevékenységet folytat, illetve folytatott.
- c) A díjat egy évben legfeljebb egy személynek lehet odaítélni. Megosztott díj kiadására nincs lehetőség.
- d) A díj adományozását javaslattétellel kezdeményezheti az intézmény ellátási területén hatáskörrel rendelkező Területi Szociális Bizottság (továbbiakban: TSZB). Minden TSZB az illetékességi területén működő intézményekben dolgozók közül, intézményenként egy főre tehet javaslatot. A TSZB részére az illetékes intézményvezető tesz javaslatot az elismerésben részesíthető személyekre. A javasolt személynek legalább 5 éve kell az intézménynél munkaviszonyban állni.
- e) A javaslatokat a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményezi.
- f) A Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményét a Társulási Tanács elnöke terjeszti - döntés céljából - legkésőbb a szeptemberi Társulási Tanács ülése elé.

g) A díj plakettből és az odaítélést tanúsító oklevélből, valamint pénzjutalomból áll, amelynek nettó összege a mindenkori köztisztviselői illetményalap 3-szorosa. A díjat a Társulási Tanács elnöke minden év október 1-jén adja át.

h) Tekintettel a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács által fenntartott intézményekben foglalkoztatott személyek létszámára és ellátott feladatok eltérőségére a Szolnoki és vidéki intézmények dolgozói évente váltva részesülhetnek a díjban. Ugyanazt az intézményt díjazását követően 2 évig nem lehet felterjeszteni.

i) A díjazottakról Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Humán Igazgatóság Szociális és Integrációs Osztálya nyilvántartást vezet.

k) A díj részét képező plakettet a társulási tanács elnöke készítteti el. A 2014. évre vonatkozóan az oklevél és a plakett elkészítésének és a pénzjutalom forrásának fedezetét a tartalék biztosítja. 2015-től a díjak forrásának fedezetét Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása mindenkori költségvetésében biztosítani szükséges.”

19.7 Egyéb rendelkezések

A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az irányadóak.

A Társulási Tanács és a bizottságok működésére egyebekben a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

A Társulási Megállapodás a Társulást alkotó valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyó határozatával válik érvényessé.

A Társulási Tanács Elnöke a Társulási Megállapodást megküldi a Társulás tagjainak.

A Társulási Megállapodás alkalmazása során a költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosságszám az irányadó.

Térség: a települések között létező funkcionális kapcsolatrendszerek összessége alapján lehatárolható területfejlesztési-statisztikai egység.

A Társulási Megállapodás mellékleteit és függelégeit képezik:

a./ Társulás intézményeinek szervezeti ábrái (1. számú melléklet)

b./ a Társulási Megállapodást jóváhagyó képviselő-testületi határozatok,
(2. számú melléklet)

c./ a Többcélú Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata (1. számú függelék)

d./ a Társulás szerveinek Ügyrendje (2. számú. függelék)

A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a Társulási Megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

A bírói út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

A Társulás tagjai a jogvita eldöntésére a Szolnoki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen Társulási Megállapodás 2017. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa 2016. november 3. napján kelt, 44/2016. (XI.3.) számú határozatával támogatott Társulási Megállapodás hatályát veszti.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi testületi üléseiken hagyták jóvá:

Önkormányzat neve	Határozat száma	Polgármester neve, aláírása
Besenyszög Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Balogh Zoltán polgármester
Csataszög Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Oravecz Zsuzsanna polgármester
Hunyadfalva Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Vékonyné Házi Eszter polgármester
Kőtelek Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Lovász Tibor polgármester
Martfű Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Papp Antal polgármester
Nagykörű Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Veres Nándor polgármester
Rákóczi falva Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Kósa Lajos polgármester
Szajol Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szöllősi József polgármester
Rákócziújfalú Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Papp János polgármester
Szászberek Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Alapi József polgármester
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szalay Ferenc polgármester
Tiszajenő Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Puskás Béla polgármester
Tiszasüly Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Pollák Tibor polgármester
Tiszavárkony Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Hegedüs István polgármester
Tószeg Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Dr. Gyuricza Miklós polgármester
Újszász Város Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Molnár Péter polgármester
Vezseny Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Szabó Ferenc polgármester
Zagyvarékas Község Önkormányzata	/2016. (.....) sz. határozat	Jánosi József polgármester



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Ügyrendi Bizottság

E L Ő T E R J E S Z T É S
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 15.-i soron kívüli ülésére

Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kocsis Gábor a 2014. október 12.-én megtartott egyéni listás önkormányzati választáson Újszász városban a Jobbik Magyarországért Mozgalom jelöltjeként önkormányzati képviselői mandátumot szerzett képviselő, az Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének címzett, és 2016. október 6. napján Molnár Péter polgármesternek átadott nyilatkozatában 2016. október 6. napjával az önkormányzati képviselői megbízatásáról lemondott, ezért képviselői megbízatása 2016. október 6. napjával megszűnt az Mötv. 29. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Az Mötv. 30. §-a alapján:

„30. § (1) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén jelentheti be lemondását. A lemondás és a megbízatás megszűnésének időpontját az ülés jegyzőkönyvébe rögzíteni kell.

(2) Az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek, a főpolgármesternek, a megyei közgyűlés elnökének ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

(3) A lemondás nem vonható vissza.”

Az Mötv. 30. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik a képviselő által meghatározott, a lemondását követő egy hónapon belüli időpontban, ennek hiányában a lemondás bejelentésnek vagy az írásbeli nyilatkozat átvételének napján.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése alapján: „ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.”

Újszász városban 2014. október 12.-én megtartott önkormányzati választáson az egyéni listás képviselőválasztás eredményét megállapító jegyzőkönyv a szavazatszám szerinti sorrendben következő legtöbb szavazatot elért jelölt, Bogárné Simon Klára Mária független jelölt 616 szavazattal.

A Helyi Választási Bizottság a hivatkozott jogszabályi rendelkezések, a lemondott képviselő nyilatkozata, valamint a 2014. október 12.-én megtartott önkormányzati választás

eredményjegyzőkönyve alapján a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot az egyéni listán következő legtöbb érvényes szavazatot szerzett Bogárné Simon Klára Mária részére adta ki.

A határozat ellen, jogszabálysértésre hivatkozással, annak meghozatalától számított három napon belül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területi Választási Bizottsághoz (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.) címzett, de a Helyi Választási Bizottsághoz benyújtott illetékmentes fellebbezéssel lehetett élni, mely határozat ellen 2016. október 10. napján 16.00 óráig fellebbezés nem érkezett, így az 2016. október 11. napjával jogerőre emelkedett.

Fentiekre figyelemmel a Helyi Választási Bizottság a megbízólevelet Bogárné Simon Klára Mária önkormányzati képviselő részére 2016. október 12. napján átadta.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57.§ (1) bekezdése alapján a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete szerint a Képviselő-testület bizottságai:

- a) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság (5 fő)
- b) Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság (5 fő)
- c) Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság (5 fő)
- d) Ügyrendi Bizottság (5 fő) mely bizottság egyben a vagyonnyilatkozatokat is nyilván tartja, kezeli és ellenőrzi, valamint az összeférhetetlenség, méltatlanság megállapítására irányuló kezdeményezést vizsgálja.

Az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság Kocsis Gábor lemondását követően 4 főre csökkent, melyre tekintettel új bizottsági tagot kell választani. A bizottság új tagja tekintetében az alábbi javaslattal élek: Bogárné Simon Klára (5052 Újszász, Deák F. u. 47.) képviselő személyében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, hozza meg az alábbi határozati javaslatot:

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2016. (XI. 15.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

az Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (1) bekezdése alapján Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **Oktatási, Sport, Kulturális, Értéktár Bizottsága**
tagjának: Bogárné Simon Klára képviselőt,
 választja. A bizottság új tagjának a megbízatása a képviselő-testület megbízatásának időtartamára jön létre.

Erről: 1./ Bizottság elnöke és tagjai,

- 2./ Molnár Péter polgármester,
 - 3./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya,
 - 4./ Udud Róza jegyző
- é r t e s ü l.-

Újszász, 2016. november 8.




Molnár Péter
polgármester



9. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: - Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Ügyrendi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 15.-i ülésére

**Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása
az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 2. melléklet III. 5. pontja rendelkezik az „Intézményi gyermekétkeztetés támogatása” feladatalapú támogatás igénylési feltételeiről. A rendelkezés szerint „... **A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, társult feladatellátás esetén a társulás által fenntartott költségvetési szerv útján, vagy gazdasági társaságtól vásárolt szolgáltatással biztosítsa az étkeztetést. ...**”

A Belügyminisztérium és a Nemzetgazdasági Minisztérium együttes levelében (BMÖGF-67-12/2016 és NGM/36096/2016 iktatószámú levél) javasoltak alapján az intézményi gyermekétkeztetés 2017. évi támogatás igénylésekor a központi költségvetési törvényben foglaltaknak megfelelően: „*saját konyhás feladatellátás esetében nem megfelelő, ha az önkormányzat „szakfeladaton” biztosítja a feladatellátást, mindenképpen szükséges költségvetési szerv bevonása. Amennyiben jelenleg az önkormányzat közvetlenül biztosítja az étkeztetést, úgy javasolt egy már meglévő – elsősorban szociális/köznevelési – költségvetési szervbe integrálni e feladat ellátását. Amennyiben az önkormányzat nem tart fenn költségvetési szervet, indokolt a konyhát a polgármesteri hivatalba, közös önkormányzati hivatalba integrálni a feladatellátást. Felhívjuk a figyelmet, hogy e gyakorlatot kell irányadónak tekinteni valamennyi 2. melléklet szerinti feladat ellátása esetén.*”

Önkormányzatunk esetében a saját konyha működtetésének feladatellátását célszerű a Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe integrálni, hiszen sem az Újszász Városi Óvoda és Bölcsőde, mint köznevelési intézmény, sem a Zagyvaparti Idősek Otthona, mint szociális intézmény nem alkalmas arra a feladatra, mellyel az intézményi gyermekétkeztetés és a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése, valamint a saját konyha működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása jár. A feladatot jelenleg is a Polgármesteri Hivatal látja el, ezen felül a Tisztelt Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jelölte ki az Újszász Városi Óvoda és Bölcsőde, valamint a Zagyvaparti Idősek Otthona pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátására, ezáltal e két intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa azt a javaslatot, hogy az intézményi gyermekétkeztetés, valamint a rászoruló gyerekek szünidei étkeztetése ellátását biztosító saját konyhas feladatellátást 2017. január 1-jei időponttal az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe integráljuk.

Az idő rövidsége miatt (a tegnapi napon érkezett meg a Belügyminisztérium és a Nemzetgazdasági Minisztérium közös levele) a döntéssel járó alapító okirat és Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását a soron következő ülésre készíti elő a hivatal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gyermekétkeztetés feladatalapú támogatás igénylési feltételrendszerének megteremtése érdekében, a következő határozati javaslatot támogatni szíveskedjen:

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2016.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás integrálása az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 2. melléklet III. 5. pontja alapján a polgármester előterjesztésében a Képviselő-testület megtárgyalta az intézményi gyermekétkeztetés feladatellátás Újszászi Polgármesteri Hivatalba történő integrálásáról szóló előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 1-jei hatállyal az Újszászi Polgármesteri Hivatal költségvetési szervbe integrálja az intézményi gyermekétkeztetés és a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése ellátását biztosító saját konyha működtetésének feladatellátását.
2. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy döntése értelmében 2017. január 1-jei hatállyal az önkormányzati konyha dolgozóinak munkáltatója a jegyző, a munkáltatói jogokat a polgármesterrel egyetértésben gyakorolja.
3. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy döntésének megfelelően a következő soros ülésre készítse elő az Újszászi Polgármesteri Hivatal alapító okirat módosítását, valamint az Újszász Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Molnár Péter polgármester
Udud Róza jegyző

Határidő: következő soros ülés

Erről: 1./ Magyar Államkincstár
2./ Molnár Péter polgármester
3./ Udud Róza jegyző
4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó-és pénzügyi osztálya
értesül.

Ú j s z á s z, 2016. november 15.





10. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Újszász Város Képviselő-testületének
2016. november 15.-i ülésére

Képviselői tiszteletdíj felajánlásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr Szórá Magdolna képviselő a 2016. szeptember és október havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásként kívánja felajánlani az alábbi célra:

- Nosza Mami tánccsoport 40.000.-Ft
- Senora tánccsoport 30.000.-Ft
- Gyere Segítség Alapítvány – Konká Mira gyógykezelésére 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Asztalitenisz Szakosztály 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Sakk Szakosztály 10.000.-Ft

Ha a Képviselő lemond a tiszteletdíjáról, az az államháztartásról szóló törvény 34.§-a alapján a költségvetési rendelet módosítását vonja maga után.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Újszász, 2016. november 10.



HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2016.(XI.15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Szórá Magdolna Képviselő 2016. szeptember és október havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- Nosza Mami tánccsoport 40.000.-Ft
- Senora tánccsoport 30.000.-Ft
- Gyere Segítség Alapítvány – Konká Mira gyógykezelésére 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Asztalitenisz Szakosztály 10.000.-Ft
- Újszász Városi Vasutas Sportegyesület Sakk Szakosztály 10.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás



ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

E L Ő T E R J E S Z T É S
Újszász Város Képviselő-testületének
2016. november 15.-i ülésére

Képviselői tiszteletdíj felajánlásához

Tisztelt Képviselő-testület!

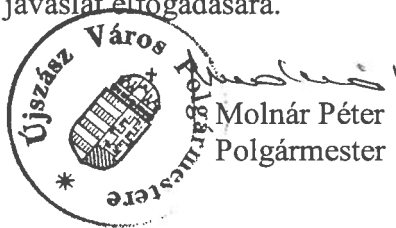
Répási Csabáné Tóth Rozália képviselő a 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásként kívánja felajánlani az alábbi célra:

- „Gyere Segítség” Alapítvány – Konka Mira gyógykezelése - 25.000.-Ft

Ha a Képviselő felajánlja a tiszteletdíját, az az államháztartásról szóló törvény 34.§-a alapján a költségvetési rendelet módosítását vonja maga után.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Újszász, 2016. november 15.



Molnár Péter
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2016.(XI.15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Képviselői tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Répási Csabáné Tóth Rozália Képviselő 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- „Gyere Segítség” Alapítvány – Konka Mira gyógykezelése - 25.000.-Ft

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

- Erről: 1./ „Gyere Segítség” Alapítvány
2./ Képviselő-testület tagjai
2./ Molnár Péter polgármester
3./ Udud Róza jegyző
4./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
- é r t e s ü l -



12. melléklet

ÚJSZÁSZ VÁROS POLGÁRMESTERE
5052 ÚJSZÁSZ, SZABADSÁG TÉR 1.
TEL/FAX: 56/552-022

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
Újszász Város Képviselő-testületének
2016. november 15.-i ülésére

Tiszteletdíj felajánlásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas Józsefné a Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság tagja a 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásként kívánja felajánlani az alábbi célra:

- „Gyere Segítség” Alapítvány – Konká Mira gyógykezelése-, 15.000.-Ft

Ha a bizottsági tag felajánlja a tiszteletdíját, az az államháztartásról szóló törvény 34.§-a alapján a költségvetési rendelet módosítását vonja maga után.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Újszász, 2016. november 14.



HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2016.(XI.15.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t
Tiszteletdíj felajánlásáról

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Józsefné Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság tag 2016. november havi tiszteletdíját teljes összegben egyéb működési célú támogatásra fordítja a következők szerint:

- „Gyere Segítség” Alapítvány – Konká Mira gyógykezelése – 15.000.-Ft.

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-a alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és az egyéb működési célú támogatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ „Gyere Segítség” Alapítvány
2./ Képviselő-testület tagjai
3./ Molnár Péter polgármester
4./ Udud Róza jegyző
5./ Újszászi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Osztálya
- é r t e s ü l -